Raming versie jan-2021

ROMKESSTEEG
CENTRUMPLAN VERFRAAIING

	Investering	
Bodemonderzoek	€ 3.500,00	
Werkvoorbereiding - uitwerking e.d.	€ 7.500,00	
Groen	€ 12.500,00	
Cortenstaal incl. op maat leveren	€ 450,00	
Geleideconstructie	€ 3.000,00	
Betonbank met zitvlakken op het plein	€ 30.000,00	
Bomenaanplant en grondverbetering plein	€ 5.000,00	
Riolering en Verharding	€ 45.000,00	
HIT-maatregelen (Mindervaliden)	€ 1.500,00	
Kunst ART	€ 5.000,00	
Straatnaamplaatjes	€ 600,00	
Montage	€ 400,00	
Decoratieve Wand corenstaal - met bankje	€ 4.100,00	
Pand 1	€ 12.500,00	
Pand 2	€ 2.500,00	
Pand 3	€ 7.000,00	
Pand 4	€ 2.500,00	
Openbare verlichting en spots Steeg en Molenplein	€ 29.547,00	
Grondafvoer / fundatieverbetering	€ 7.500,00	
Realiseren 30 extra stallingsplekken fiets	€ 7.125,00	
Subtotaal	*€ 187.222,00*	
Onvoorzien (incl. nulmeting)	€ 16.272,20	
Restant subsidieregeling	€ 25.500,00	
TOTAAL	**€ 228.994,20**	excl. BTW
AFGEROND	**€ 229.000,00**	
Totale investering (krediet)	€ 179.000,00	
afschrijvingstermijn	30 jaar	
rente	2,50%	
afschrijvingslast	€ 5.966,67	
rente last	€ 4.475,00	
totaal kapitaallast	**€ 10.441,67**	

NB. Interne uren zijn gedekt vanuit P-staat, VAT kosten zijn seperaat opgenomen in raming