



PvdA

**Christen
Unie**
Leidschendam
Voorburg

**GROEN
LINKS**
LEIDSCHENDAM-
VOORBURG

SP
LEIDSCHENDAM-VOORBURG



Motie Sociale en middeldure woningen in plandeel Noorthey

Datum: 14 februari 2023

Agendapunt: 3.a

Onderwerp: Raadsvoorstel onderhandelingsresultaat Schakelstuk en Noorthey

Ingediend door leden: R. van Duffelen, S. Paltansing, F.B. Wilschut, C.P. Elenbaas en
E.R. van der Schaft, A.J.M Hielkema

De gemeenteraad van Leidschendam-Voorburg, in vergadering bijeen op 14 februari 2023, gehoord de beraadslaging;

Constateerende dat:

- de overheid niet tot het onmogelijke gehouden is en afspraken uit het verleden over de Duivenvoordecorridor huidige ontwikkelingen in de weg staan;
- in het raadsvoorstel Onderhandelingsresultaat Schakelstuk en Noorthey de raad wordt gevraagd af te zien van de toepassing van de Verordening sociale en middeldure woningbouw;
- hiermee de door de raad in september 2021 neergelegde norm van 30% sociale woningbouw en 20% middeldure woningbouw niet wordt gerealiseerd;
- juist deze woningen hard nodig zijn voor inwoners met een laag of middeninkomen, of inwoners in vitale beroepen.

Overwegende dat:

- ter compensatie het college voorstelt binnen de gemeentelijke grondexploitatie 3 sociale en 2 middeldure woningen toe te voegen aan het plandeel Noorthey;
- een bijdrage in het vereveningsfonds louter een financiële transactie is die geen woningen oplevert.

Roept het college daarom op:

- alles in het werk te stellen om binnen de gemeentelijke grondexploitatie van het plandeel Noorthey sociale en middeldure woningen te realiseren, tenminste bestaande uit 3 sociale woningen en 2 middeldure woningen, waarbij de uiterste inzet gericht is op meer;
- de raad daarover te informeren.

en gaat over tot de orde van de dag.

CDA

PvdA

ChristenUnie

GroenLinks

SP

D66

Ron van Duffelen Sangita Paltansing Frank Wilschut Cees Elenbaas Ed van der Schaft A.J.M. Hielkema