



## Legenda

### Plangebied



Plangrens

### Functiegebieden

- B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
- G Groen
- M Maatschappelijk
- S Sport
- T Tuin
- V Verkeer
- WA Water
- W-1 Wonen - 1
- W-2 Wonen - 2
- L-W Leiding - Water
- WR-3 Waarde - Archeologie - 3
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

### Gebiedsaanduidingen

- milieuzone - geurzone

### Functieaanduidingen

- (as) aanlegsteiger
- (ske) skeelerbaan
- (ss-sch) specifieke vorm van sport - schaatsbaan
- (sw-sh) specifieke vorm van wonen - sociale huur
- (ste) steiger
- (vt) volkstuin
- (wa) water

### Bouwvlakken

- bouwvlak

### Bouwaanduidingen

- [aeg] aaneengebouwd
- [gs] gestapeld
- [tae] twee-aaneen

### Maatvoeringen

- 18 maximum aantal wooneenheden
- 30% maximum bebouwingspercentage (%)
- 18 maximum bouwhoogte (m)
- 8 maximum goothoogte (m)
- 11 maximum bouwhoogte (m)

### Figuren

- hartlijn leiding - water

### TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d, Grietpolder Leimuiden gemeente Kaag en Braassem

schaal: 1:1500  
datum: 12 februari 2026  
projectnr.: SR210410  
formaat: A3  
aantal bladen: 3  
bladnummer: 1  
identificatienr.: NL.IMRO.1884.TAMGRIETPOLDER-VAS1

vroige versie: 12 november 2025  
voorontwerp: -  
ontwerp: -  
vaststelling: -





Legenda

Plangebied

Plangrens

Functiegebieden

- B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
- G Groen
- M Maatschappelijk
- S Sport
- T Tuin
- V Verkeer
- WA Water
- W-1 Wonen - 1
- W-2 Wonen - 2
- L-W Leiding - Water
- WR-S Waarde - Archeologie - 3
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

milieuzone - geurzone

Functieaanduidingen

- (as) aanlegsteiger
- (ske) skeelerbaan
- (ss-sch) specifieke vorm van sport - schaatsbaan
- (sw-sh) specifieke vorm van wonen - sociale huur
- (ste) steiger
- (vt) volkstuin
- (wa) water

Bouwvlakken

bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [aeg] aaneengebouwd
- [gs] gestapeld
- [aeg] twee-aaneen

Maatvoeringen

- 18 maximum aantal wooneenheden
- 30% maximum bebouwingspercentage (%)
- 18 maximum bouwhoogte (m)
- 8 maximum goothoogte (m)
- 11 maximum bouwhoogte (m)

Figuren

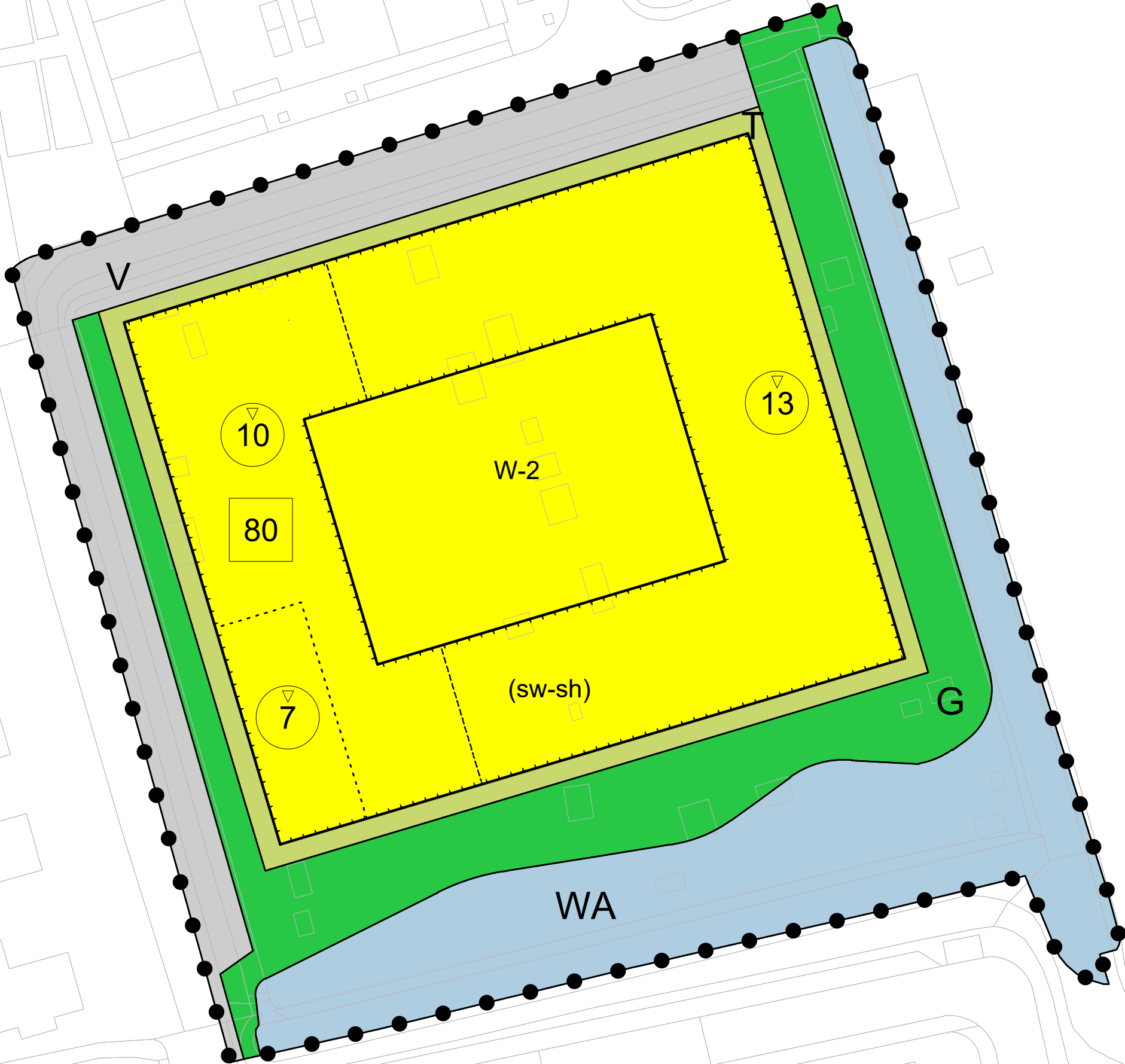
hartlijn leiding - water

TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d,  
Grietpolder Leimuiden  
gemeente Kaag en Braassem

schaal: 1:1500  
datum: 12 februari 2026  
projectnr.: SR210410  
formaat: A3  
aantal bladen: 3  
bladnummer: 2  
identificatienr.: NL.IMRO.1884.TAMGRIETPOLDER-VAS1

vroge versie: 12 november 2025  
voorontwerp: -  
ontwerp: -  
vaststelling: -





## Legenda

### Plangebied



Plangrens

### Functiegebieden

-  Bedrijf - Nutsvoorziening
-  Groen
-  Maatschappelijk
-  Sport
-  Tuin
-  Verkeer
-  Water
-  Wonen - 1
-  Wonen - 2
-  Leiding - Water
-  Waarde - Archeologie - 3
-  Waterstaat - Waterkering

### Gebiedsaanduidingen

-  milieuzone - geurzone

### Functieaanduidingen

-  aanlegsteiger
-  skeelerbaan
-  specifieke vorm van sport - schaatsbaan
-  specifieke vorm van wonen - sociale huur
-  steiger
-  volkstuin
-  water

### Bouwvlakken

-  bouwvlak

### Bouwaanduidingen

-  aaneengebouwd
-  gestapeld
-  twee-aaneen

### Maatvoeringen

-  maximum aantal wooneenheden
-  maximum bebouwingspercentage (%)
-  maximum bouwhoogte (m)
-  maximum goothoogte (m)
-  maximum bouwhoogte (m)

### Figuren

-  hartlijn leiding - water

### TAM-omgevingsplan Hoofdstuk 22d, Grietpolder Leimuiden gemeente Kaag en Braassem

schaal: 1:500  
datum: 12 februari 2026  
projectnr.: SR210410  
formaat: A3  
aantal bladen: 3  
bladnummer: 3  
identificatienr.: NL.IMRO.1884.TAMGRIETPOLDER-VAS1

vroige versie: 12 november 2025  
voorontwerp: -  
ontwerp: -  
vaststelling: -

