

Beste commissieleden.

Mijn naam is Michel Raatgever en ik spreek hier namens dansschool Typical Tropical. Naast danslessen kent u ons wellicht ook van publieksactiviteiten zoals vroeger Salsa Beach op het Strand aan de Maas en tot corona het verpestte, de gratis evenementen op het Stadspodium, Schouwburgplein en het Werelds Delftshaven festival.

Ik benader u met het verzoek om de koppeling van geluidsniveau en openingstijden in een exploitatievergunning individueel te beoordelen op de feitelijke situatie ter plekke. Dat blijkt in onze situatie helaas niet het geval waardoor wij onnodig flink beperkt worden in de mogelijkheden.

Relevant bij de toekenning van een categorie is in hoeverre de activiteiten effect hebben op de openbare orde en het woon- en leefklimaat in de omgeving van het horecabedrijf. Hoe meer effect, des te zwaarder de exploitatiecategorie en dat is logisch.

Ik hecht eraan om hier te benadrukken dat er in de afgelopen 5 ½ jaar door onze activiteiten geen sprake was van geluidsoverlast, verkeershinder, samenscholingen voor de deur of andere overlast voor de omgeving. Voor een beter beeld v.d. dansschool schets ik even kort een beeld voor u.

Onze danslessen worden voornamelijk in de avonduren tussen half zeven en half elf verzorgd in 2 studio's op de Schiekade 830. Dit is het grote bruine voormalige Nationale Nederlanden gebouw waar ook het UWV zit. De dichtstbijzijnde burelen wonen aan de overkant op plm. 70 meter afstand, gescheiden door een drukke weg welke op zich al meer geluid veroorzaakt dan onze danslessen. Direct naast de dansstudio bevinden zich op het Benthemplein veel parkeerplaatsen die in de avonduren grotendeels ongebruikt zijn. Voor corona gaven wij les op ma t/m donderdag en op zondagmiddag/avond met per uur plm. 35 cursisten tegelijkertijd in huis.

Onze doelgroep is gemiddeld 25+ en kenmerkt zich door goede sociale omgangsvormen en een gemeenschappelijke passie voor de Latijns Amerikaanse cultuur en dansvormen. Het aantal aanwezige cursisten bedroeg voor corona gemiddeld 35 per uur. Voor en na de danslessen is er bij deelnemers behoefte om het geleerde met medecursisten te bespreken, nog even figuren te oefenen en uiteraard ook gezellig te socializen. Het is als het ware 1 grote familie en als dansschool koesteren wij uiteraard dat gevoel.

Om de behoeftes van de cursisten te faciliteren blijkt horeca onontbeerlijk. Hierover hadden wij met de Horeca gebiedsadviseur een aantal malen goed overleg met als resultaat dat voor onze leslocatie op de Schiekade in het Horecagebiedsplan Noord 2019 – 2021 de ontwikkeling met een inrichting categorie 1/2 is opgenomen.

Echter is het onder deze categorieën niet toegestaan om meer dan achtergrondmuziek te produceren. U zult begrijpen dat dit voor een dansschool absoluut onmogelijk is omdat er al snel sprake is van meer dan achtergrondmuziek.

In de wetenschap dat onze activiteiten niet of nauwelijks effect hebben op de omgeving is het opleggen van deze norm dan ook niet te verklaren. Daar komt nog eens bij dat het logischer lijkt om bij een beoordeling uit te gaan van het geluid dat omwonenden ervaren en niet van het geluid in de studio's zelf.

Daartoe kan gebruik worden gemaakt van een geluidsrapportage die de gevolgen voor de omgeving prima in kaart brengt. De wet voorziet tenslotte in toegestane normen en als een ondernemer zich aan die normen weet te houden omdat bijv. de ligging van het bedrijf of de genomen bouwkundige

maatregelen voldoen is het logisch dat een dergelijke rapportage leidend is in de toekenning.

De aanvraag tot exploitatie hebben we nog altijd niet ingediend omdat we onder deze voorwaarden feitelijk permanent in overtreding zouden zijn. Het veelgehoorde dat er pas bij klachten wordt opgetreden is een risico dat we uiteraard niet willen en kunnen nemen.

De mogelijkheid van verlaatjes en/of geluidjes bieden ook geen duurzame oplossing, een locatie met vergunning 3 verkrijgen is zo goed als onmogelijk en bovendien met onze activiteiten financieel simpelweg onbetaalbaar. Kortom zitten we klem en dat is onnodig.

Ik verzoek u daarom aanvragen te toetsen op de feitelijke situatie ter plekke en op basis van de uitkomsten te bepalen wat er voor een ondernemer mogelijk is. Dit voorkomt onnodige beperkingen in de exploitatiemogelijkheden, zoals dat nu bij ons het geval is.

Dank voor uw aandacht en succes met uw werkzaamheden.