

Vergadering Stadsdeelcommissie Oost

<u>Voorzitter:</u>	Mw. Futselaar
<u>Secretaris:</u>	Mw. N. van Proosdij
<u>Deelnemers vergadering:</u>	Mw. Lents (BBE), dhr. Tillema (D66), dhr. Ten Vergert (CDA), dhr. Tenkink (PvdA), dhr. Nijhuis (VVD), dhr. Van Ek (SP), dhr. Elferink (PVV), dhr. De Jong (CU), dhr. Sariakce (Denk), dhr. Brouwer (EA), dhr. Brouwer (DPE), dhr. Versteeg (Groep Versteeg)
<u>Wethouder:</u>	Dhr. Van den Berg
<u>Stadsdeelmanagement:</u>	Mw. Stegeman, dhr. Kantelberg, dhr. Brinkman, mw. Grotenhuis
<u>Afwezig:</u>	Mw. Koc (CDA), Schouten (GrL), mw. Wichgers-Apeldoorn (SP), dhr. Coban (Denk), dhr. Brejaart (DPE)

1. Opening

De voorzitter opent de vergadering en heet allen welkom.

2. Overige vaste agendapunten

Er zijn geen opmerkingen op het verslag van de vergadering van 27 oktober.

Met betrekking tot de aandachtspunten- en toezeggingenlijst meldt de wethouder:

- Er wordt over De Brug gesproken met de Dorpsraad Glanerbrug. In de volgende vergadering wordt een update verwacht.
- De parkeerplaats op de Ekersdijk moet aangepast worden, vanwege de komst van de nieuwe brandweerkazerne. Er wordt dan ook gesproken met de aanliggende verenigingen.
- RIBW: er wordt tweemaal per jaar een multidisciplinair overleg gehouden om de leefbaarheid op het park te monitoren.

3. Mededelingen

Stadsdeelmanagement:

- Elke twee weken is er een digitaal overleg met bewoners van de Vlinderbuurt/Eilermarke om op te halen wat er speelt en waar nodig in actie te komen.
- Ecopark: er komen gesprekken met jongerenwerk over buurtpreventie.
- Velve-Lindenhof: er is goede samenwerking rondom overlast, het werkt om mensen aan te spreken.
- Dolphia: er is veel jeugd op straat en meer inzet van jongerenwerk en sportaal. Overlast is er niet.
- Op alle basisscholen in Glanerbrug wordt het project Harnas over weerbaarheid gehouden.

Wethouder:

- Voor het Eschmarkerveld worden de randvoorwaarden en mogelijkheden voor circulaire gebiedsontwikkeling onderzocht. Er zullen ongeveer 600 woningen in een gemengde wijk worden gebouwd. De commissie wordt gevraagd hoe ze geïnformeerd willen worden over de plannen en hoe ze willen meedenken. Een optie is een randprogramma. De planning is: Kadernotitie voorjaar 2021, bouwrijp maken 2022, bouwen 2023-2030. De wethouder zegt toe om deze tijdlijn via mail toe te sturen.
De wethouder geeft aan dat de commissie zou kunnen meedenken over de mate van duurzaamheid van de planning, ook geeft hij de verantwoordelijk portefeuillehouder mee om te kijken naar versnelling van procedures.

4. Rondvraag

De wethouder antwoordt dat de gemeente handhaaft als dat nodig is, bijvoorbeeld als er bij een controle toch verbouwingswerkzaamheden voor appartementen worden aangetroffen. De gemeente is niet op de hoogte van civiele zaken. De wethouder herkent niet alle genoemde signalen van onzelfstandige bewoning die in de vragen genoemd worden. De brandweer is toezichthouder voor onzelfstandige bewoning vanaf 5 kamers. De wethouder merkt op dat studio's niet vallen onder onzelfstandige bewoning.

5. Raadsvoorstel: Euregio bedrijvenpark, herziening groen

Het voorstel wordt als hamerstuk voor de raad van 14 december geagendeerd. De commissie ontvangt schriftelijk informatie over de wijze waarop Enschede en andere Twentse gemeentes de provinciale afspraak nakomen om hectares bedrijventerrein in te leveren.

6. Raadsvoorstel: bestemmingsplan Moskee Kuipersdijk 2020

Twee fracties geven aan dat ze voor de raadsvergadering van 14 december moties en een amendement in voorbereiding hebben. Daarmee wordt dit voorstel als bespreekpunt geagendeerd. Er wordt gesproken over de volgende zaken die samenhangen met het voorstel:

- De meningen over de participatie en het betrekken/behandelen van betrokkenen en de reactie op de zienswijzen wisselen.
- Parkeerplannen voor drukke dagen, naast de twee vastgestelde feestdagen.
- Stokstofdepositie: het dichtstbijzijnde natuurgebied ligt te ver weg om invloed te hebben.
- De kosten voor planschade, bouwrijp maken en ontsluiting worden verrekend in de grondexploitatie.
- Er zijn zorgen over de verkeersafwikkeling op de kruising Spaansland/Weth Beverstraat en drukte op de singels.
- Er komt een Bibob-procedure nadat de vergunningen zijn verleend, dat is de gangbare procedure.
- De reactie op de aan de commissie verzonden brief van Stibbe Advocaten wordt via mail met de commissie gedeeld.

7. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21:55. De eerstvolgende vergadering is op 2 februari 2020.