



## Afdeling Elburg

**Motie: Het versterken van de lokale Economie in Elburg, door in te zetten op een totaalplan voor recreatie en toerisme, met daarbij ook de samenhang van onze huisvestingsplannen.**

De gemeenteraad van de gemeente Elburg, bijeen in de openbare raadsvergadering van 26 november 2018, ter behandeling van agendapunt 8.1 van de vergadering, "Voorstellen invulling perceel grond aan de Flevoweg tegenover het Veluwe Strandbad", gehoord de beraadslagingen,

### Constaterende dat,

- er een alternatief voorstel aan de gemeenteraad van Elburg wordt voorgelegd voor de invulling locatie Flevoweg, ook wel bekend als de locatie "aan de Kop van de Haven";
- deze locatie een beeldbepalende plek is voor Elburg, daar waar je via de Elburgerbrug de provincie Gelderland en daarmee Elburg inrijdt;
- een eerder voorstel om te komen tot de bouw van een hotel, een onuitvoerbaar plan is gebleken, gezien de omvang van het project en het uiteindelijk ontbinden van de overeenkomst met de ontwikkelaar van dit project, die op voorhand niet getoetst was aan de wet Bibob door de gemeente.

### Overwegende dat,

- er overhaast plannen gemaakt worden voor dit gebied, om de financiering van de aanleg van het parkeerterrein "De Oude Vos" te dekken;
- de huidige situatie bij "de Kop van de Haven" onze aller aandacht heeft;
- de omwonenden in dat gebied al jaren in onzekerheid leven over het leefgebied rondom hun woningen;
- het bouwen van 4 tot 5 woningen ten eerste ten koste zal gaan van het woningcontingent en ten tweede het beeldbepalende karakter van deze plek niet zal versterken, slechts de onzekerheid voor de omwonenden zal wegnemen.

### Verzoekt het College,

- als eerste zo spoedig mogelijk een gemeentebreed onderzoek te doen naar toeristisch en recreatief Elburg, dat niet alleen over de Haven gaat, of over een deelproject als bijvoorbeeld de Vesting, maar juist over **alle** facetten van Elburg die onze economie zullen versterken.
- ten tweede om bij dit onderzoek de Raad en de inwoners van Elburg hierbij te betrekken, vanuit de invulling van de nieuwe Omgevingsvisie, daarmee afscheid te nemen van alle deelprojecten en te werken naar een overzichtelijke samenhang, zoals de Omgevingsvisie ook bedoeld is;
- ten derde om in deze plannen ook onze huisvestingsplannen mee te nemen;

Elburg,

26-11-2018

Aldus besloten,

de gemeenteraad van Elburg,  
de griffier, de voorzitter,

Verworpen met 4 stemmen van

VVD + FR  
voor en  
14 stemmen  
tegen

- ten vierde en tevens tot besluit, daarmee op dit moment geen adhoc beslissingen meer te nemen over een woonbestemming aan “de Kop van de Haven”, maar dit mee te nemen in de totale Omgevingsvisie van de gemeente Elburg.

**En gaat over tot de orde van de dag,**

VVD

Elburg Beleid