Aan de gemeenteraad van Borne
t.a.v. de griffie
Postbus 200
7620 AE Borne

Per mail: griffie@borne.nl

8 september 2025

Geachte raadsleden,

“Bezint eer gij begint.” U staat voor een belangrijke keuze over de toekomst van het centrum van Borne. Een keuze met verstrekkende en onomkeerbare gevolgen. Een keuze die leeft in het dorp. Ons advies: maak geen overhaaste beslissing, maar neem de tijd om het bredere perspectief zorgvuldig te verkennen.

Vester is vastgoedontwikkelaar en belegger, onderdeel van het familiebedrijf van de familie Weghorst. Vanuit onze expertise én vanuit onze betrokkenheid bij het dorp volgen wij met veel belangstelling de plannen rond de herontwikkeling of herbestemming van het voormalige gemeentehuis aan het Rheineplein 1 in Borne.

Wat ons bij het bestuderen van de scenario’s vooral opvalt, is dat de discussie sterk is ingegeven door een incident: het vertrek van de gemeentelijke organisatie naar het Huis van Borne en de vraag wat te doen met het achterblijvende pand. Daarbij lijkt in de voorliggende scenario’s te weinig aandacht voor de betekenis van deze plek in relatie tot het centrum als geheel, en voor de rol van het centrum binnen het dorp Borne. Tegelijkertijd spelen er in het dorp veel ideeën en suggesties om invulling te geven aan deze plek.

Wij roepen u daarom op om nu geen keuze voor de korte termijn te maken, maar eerst samen met inwoners, ondernemers, belangenverenigingen en de politiek een visie te ontwikkelen voor het gehele centrum. Dit moment is een enorme kans om bestaande ideeën te bundelen en een visie te vormen waarin samenhang ontstaat tussen economie, maatschappij en beleving, zodat het centrum aantrekkelijk en toekomstbestendig wordt.

Het gesprek met de gemeenschap en het opstellen van zo’n visie hoeft niet langer dan negen maanden te duren. Ons advies is om die tijd te nemen, voordat u een definitief besluit neemt.

Met vriendelijke groet,

Ralf Weghorst