



Motie

Reg. Nr. 2022-17

Agendapunt : 3. Programmabegroting 2023-2026 **Onderwerp : Kwaliteitsteams**

De raad van de gemeente Heerde in vergadering bijeen op 4 juli 2022, gehoord de beraadslaging,

constaterende dat:

- de urgentie groot is om op afzienbare termijn voortgang te boeken in zowel kleine als grote woningbouwontwikkelingen;
- het geheel van plannen, die ergens in de pijplijn zitten, op termijn tegemoet gaat komen aan de doelstelling, wat betreft te realiseren aantallen woningen voor Heerde. Maar dat het gebrek aan voortgang fnuikend is;
- er echter veel druk staat op het spoedig realiseren van bouwplannen, o.a. door stagnaties van een tekort aan capaciteit van gekwalificeerd personeel bij de gemeente en problemen om deze mensen aan te trekken;
- het tot nu toe ontbreekt aan een oplossingsrichting en dit is zeer belemmerend voor de toewijzing van woningen in Heerde.

overwegende dat:

- de gemeente veel in eigen beheer plannen begeleidt en beoordeelt, waarbij het de vraag is hoe toekomstbestendig dit is gegeven de capaciteitsproblemen, de complexiteit van de inbreidings- en mogelijke uitbreidingsopgaven en de wenselijkheid de omgevingskwaliteit goed in het vizier te krijgen en te houden.

van mening dat:

- de gemeente moet streven naar een oplossingsrichting voor die tijdsdruk;
- daarbij de wettelijke taak om te zorgen voor een goede omgevingskwaliteit niet onder druk komt te staan en waarin men streeft naar een zo efficiënt mogelijke vorm van kwaliteitsborging;
- het inzetten van kwaliteitsteams in andere gemeenten hebben laten zien dat dit de kwaliteit, daadkracht en doorloop van projecten bespoedigt, met name als dit ook gecombineerd wordt met het vroegtijdig inzetten op betekenisvolle betrokkenheid van de omgeving;
- een oplossing kan worden gezocht in het inzetten van dergelijke interdisciplinaire kwaliteitsteams, waaraan, naast ambtenaren, externe vak deskundigen op het gebied van omgevingskwaliteit vanaf de startfase van complexere projecten meedenken en waarbij omgevingskwaliteit integraal wordt benaderd, dus niet beschouwd als optelsom van deelaspecten en waarbij ook koppelkansen vanuit de omgeving worden meegenomen;
- hiermee niet alleen een kwaliteitsslag kan worden gemaakt maar ook een inhaalslag mogelijk is;
- hiermee tevens op een goede manier vooruit gelopen wordt op de invoering van de Omgevingswet, die omgevingskwaliteit centraal stelt.

verzoekt het college van burgemeester en wethouders om:

1. komende 3 jaar een pilot te doen waarbij op enkele grotere en/of complexere woningbouwinitiatieven een kwaliteitsteam wordt ingezet;
2. op afzienbare tijd met voorstellen hiertoe te komen naar de raad;
3. hierbij ook een financiële paragraaf uit te werken.

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens de fractie van:

D66/GL
Silvia van Amerongen



Resultaat stemming:

Aangenomen/verworpen met	stemmen voor en	stemmen tegen
Voorzitter,	plaatsvervangend griffier,	