

Inspreken Raadscommissie op 18 oktober over Van Nelle Knoop

De wijkraad vindt an sich niet zo veel van een intensivering van de Oude Lijn, een nieuw station maar vindt wel iets van intensiever bewoning, meer drukte en meer druk. Bewoners in wijken en buurten maken zich nog geen zorgen over jarenlange bouw drukte, bouwherrie, tijdelijke ontoegankelijkheid. Maar wel zijn er zorgen over de gemeente; zal er nu wel rekening worden gehouden met wat de mensen vinden. Of blijkt participeren opnieuw op “van boven naar beneden informeren” te zijn.

Maar niet gesomberd. Er worden in de stukken mooie perspectieven geschetst.

1. De groene gordel van noord naar west en langs de Schie mag beter verbonden en toegankelijker worden. Goede langzaam verkeer verbindingen over de Schie, over de Stadhoudersweg, Abraham van Stolkweg maken de sportieve en groene zone beter bereikbaar en mogelijk ook beter bruikbaar. Sommige voorzieningen zijn meer buurtgebonden, die verplaats je niet zomaar, velden delen: prima, lijkt ons maar tot nu toe is dat nooit zo goed gelukt en dan nu wel?
2. Er komen 1.000-3.000 woningen bij, de komst van meer Amsterdammers met een hoog inkomen in Rotterdam verkleint de tegenstelling met 020. Volgens de officiële leer leidt het toevoegen van woningen in het midden en hogere segment tot beweging in de zoekmarkt. Maar dat is een heel statische opvatting die op wijk- of stadsdeel niveau niet opgaat. Er is immers een landelijk probleem. In de oude wijken wordt veel geleden door ouders waar de kinderen het nest maar niet verlaten omdat er geen woning voor hen vrijkomt. Ouderen kunnen niet weg uit hun te grote woning (koop of -sociale-huurwoning) omdat er geen betaalbaar aanbod beschikbaar komt en er rigide toewijzingsregels toegepast worden. Meer generatie huishoudens zijn geen romantische keuze, maar een probleem. Ouderen die in te grote niet-aangepaste woningen blijven hangen hebben zelf een probleem maar vormen daarmee ook geen deel van de oplossing. Wij pleiten voor een sociaal plan: breng de sociale mobiliteit binnen deze wijken op gang door hierover afspraken met de corporaties te maken. Bouw voldoende sociale appartementen om dit mogelijk te maken.
3. Compenseer de bouwoverlast en de (tijdelijke) ontoegankelijkheden door in de jaren hiervoor extra goed te kijken hoe je met name het Nieuwe Westen rustiger en veiliger kunt krijgen door daar meer te investeren in het Verkeers Circulatieplan en onveilige en te drukke straten eerder en intensiever aan te pakken.

Contactgegevens

✉ wijkraad@middelandnieuwewesten.nl

☎ 06 83 49 56 78 (Whatsapp)

📷 @wijkraad.midwest

4. Breng de autotrek naar het Centrum alvast terug door de capaciteit van de (mega) parkeergarages in de City terug te brengen en te bestemmen voor buurtparkeren. Dat scheelt al heel veel transitverkeer op korte termijn.
5. Breng ook meer groen en ruimte binnen de oude wijken! Bouw ook wijkparkeergarages mee als je toch aan het investeren bent!
6. Als we de uitgedragen visie in deze stukken zien op het gebied van groen, sport en leisure lijkt het helemaal onbegrijpelijk hoe de gemeente tot nu toe met zoveel onbegrip en weerstand reageert op het verzet tegen het houden van vandaliserende mega festivals in het Roel Langerakpark. Hoe kun je met droge ogen zeggen dat je voor de verbetering van de kwaliteit van het groen en de voorzieningen, het welbevinden van de bewoners van deze kwetsbare wijken bent, terwijl je nu de bewoners eruit jaagt. En dat voor 5 dagen festivals per jaar voor gebruikers die voor 98% elders uit het land/regio/stad komen?
7. Afsluitend: mooie plannen, goed voor de stad en de regio. Mogelijk ook goed voor de omringende wijken en voor de organisaties die actief zijn in het gebied. We hopen op actieve bewonersgroepen, weerbare bewoners en organisaties, aandachtige groene actievoerders. Niemand kan het zich veroorloven een beetje te zitten slapen. Er gaan in zo'n groot project zo veel geld en zo veel belangen om dat de Indianen snel het onderspit delven tegen de kolonisten!
8. We hopen op een goede samenwerkingen tussen wijkraden en gemeente. We zijn blij dat wethouder Kasmi heeft ingestemd met de instelling van een Parkberaad Roel Langerakpark. Daarin zal gewerkt worden aan quick wins om de situatie in het park op korte termijn te verbeteren. Ook zal het een forum zijn om de ontwikkelingen met de Van Nelle Knoop goed in de gaten te houden. De 3 wijkraden (Bospolder/Spangen, Middelrand/Nieuwe Westen en Blijdorp/Bergpolder/Liskwartier zullen hierin op basis van artikel 25 van de Regeling op de Wijkraden samenwerken) met de betrokken clusters en gebieds-organisaties van de gemeente.

Wijkraadslid

Contactgegevens

✉ wijkraad@middelrandnieuwesten.nl

☎ 06 83 49 56 78 (Whatsapp)

📷 @wijkraad.midwest