

Volkshuisvestingsfonds energiearmoede

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Energiearmoede in Noardeast-Fryslân

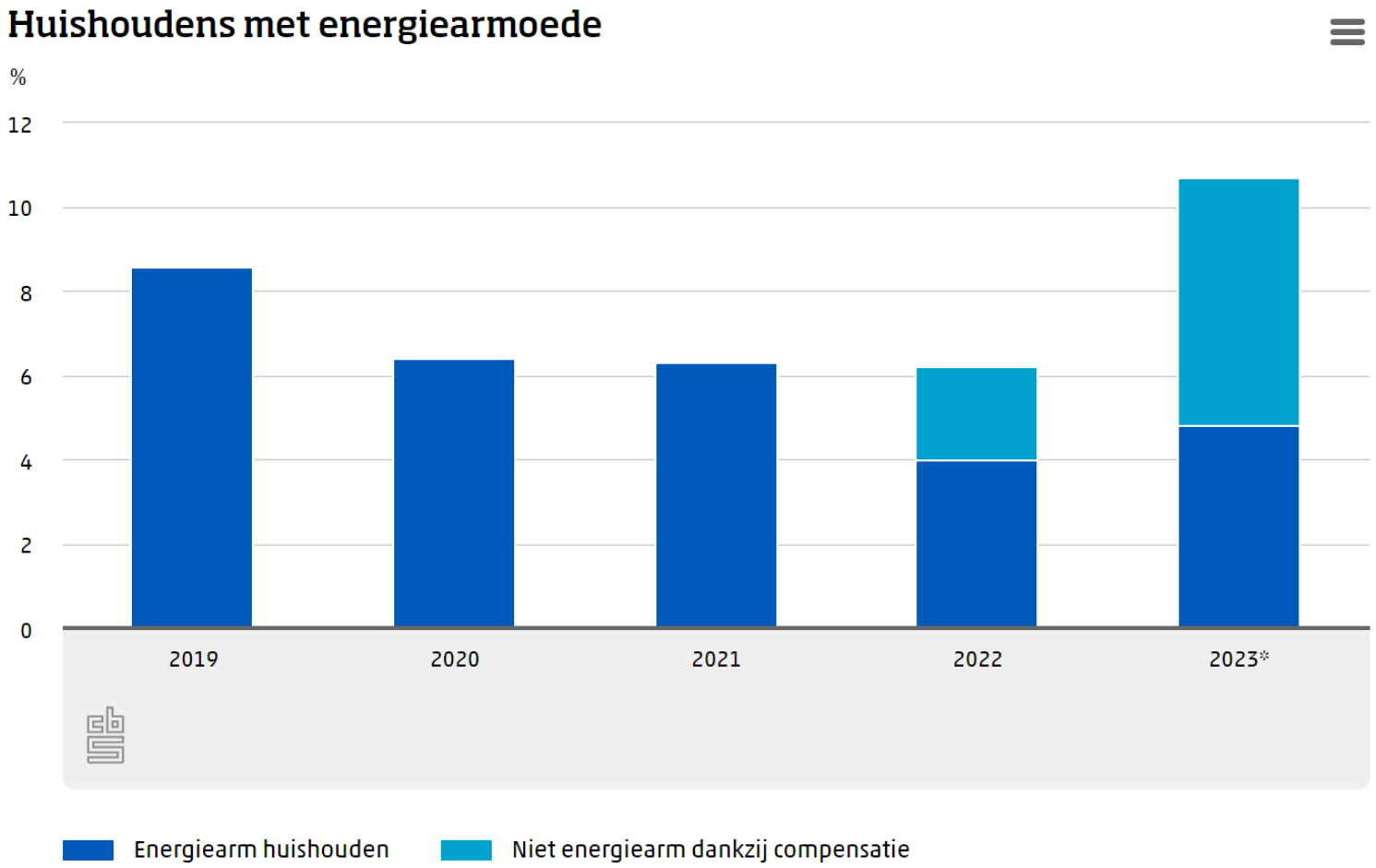
- Gemeentelijke aanpak energiearmoede

	2023 en 2024	Verwacht in 2025
Isolatiesubsidie	800 aanvragen	600 aanvragen
Ljochtbus	1.300 huishoudens	300 huishoudens
Witgoedwissel	300 huishoudens	300 huishoudens
Energiecoaching	680 huishoudens	300 huishoudens

- Onderzoek TNO: 10% van de huishoudens

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Landelijk onderzoek CBS



Volkshuisvestingsfonds

- Doel:
  - *Leefbaarheid en veiligheid vergroten in de meest kwetsbare dorpen en wijken, met name via herstructurering.*

- Energiearmoede en leefbaarheid

- Eind 2023 een beschikking van **€ 9.023.773** ontvangen



GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Onze aanvraag

- Primaire actielijn (woningverbetering): isoleren van en onderhoud plegen aan 314 koopwoningen in energiearmoede

- Secundaire actielijnen
  - Openbare ruimte: wijkvernieuwing Dokkum Fûgellân
  - Maatschappelijke voorzieningen: verduurzamen dorpshuizen
  - Projectorganisatie: t.b.v. primaire actielijn

- Wijzigingen ten opzichte van aanvraag

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Doelgroep

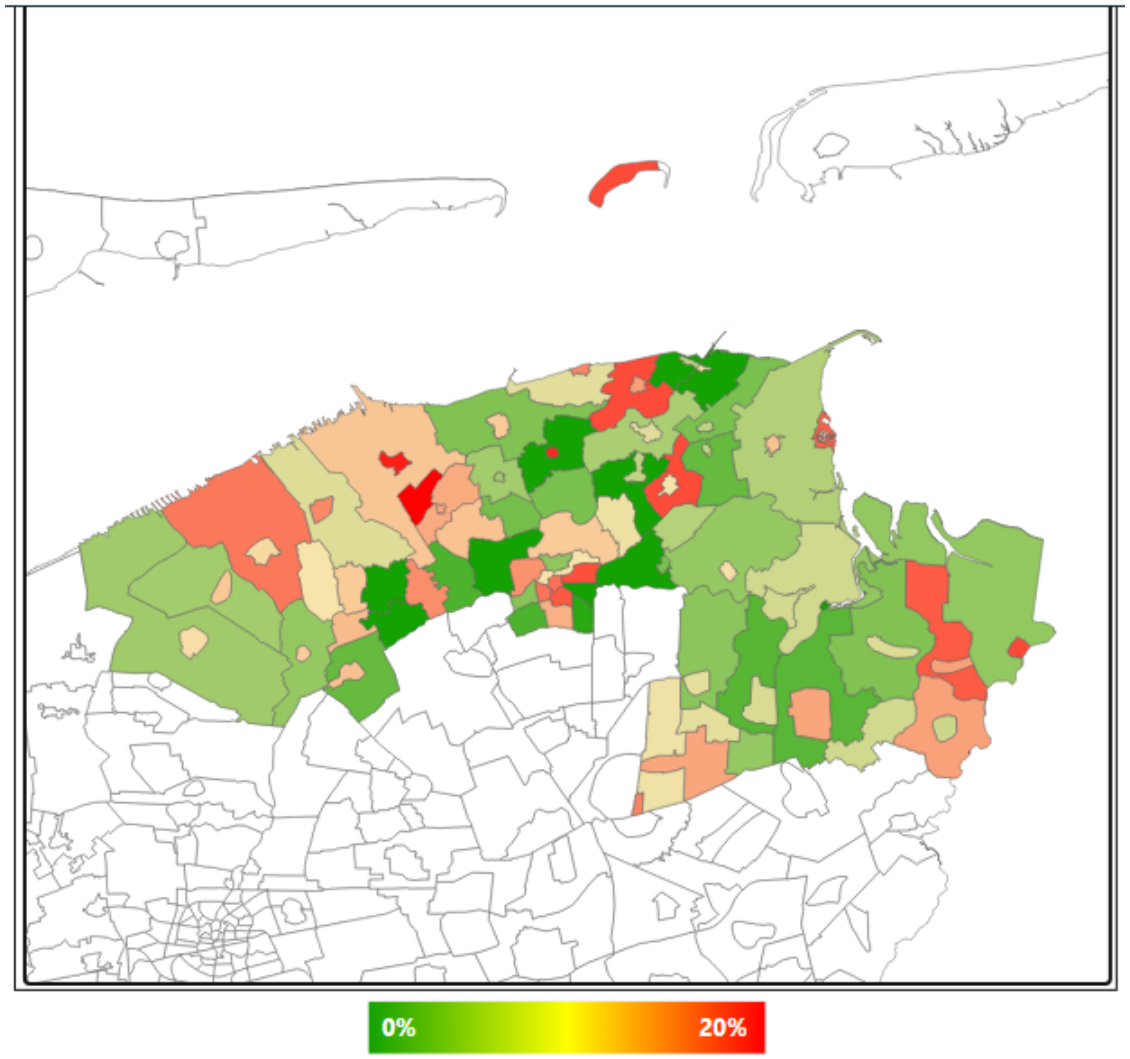
- Definitie energiearmoede:
  1. Laag inkomen
  2. Een woning van slechte energetische kwaliteit

- Laag inkomen: tot 130%, 140% en 150% van het sociaal minimum

- Woning van slechte energetische kwaliteit: geen energielabel, energieadviseur bepaalt meerwaarde na-isolatie

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Doelgroep (bron: Data Fryslân)



GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Bereiken van de doelgroep

- Huishoudens energietoeslag aanschrijven
  - Eventuele opvolging via deur-tot-deur Energiecoach

- Algemene communicatie: website, social media, gemeentepagina, etc.

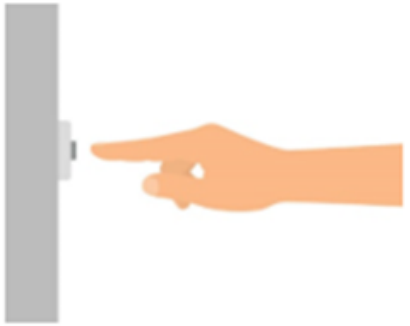


GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Ondersteuning: de klantreis

1. Bewoner benaderen

- Communicatiestrategie



2. Startgesprek

- Energiecoach
- Bewustwording
- Vertrouwenspersoon



3. Energieadvies

- Welke isolatiemaatregelen?
- Welke onderhoudsmaatregelen?



4. Van advies naar maatregelen

- Keuze maatregelen
- Aanvragen offertes bij bedrijven

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Ondersteuning: de klantreis

5. Financieel advies

- Aanvraag subsidies
- Aanvraag lening Warmtefonds



7. Nazorg en evaluatie

- Energiecoach
- Monitoren en bijsturen
- Ambassadeurschap





6. Uitvoer maatregelen

- Regionale bedrijven
- Facturering via SVn



GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Secundaire actielijnen

- Wijkvernieuwing Dokkum Fûgellân
  - Vernieuwing riool, regenwaterafvoerstelsel
  - Reconstructie wegen
  - Meer groen in de wijk

- Projectorganisatie
  - Alle capaciteit die nodig is voor de klantreis

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Cofinanciering

- Eis vanuit Rijk: minimaal 30% cofinanciering

  → Circa € 4.000.000 cofinanciering

- **Uitgangspunt**: cofinanciering uit bestaande budgetten

- Twee posten:
  - Wijkuitvoeringsplannen: structureel € 200.000 per jaar
  - Openbare ruimte Dokkum Fûgellân

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Financiën: cofinanciering

Cofinanciering	2025-2029	2030-2033	Totaal
Openbare ruimte	€ 546.233	€ 1.578.542	€ 2.124.775
Wijkuitvoeringsplannen	€ 1.000.000	€ 800.000	€ 1.800.000
Totaal cofinanciering	€ 1.546.233	€ 2.378.542	€ 3.924.775
Te benutten beschikking (70%)	€ 3.607.877	€ 5.415.896	€ 9.023.773
Cofinanciering + beschikking	€ 5.154.110	€ 7.794.438	€ 12.948.548

GEMEENTE NOARD EAST FRYS LÂN

Financiën: budget per actielijn

Actielijnen	2025-2029	2030-2033	Totaal
Primair: Woningverbetering	**€ 4.301.414**	€ 5.752.439	€ 10.053.853
Secundair: Openbare ruimte	€ 546.233	€ 1.578.542	€ 2.124.775
Secundair: Projectorganisatie	€ 306.463	€ 463.457	€ 769.920
Totaal	€ 5.154.110	€ 7.794.438	€ 12.948.548

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Financiën: kostenplaatje bewoner

Kosten		Dekking	
Isolatie	€ 25.000	VHF subsidie	€ 29.200
Onderhoud	€ 19.700	ISDE	€ 3.800
		Subsidie gemeente	€ 2.800
		Lening	€ 8.900
Totaal	€ 44.700		€ 44.700

- Subsidie: 70% per maatregel uit VHF; ~10% overige subsidies
- Lening: 20% eigen inbreng via Warmtefonds (0% rente)

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Subsidiepercentage

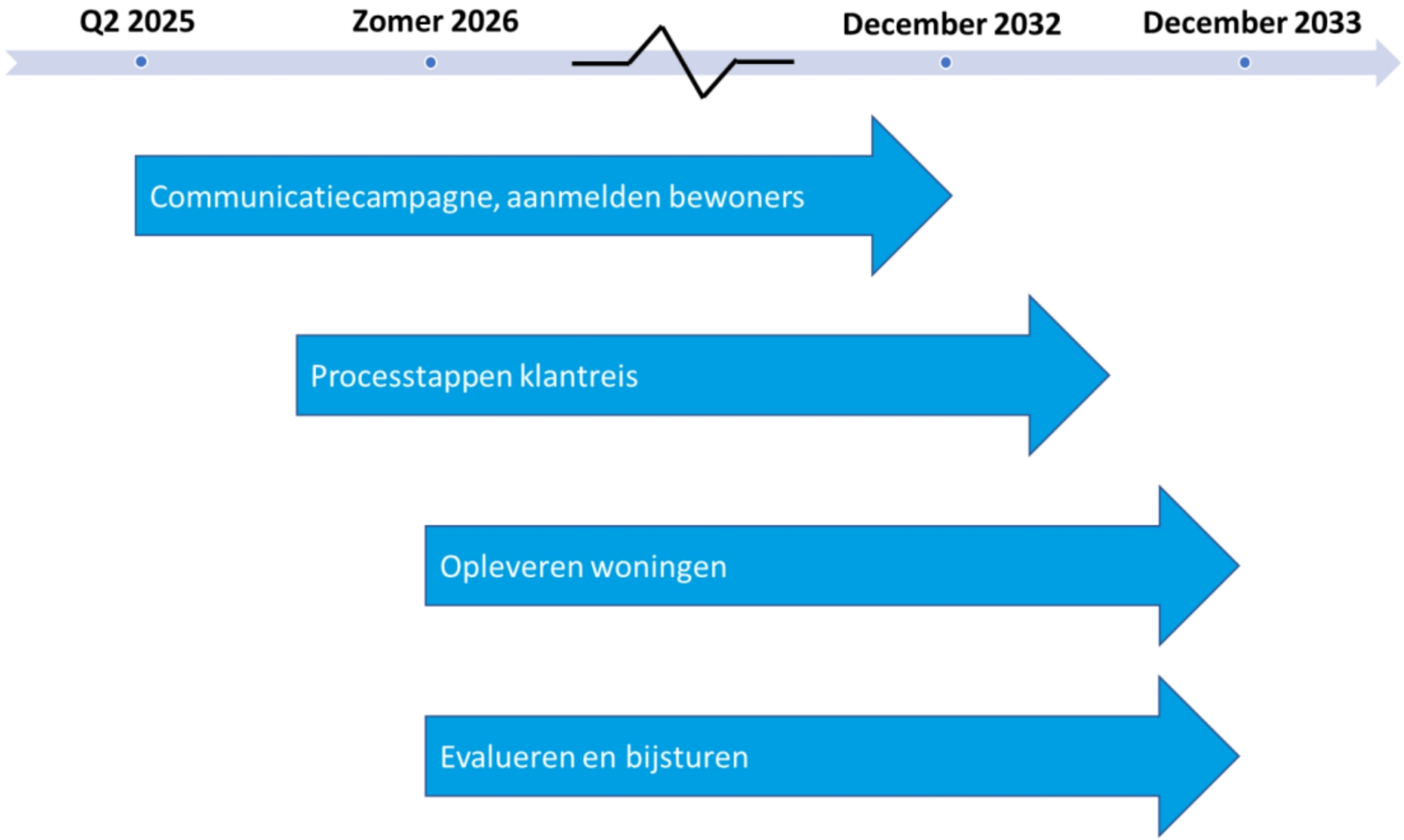
- 70% subsidie per maatregel voor doelgroep tot 130% van het sociaal minimum

- Doelgroep net boven 130% niet uitsluiten, daarom:
  - 60% subsidie tot 140% van het sociaal minimum
  - 50% subsidie tot 150% van het sociaal minimum

- 2025 - 2029: budget voor circa 140 huishoudens

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Planning



GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN

Tot slot

- It Debat: 6 maart

- It Beslút: 20 maart

GEMEENTE NOARD EAST FRYSLÂN