



GroenZwart



Motie *bij het raadsvoorstel Woonvisie Texel 2024*

Helderheid over werknemerscampussen

Raad	18-12-2024
Portefeuillehouder	R. van de Belt
Programma	8 Goed wonen

TOP sprak tijdens de raadscommissie van dinsdag 3 december ([zie agendapunt 5 voor de inspraak](#)) een duidelijke wens uit om betrokken te worden bij de uitvoering van de woonvisie en daarnaast geen aanvullende wensen ten opzichte van de voorliggende visie te hebben.

Het lijkt logisch een ondernemersvereniging te betrekken bij de huisvesting van personeel, maar de woonvisie is breder. Op andere thema's kan TOP weliswaar gesprekspartner van de gemeente zijn, maar niet de enige én zeker niet de belangrijkste. Bij het opstellen van het Paraplubestemmingsplan Verblijfsrecreatie bleek dat de wensen en verwachtingen over betrokkenheid van belangengroepen en werkgroepen bij de uitwerking van beleid kunnen verschillen.

Daarnaast zien we bijvoorbeeld dat de [werknemerscampus bij het NIOZ De Potvis](#) ook als gewone sociale woningbouw verhuurd wordt. Terwijl tijdelijk personeel van het NIOZ ook een beroep doet op de reguliere woningvoorraad. Beide ontwikkelingen zijn te begrijpen en in beperkte mate is verhuur van De Potvis aan andere groepen geen probleem. In onze ogen is het echter niet de bedoeling dat nieuwe werknemerscampussen ook andere doelen gaan dienen, het doel van een werknemerscampus hoort te zijn: tijdelijk personeel huisvesten en de reguliere woningmarkt ontlasten.

We willen graag heldere afspraken en verwachtingen rondom werknemerscampussen en betrokkenheid van belangengroepen bij de uitvoering van de woonvisie.

Vandaar deze motie.

Roept het college op:

1. Duidelijke afspraken met TOP en het HR-netwerk te maken over wie welke verantwoordelijkheid heeft bij het ontwikkelen van plannen voor werknemerscampussen;
2. Te borgen met de initiatiefnemer en - indien van toepassing - de exploitant dat de werknemerscampussen bedoeld zijn voor de huisvesting van (tijdelijk) personeel en niet worden aangeboden op de reguliere woningmarkt. De werknemerscampussen dienen te worden opgeheven wanneer er aan het oorspronkelijke doel geen behoefte meer is.

☐ Aangenomen	☒ Verworpen	☐ Aangehouden	☐ Ingetrokken
Stemverhouding Voor 3 : CDA Texel, D66 Texel en GroenZwart Tegen 11 : Texels Belang, PvdA pro Texel, GroenLinks Texel, VVD Texel (1) ¹ Hart voor Texel			

Vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 18-12-2024,

De griffier,



De voorzitter,



¹ De heer Ran (VVD Texel) verliet bij de stemming over deze motie de zaal.