



Raadsvergadering

Dossiernummer	1536
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	5 oktober 2021
Agendapunt	3.b
Omschrijving	Raadsvoorstel vaststellen ontwikkelkader Overgoo
Portefeuillehouder	Wethouder J.W. Rouwendal
Samenvatting	In mei 2019 heeft de raad de Ontwikkelvisie Overgoo (lbabs nr 861) vastgesteld. In deze visie heeft de raad de ambities vastgesteld voor het ontwikkelen van een levendig en gemengd gebied.

Het Ontwikkelkader Overgoo is de nadere uitwerking van de Visie en zal na vaststelling als toetsingskader dienen voor de bouwplannen en het inrichtingsplan. De belangrijkste elementen uit dit Ontwikkelkader zijn kort samengevat:

- Dragende structuren die de condities creëren voor een gemengde, duurzame, inclusieve en verbonden wijk.
- Een centrale ontsluitingsweg (vanaf de Vlietweg) die wordt ingericht als Shared space gebied met aan het einde een keermogelijkheid.
- Een parkeerhub als een centrale parkeervoorziening, voor bewoners, werknemers, bezoekers en andere gebruikers in het gebied. Uitgangspunt is dat parkeren zoveel als mogelijk in gebouwde voorzieningen plaatsvindt.
- Inpassing van een nieuwe tramhalte op lijn 19, inclusief de aanleg van een langzaam verkeersverbinding met de Zeeheldenwijk.
- Een gemengd programma met wonen, werken en voorzieningen. Voor het wonen is tenminste 30% van het aantal woningen sociale huur. Er is ruimte voor circa 700 woningen.

Voor de verdere realisatie van de ontwikkelingen zijn aanvullende onderzoeken nodig met betrekking tot archeologie, bodemonderzoek, externe veiligheid, geluid en verkeer & parkeren.

Financiële consequenties
Behandelvoorstel commissie
Commissie
Ingekomen griffie
Gepubliceerd op

Commissie Omgeving
22 juli 2021
22 juli 2021

Geagendeerd	Vergaderdatum
Ingekomen raadsstukken	24 juli 2021
Commissie Omgeving	21 september 2021



Leidschendam-Voorburg

Raadsvergadering

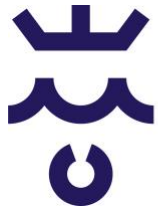
5 oktober 2021

Voorgesteld besluit

Stemming

33 stemmen voor

Stem voor	Stem tegen	Stem onthouden
Fractie CDA		
Duffelen, R. van Dupont, G.P.W. Hendriks, J. Visser, Th.J.		
Fractie CU-SGP		
Verschoor, C.		
Fractie D66		
Bos, C.A. Jorissen, W.E.J. Mathlouti, M.		
Fractie GBLV		
Brans, A.G.M. Bremer, B.B.M. Duijvestijn-van Leusden, S.J. Hartsinck, M.J.R. Hooijmans, N.F.J. Klazenga, H.P. Rozenberg, P.F. Steutel, W.F. Velù, M. Wijk, M. van		
Fractie GroenLinks		
Gronde, C.L.A.M. van der Knoester, H. Rossum, J. van Weers, N.A. van		
Fractie PvdA		
Blokland, D.A. Paltansing, S.R. Streefkerk, J.		
Fractie VVD		
Aris-van Neuren, H.I. Brokke, J. Eleveld, B. Heil, O. Heuvel, S.D. van den		



Leidschendam- Voorburg

Kortman-de Wit, L.C. Veller, Ph. van Wal, C.W.P.G. van der		
--	--	--