

Overzicht 10 - Jarenplan (Gedetailleerd)

007-4 • Gemeentewerf zoutloods

Liechtensteinstraat 4
5171 PH Kaatsheuvel

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn exclusief BTW

**007-4 • Gemeentewerf zoutloods
Liechtensteinstraat 4 • Kaatsheuvel**

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Algemeen																
7520	Periodiek onderhoud platte daken	Algemeen														
	Periodiek onderhoud platte daken		65,00	m2	2023	1	€ 195	€ 195	€ 195	€ 195	€ 195	€ 195	€ 195	€ 195	€ 195	€ 1.755
9999	Herinspectie NEN2767	Algemeen														
	Herinspectie NEN2767		65,00	bvo	2023	3	€ 1.040			€ 1.040			€ 1.040			€ 3.120
9999	Bereikbaarheidskosten schilderwerk	Algemeen														
	Bereikbaarheidskosten schilderwerk		1,00	pst	2023	6	€ 750						€ 750			€ 1.500
9999	Onderhoud onvoorzien	Algemeen														
	Onderhoud onvoorzien		1,00	pst	2023	1	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 250	€ 2.250
9999	Klachtenonderhoud installatie	Algemeen														
	Klachtenonderhoud installatie		65,00	bvo	2023	1	€ 520	€ 520	€ 520	€ 520	€ 520	€ 520	€ 520	€ 520	€ 520	€ 4.680
9999	Klachtenonderhoud bouwkundig	Algemeen														
	Klachtenonderhoud bouwkundig		65,00	bvo	2023	1	€ 3.250	€ 3.250	€ 3.250	€ 3.250	€ 3.250	€ 3.250	€ 3.250	€ 3.250	€ 3.250	€ 29.250
9999	Technisch reinigen	Algemeen														
	Technisch reinigen		1,00	pst	2023	1	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 1.500	€ 13.500
						€ 0	€ 7.505	€ 5.715	€ 5.715	€ 6.755	€ 5.715	€ 5.715	€ 7.505	€ 5.715	€ 5.715	€ 56.055
Exterieur																
2431	Kooiladder metaal	Exterieur														
	Plaatsen kooiladder metaal incl. ladderpunten		1,00	pst	2022		€ 2.500									€ 2.500
	Vervangen kooiladder metaal incl. ladderpunten		1,00	pst	2057	36										€ 0
4112	Gevelbekleding multiplex	Exterieur														
	Vervangen gevelbekleding multiplex		165,00	m2	2034	24										€ 0
4112	Gevelbekleding vezelcementplaat	Exterieur														
■	Herstellen (klachtenonderhoud)	Beschadiging	1,00	m2	2023		€ 200									€ 200
	Vervangen gevelbekleding vezelcementplaat		165,00	m2	2044	36										€ 0

007-4 • Gemeentewerf zoutloods Liechtensteinstraat 4 • Kaatsheuvel

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
4112	Gevelbekleding hout onbehandeld	Exterieur														
	Vervangen gevelbekleding hout onbehandeld		12,00	m2	2026	36				€ 1.680						€ 1.680
4621	Buitschilderwerk gevelbekleding hout transparant m2	Exterieur														
	Vervolgsysteem buitenschilderwerk gevelbekleding hout transparant		165,00	m2	2023	3	€ 4.950			€ 4.950			€ 4.950			€ 14.850
4711	Dakrandafwerking zink	Exterieur														
	Vervangen dakrandafwerking zink		35,00	m1	2022	20	€ 1.400									€ 1.400
4711	Randstrook bitumen m1	Exterieur														
	Vervangen randstrook bitumen		35,00	m1	2022	20	€ 525									€ 525
4711	Dakbedekking bitumen	Exterieur														
	Vervangen dakbedekking bitumen		65,00	m2	2042	40										€ 0
	Aanbrengen nieuwe laag dakbedekking bitumen		65,00	m2	2022	20	€ 4.225									€ 4.225
						€ 8.650	€ 5.150	€ 0	€ 0	€ 6.630	€ 0	€ 0	€ 4.950	€ 0	€ 0	€ 25.380

Exterieur - opslag zoutverwerkingsapparatuur

2110	Gevelafdekking metaal	Exterieur - opslag zoutverwerkingsapparatuur														
	Vervangen gevelafdekking metaal		150,00	m2	2059	36										€ 0
	Conserveren gevelafdekking metaal		150,00	m2	2029	6							€ 1.500			€ 1.500
2713	Luifel metaal	Exterieur - opslag zoutverwerkingsapparatuur														
	Vervangen luifel metaal		125,00	st	2059	36										€ 0
	Conserveren luifel metaal		125,00	st	2029	6							€ 6.250			€ 6.250
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 7.750	€ 0	€ 0	€ 7.750

Installatie

6311	Gevel-/plafondarmatuur middel	Installatie														
	Vervangen gevel-/plafondarmatuur middel		2,00	st	2023	12	€ 500									€ 500
						€ 0	€ 500	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 500

007-4 • Gemeentewerf zoutloods
 Liechtensteinstraat 4 • Kaatsheuvel

Code/Element/Handeling	Locatie Element/Gebrek	Hvh	Ehd	Stj	Cy	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	Totaal
Installatie - opslag zoutverwerkingsapparatuur																
6311	Gevel-/plafondarmatuur middelgroot	Installatie - opslag zoutverwerkingsapparatuur														
	Vervangen gevel-/plafondarmatuur middelgroot	1,00	st	2043	20											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
Totaal object						€ 8.650	€ 13.155	€ 5.715	€ 5.715	€ 13.385	€ 5.715	€ 5.715	€ 20.205	€ 5.715	€ 5.715	€ 89.685
BTW						€ 1.817	€ 2.763	€ 1.200	€ 1.200	€ 2.811	€ 1.200	€ 1.200	€ 4.243	€ 1.200	€ 1.200	€ 18.834
Totaal inclusief BTW						€ 10.467	€ 15.918	€ 6.915	€ 6.915	€ 16.196	€ 6.915	€ 6.915	€ 24.448	€ 6.915	€ 6.915	€ 108.519