

Adviesnota

Behandeld door: J. Heetebrij	Datum: 14 september 2022	Vertrouwelijkheid: Openbaar	Verantw. Portefeuillehouder Wethouder Van Ulzen
		Besluit conform d.d.	Afdeling Ruimte Initiatief
		Besluit d.d.	Registratienummer 1673012/1673015

* Indien openbaar vertrouwelijke feiten opnemen in afzonderlijke bijlage.

Onderwerp

Benoeming leden adviescommissie ruimtelijke
kwaliteit en stadsbouwmeester

Advies

De door Het Oversticht voorgedragen adviseurs te benoemen tot inwerkingtreding
van de Omgevingswet

Samenvatting

Met de Omgevingswet (inwerkingtreding naar verwachting op 1 januari 2023) wordt het stelsel van ruimtelijke regels volledig herzien. Hiertoe is er een verordening gemeentelijke adviescommissie Meppel en de verordening adviseur beeldkwaliteit Meppel vastgesteld. De gemeentelijke adviescommissie en de stadsbouwmeester vervangen de huidige welstandscommissie. Via dit besluit worden deze leden benoemd tot inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Aanleiding

Sinds 2014 is de welstands- en monumentenadvisering belegd bij het Oversticht. Het Oversticht levert voor de gemeente Meppel de leden voor de welstands- en monumentencommissie. Deze benoeming is op 1 juli 2022 afgelopen. Om de vereiste adviezen voor welstand, monumentenzorg en erfgoed te kunnen blijven inwinnen is het nodig om opnieuw leden te benoemen.

Beoogd (maatschappelijk) effect/ doel

Het continueren van de wettelijke onafhankelijke adviezen op het gebied van welstand en monumentenzorg en erfgoed.

Argumenten

1. Wettelijke grondslag benoeming.

Op grond van artikel 1, 8 en 12b van de Woningwet worden door de gemeenteraad leden van de welstands- en monumentencommissie benoemd.

1.2 De benoeming van de leden is gemandateerd

De raad heeft op 2 juni 2022 besloten om de bevoegdheid tot benoeming van de leden van de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit en de adviseur beeldkwaliteit te mandateren aan het college.

2. De benoeming loopt af.

De benoeming van de huidige commissie is op 1 juli 2022 afgelopen. Om te voldoen aan het wettelijke vereiste dat er een onafhankelijke commissie is die het college adviseert op het gebied van welstand en monumentenzorg is het nodig om opnieuw leden te benoemen voor de commissie.

Om alvast te oefenen met de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit volgens de omgevingswet is het voorstel om met terugwerkende kracht vanaf 1 juli 2022 tot inwerkingtreding van de omgevingswet (inwerkingtreding naar verwachting op 1 januari 2023) (nieuwe) leden te benoemen in deze commissie. Hiernaast zal er gebruik gemaakt worden van een stadsbouwmeester in plaats van de secretaris van de welstandscommissie.

3. De onderstaande leden te benoemen

De door Het Oversticht voorgedragen adviseurs (voor de periode van 1 juli 2022 tot de inwerkingtreding van de Omgevingswet) te benoemen, te weten:

Welstand

De heer H. Korteweg als stadsbouwmeester (deskundige architectuur)
Mevrouw M. ten Hove als plaatsvervangend stadsbouwmeester (deskundige architectuur)
De heer R. Veenink als plaatsvervangend stadsbouwmeester (deskundige architectuur)

Monumenten en Erfgoed

Mevrouw M. Statema, adviseur Erfgoed (cultuurhistorie)
Mevrouw H. Geerdink, plaatsvervangend adviseur Erfgoed (cultuurhistorie)
De heer T. Temmink, adviseur Erfgoed (restauratietechniek)
Mevrouw A. Coops, adviseur Erfgoed (landschap en stedenbouw)
Mevrouw I. Nij Bijvank, plaatsvervangend adviseur Erfgoed (landschap en stedenbouw)

3.1 De stadsbouwmeester vervangt de huidige rol van secretaris

Op dit moment worden de adviezen vanuit welstand en erfgoed uitgebracht door de geïntegreerde welstands- en monumentencommissie. De niet complexe bouwplannen die een welstandstoets behoeven worden door de secretaris onder mandaat van de commissie afgehandeld.

In de proefperiode wordt voorgesteld om met een stadsbouwmeester te werken in plaats van een secretaris van de welstandscommissie. Op deze manier kunnen alle plannen vanuit oogpunt van welstand door de stadsbouwmeester zelf afgehandeld worden. Alleen wanneer het monumenten betreffen en er een ingrijpende wijziging in het beschermd stadsgezicht plaatsvindt zal er advies aan de adviescommissie ruimtelijke kwaliteit worden gevraagd. Op deze manier vindt er een efficiënte beoordeling van de bouwplannen plaats die zal leiden tot snellere advisering.

Voor de nieuwbouwwijken Nieuwveense Landen en Danninge Erve Zuid, fase II is Arnoud Olie als stadsbouwmeester aangesteld. Dit contract loopt nog tot 1 juli 2023 en zal door dit besluit niet veranderen.

Kantttekeningen

n.v.t.

Integrale afstemming

Financiën

Er is een Dienstverleningsovereenkomst met het Oversticht. Op basis van de begroting (€40.000,00) is dit gemandateerd aan de teammanager.

Onderwerp	Dekking binnen begroting? ja/nee	Kosten (EUR)	Incidenteel / structureel	Grootboek- nummer
leges artistiek en esthetisch bouwen	Ja	€ 40.000	S	65030.1
Toelichting: De kosten komen via de leges van bouwaanvragen weer terug bij de gemeente.				

Effecten overige programma's
n.v.t.

Communicatie
Een afschrift van uw besluit wordt verstrekt aan Het Oversticht.

Uitvoering
n.v.t.

Bijlagen

1. Voordracht vanuit Het Oversticht
2. Mandaadbesluit gemeenteraad