Gemeente Texel .txl

Raadscommissie

Dossiernummer	1499
Extern Zaak ID	3350116
Vertrouwelijk	Nee
Vergaderdatum	6 september 2023
Agendapunt	7
Titel	Verklaring van geen bedenkingen verplaatsen bierbrouwerij naar Meyertebos
Organisatieonderdeel	Beleid & Vergunningen (VTH)
Portefeuillehouder	C. Hooijschuur
Aanleiding	Overig

Bijlagen
Bestuurlijk advies raadsvoorstel
Bijlage 1a. Ruimtelijke onderbouwing 11 juli 2023
Bijlage 1b. Aanvraagdocument publiceerbaar

Geagendeerd	**Vergaderdatum**
B&W	15 augustus 2023
Raadscommissie	**6 september 2023**
Raadsvergadering	20 september 2023

Toelichting

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het verplaatsen van de bestaande bierbrouwerij aan de Spinbaan 11 in Den Burg. Deze aanvraag volgt op een positieve beoordeling van een principeverzoek voor de verplaatsing van de brouwerij. De nieuwe locatie is Meyertebos 7. Op deze locatie komt dan een kleinschalige brouwerij (familiebrouwerij Diks) met daarbij een verkoop – en proefruimte.

De locatie aan het Meyertebos heeft de bestemming Bedrijf - Agrarisch loonbedrijf. Hierbinnen past een brouwerij niet. De aanvraag omgevingsvergunning is daarmee in strijd met de regels uit het bestemmingsplan Buitengebied Texel 2013. Meewerken aan het verlenen van een vergunning kan op basis van de uitgebreide afwijkingsprocedure. Een voorwaarde daarbij is dat de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen hiervoor afgeeft. Dat is de reden dat dit plan aan u wordt voorgelegd. Alleen met een verklaring van geen bedenkingen kan de omgevingsvergunning verleend worden. Als u besluit om geen verklaring van geen bedenkingen voor dit plan af te geven/ter inzage te leggen wordt de aanvraag omgevingsvergunning geweigerd.