



Postadres:
Postbus 150
2670 AD Naaldwijk
Bezoekadres:
Laan van de Glazen Stad 1
2672 TA Naaldwijk
T 14 0174
F (0174) 673 600
E info@gemeentewestland.nl
I www.gemeentewestland.nl

Aan de Raad van de gemeente Westland

UW BRIEF	UW KENMERK	ZAAK-/PROJECTNR.	DOCUMENTNR.	BIJLAGE(N)
			18-0141537	4
CONTACTPERSOON		CLUSTER	TELEFOONNUMMER	DATUM VERZONDEN
E.J.A. Maas		Beleid	(0174) 672 479	14 JUNI 2018
ONDERWERP				
Jaarverslag 2017 VTH Wabo-taken				

Geachte Raad,

Hierbij ontvangt uw Raad conform het gestelde in artikel 7.7, derde lid van het Besluit Omgevingsrecht het jaarverslag 2017 inzake de vergunningverlening, toezicht en handhaving van WABO-taken.

De Gemeente Westland is het bevoegd gezag over de taken op het gebied van Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving (VTH), die uitgevoerd worden door drie VTH-partners, te weten Gemeente Westland zelf, de Omgevingsdienst Haaglanden (ODH) en de Veiligheidsregio Haaglanden (VRH). De afzonderlijke documenten van de drie partners treft u als bijlage aan. De drie bijlagen zijn gezamenlijk het jaarverslag 2017 VTH Wabo-taken.

Handhavingsbeleid

Voor vergunningverlening is er nog geen specifiek gemeentelijk beleid vastgesteld en biedt de wettelijke regelgeving (WABO) het kader.

De uitvoering van de handhavingstaken waarover in het jaarverslag wordt gerapporteerd zijn gebaseerd op uitvoering van op de wet gebaseerde taken de door het bestuur aangegeven prioriteiten. Die prioriteiten zijn vermeld in het Handhavingsbeleid (corsanummer 14-0450388) en zijn geland in het uitvoeringsprogramma VTH taken.

In het handhavingsbeleid zijn doelen opgenomen zoals onder meer:

- Prioritaire handhavingsdossiers strijdig gebruik glastuinbouwgronden (behoud sterk glastuinbouwcluster)
- Handhaving nieuwe strijdigheden (behoud sterk glastuinbouwcluster)
- Handhaving strijdig gebruik bedrijventerreinen
- Huisvesting arbeidsmigranten

Deze opsomming is niet uitputtend. Korthedshalve wordt daarvoor verwezen naar het voornoemde handhavingsbeleid. De bestuurlijke prioriteiten landen rechtstreeks in het VTH uitvoeringsprogramma en dus tevens in het voorliggende jaarverslag.



Eén keer per vier jaar wordt het integraal handhavingsbeleid herzien. Het handhavingsbeleid wordt geëvalueerd als het handhavingsbeleid wordt herzien. Bij die evaluatie wordt inzichtelijk gemaakt of de doelen (de bestuurlijke prioriteiten) zijn gehaald.

Jaarlijks wordt er een uitvoeringsprogramma en jaarverslag opgesteld, waar in de doelen uit het beleid worden geconcretiseerd en waarover verantwoording wordt afgelegd. Hierin wordt louter gerapporteerd over de taken van het afgelopen jaar, die vanzelfsprekend deel uitmaken van de weg naar het halen van de doelen conform beleid.

Uitvoeringsprogramma VTH 2017

In het "Uitvoeringsprogramma VTH 2017" van 13 januari 2017 zijn de taken beschreven die in 2017 op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving volgens de planning hadden moeten plaatsvinden. In dit jaarverslag wordt ingegaan op de vraag in hoeverre dit is gerealiseerd. In het jaarverslag wordt gekeken welke projecten en (reguliere) taken vanuit het handhavingsuitvoeringsprogramma in 2017 zijn uitgevoerd. In het jaarverslag staan de Wabo vergunning-, toezicht- en handhavingstaken beschreven, die zijn uitgevoerd door de gemeente Westland. Naast een beschrijving van de taken, is per onderwerp aangegeven hoe daar met de beschikbare capaciteit uitvoering aan is gegeven.

Korte samenvatting jaarverslag

In het Jaarverslag 2017, Vergunningen, Toezicht en Handhaving Wabo-taken van de gemeente Westland is aangegeven welke projecten en (reguliere) taken vanuit het handhavingsuitvoeringsprogramma in 2017 zijn uitgevoerd. Dit is het eerste jaarverslag, waarin wordt gerapporteerd over het hele VTH-domein. In voorgaande jaren bleef het jaarverslag beperkt tot handhaving.

In dit jaarverslag staan de Wabo vergunning, toezicht- en handhavingstaken beschreven, die zijn uitgevoerd door de gemeente Westland. Naast een beschrijving van de taken, is per onderwerp aangegeven hoe daar met de beschikbare capaciteit uitvoering aan is gegeven.

Het gemeentelijke vergunningen- handhavingsbeleid dient als basis voor de programmatische uitvoering van vergunningverlening, toezicht en handhaving op het gebied van milieu en bouw- en woningtoezicht door de cluster Ruimte.

Om de samenwerking tussen de ODH, VRH en gemeente optimaal te houden is vanaf 2016 blijvend aandacht besteed aan integrale uitvoering van de handhavingstaken. Naast de reguliere contactmomenten, wordt er in verschillende projecten de samenwerking gezocht en werkprocessen worden goed op elkaar afgestemd.

In 2017 zijn omgevingsvergunningen afgegeven of meldingen verwerkt voor bouwen, afwijken van het bestemmingsplan, slopen, kappen, monumenten, gebruik en uitweg. Daarnaast zijn reguliere controles voor bouw en sloop uitgevoerd, zijn klachten en meldingen in behandeling genomen en afgehandeld, constructietekeningen en berekeningen getoetst en beoordeeld, de nodige adviezen verstrekt op basis van de Wet maatschappelijke ondersteuning, is illegale bouw en -gebruik opgespoord enz. Ook zijn verschillende projecten uitgevoerd, afgestemd op de prioriteiten en thema's uit het handhavingsbeleid. De inzet voor de juridische handhaving komt hieruit voort.

In 2017 zijn er meer vergunningaanvragen binnengekomen dan voorzien. Hierdoor is ook het aantal activiteiten hoger. De verhouding van de activiteiten komen overeen met de prognose. Alleen het aantal vergunningaanvragen met de activiteit (brandveilig) gebruik, is gehalveerd. Dit heeft te maken met gewijzigde regelgeving waardoor er minder activiteiten vergunningplichtig zijn.

In 2017 is er door de gemeente Westland 1.300 uur minder ingezet op handhavingstaken. De lagere inzet had louter te maken met personeelsverloop en doet niets af aan de prioritering uit het handhavingsbeleid.

In 2017 is, naast het reguliere handhavingswerk en –projecten, extra of onvoorzien veel inzet gepleegd aan woningontuimingen, de aanpak van outlaw motor gangs en controles van gebouwen met bubbledeckbreedplaatvloeren, naar aanleiding van het instorten van een parkeergarage in Eindhoven.

Om de samenwerking tussen de ODH, VRH en gemeente optimaal te houden is vanaf 2016 blijvend aandacht besteed aan integrale uitvoering van handhavingstaken. Naast de reguliere contactmomenten, wordt er in verschillende projecten de samenwerking gezocht en werkprocessen worden goed op elkaar afgestemd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Westland,
de secretaris, de burgemeester,



A.C. Spindler



A.M.A. van Ardenne-van der Hoeven

