

Terugkoppeling Cluster Ruimte, datum: 3 juni 2025

Voorzitter: dhr. Van der Weijden

Griffier: mevr. Raijmakers

Vergadering 1, VV

Onderwerp: Project Lingezicht vaststellen bestemmingsplan en stedenbouwkundig beeldkwaliteitsplan “Elst, Lingezicht”

Aanwezige raads- en burgerraadsleden:

- Dhr. Mulder (CDA)
- Dhr. Kielstra (GBO)
- Dhr. Van Noordwijk (D66)
- Dhr. Meboer (BOB)
- Dhr. De Waard (VVD)
- Mevr. Bruinsma (GL)
- Dhr. Schoneveld (OBN)
- Dhr. Elbers (PvdA)
- Dhr. Bruggema (CU)

portefeuillehouder: dhr. Hol

Aanwezige inspreker:

- Dhr. Barends (namens PSP'92)

Agendering raad: bespreekstuk

Aangekondigde moties/amendementen: motie (VVD neemt voortouw, PvdA, D66, OBN en CU)

Openstaande technische en bestuurlijke vragen voor het college:

Toezeggingen portefeuillehouder:

- De zienswijzenreacties worden vóór de raadsvergadering van 19 juni geanonimiseerd.
- Voor zover het wegbeheer dit toestaat, nagaan of fluisterasfalt een haalbare optie is (met als kanttekening dat het in de eerste jaren weliswaar stiller is, maar hogere onderhoudskosten met zich meebrengt).

Overige zaken:

- Met betrekking tot de mogelijke komst van een basisschool in het plangebied merkt de portefeuillehouder op dat er een allonge is opgesteld bij de exploitatieovereenkomst met de projectontwikkelaar. Deze allonge maakt het mogelijk om, afhankelijk van de uitkomsten van het lopende onderzoek naar een geschikte locatie (waarvan de resultaten in het derde kwartaal worden verwacht), ruimte beschikbaar te stellen voor een basisschool. Dit zou kunnen betekenen dat er 20 woningen minder worden gerealiseerd. Indien deze optie wordt doorgezet, zal hiervoor een aparte procedure worden gevolgd. Dit heeft op dit moment geen invloed op het voorliggende bestemmingsplan.

Vergadering 2, VV

Onderwerp: Park Lingezen - Jaarrekening 2024, begroting 2026 en Toekomstvisie

Aanwezige raads- en burgerraadsleden:

- Dhr. Mulder (CDA)
- Dhr. Kielstra (GBO)
- Dhr. Van Noordwijk (D66)
- Mevr. Vennis (BOB)
- Dhr. De Waard (VVD)
- Mevr. Bruinsma (GL)
- Dhr. Schoneveld (OBN)
- Dhr. Elbers (PvdA)
- Dhr. Bruggema (CU)

Portefeuillehouder namens college: dhr. Hol

Aanwezige sprekers:

- Dhr. Barends (namens Kennisnetwerk Arnhem Nijmegen)

Agendering raad: hamerstuk

Aangekondigde moties/amendementen:

Openstaande technische en bestuurlijke vragen voor het college: -

Toezeggingen portefeuillehouder:

- Overlast ganzen onder de aandacht van de Parkorganisatie te brengen.

Overige zaken: -

Vergadering 3, VV

Onderwerp: Geactualiseerde Grondexploitaties per 1-1-2025 en Projectenboek 2025

Aanwezige raads- en burgerraadsleden:

- Dhr. Mulder (CDA)
- Dhr. Kielstra (GBO)
- Dhr. Van Noordwijk (D66)
- Mevr. Vennis (BOB)
- Dhr. De Waard (VVD)
- Mevr. Bruinsma (GL)
- Dhr. Schoneveld (OBN)
- Dhr. Elbers (PvdA)
- Dhr. Bruggema (CU)

Portefeuillehouder namens college: dhr. Grimm

Aanwezige insprekers: -

Agendering raad: hamerstuk

Aangekondigde moties/amendementen: -

Openstaande technisch en bestuurlijke vragen voor het college:

- Op verzoek van D66 wordt uitgezocht hoe de financiering van de inrichting van de buitenruimte (Schweitzerpark) bij De Wanmolen is geregeld.

Toezeggingen portefeuillehouder: -

Overige zaken: -

Vergadering 4, VV

Onderwerp: Rekenkamerrapport Energiebesparingsplicht, DoeMee-onderzoek 2024

Aanwezige raads- en burgerraadsleden:

- Dhr. Mulder (CDA)
- Dhr. Kielstra (GBO)
- Dhr. Van Noordwijk (D66)
- Mevr. Vennis (BOB)
- Mevr. Over de Vest (VVD)
- Mevr. Bruinsma (GL)
- Dhr. De Vries (OBN)
- Dhr. Elbers (PvdA)
- Dhr. Bruggema (CU)

Portefeuillehouder namens college: dhr. Westerbeek

Namens de rekenkamer: dhr. Dankkaart

Aanwezige insprekers: -

Agendering raad: hamerstuk

Aangekondigde moties/amendementen: -

Openstaande technisch en bestuurlijke vragen voor het college: -

Toezeggingen portefeuillehouder:

- Nagaan wat een realistische planning is voor het definiëren van de outcome-indicatoren.

Overige zaken: -

Vergadering 5, VV

Onderwerp: Rekenkamerrapport 'Verduurzaming gemeentelijk vastgoed'

Aanwezige raads- en burgerraadsleden:

- Dhr. Mulder (CDA)
- Dhr. Kielstra (GBO)

- Dhr. Van Noordwijk (D66)
- Mevr. Vennis (BOB)
- Mevr. Over de Vest (VVD)
- Mevr. Bruinsma (GL)
- Dhr. De Vries (OBN)
- Dhr. Elbers (PvdA)
- Dhr. Bruggema (CU)

Portefeuillehouder namens college: dhr. Grimm

Namens de rekenkamer: dhr. Dankkaart

Aanwezige sprekers: -

Agendering raad: hamerstuk

Aangekondigde moties/amendementen: -

Openstaande technisch en bestuurlijke vragen voor het college: -

Toezeggingen portefeuillehouder:

- Er wordt gestreefd om in het vierde kwartaal van 2025 met een voortgangsbericht te komen met betrekking tot het normenkader en het DMJOP. Het DMJOP vergt veel werk en is afhankelijk van de beschikbare capaciteit. Mocht het niet lukken om de planning te halen, dan wordt hierop teruggekomen.

Overige zaken: -

Vergadering 6, VV

Onderwerp: Omgevingsdienst Regio Arnhem (ODRA) jaarstukken 2024 en Begroting 2026

Aanwezige raads- en burgerraadsleden:

- Dhr. Mulder (CDA)
- Dhr. Kielstra (GBO)
- Dhr. Van Noordwijk (D66)
- Mevr. Vennis (BOB)
- Mevr. Over de Vest (VVD)
- Mevr. Bruinsma (GL)
- Dhr. De Vries (OBN)
- Dhr. Elbers (PvdA)
- Dhr. Bruggema (CU)

Portefeuillehouder namens college: dhr. Van den Dam

Aanwezige insprekers: -

Agendering raad: hamerstuk

Aangekondigde moties/amendementen:

Openstaande technisch en bestuurlijke vragen voor het college: -

Toezeggingen portefeuillehouder:

- Meenemen naar het AB dat de ODRA zichzelf presenteert als het goede voorbeeld: als je anderen de maat neemt, moet je het zelf ook goed doen.

Overige zaken: -