Raadsinformatiebrief Landsmeer

Ter kennisneming

Datum B&W vergadering	5 september 2023
Portefeuillehouder	Wethouder N. Bonenkamp
Documentkenmerk	D/2023/123430 behorende bij zaak: Z/2023/034223
Bijlage(n)	B1. Plan van aanpak Omgevingsvisie

Onderwerp: Plan van aanpak Omgevingsvisie

Aan de raad van Landsmeer,

Middels deze brief informeren wij uw raad over ons besluit tot het vaststellen van het 'plan van aanpak Omgevingsvisie' met als doel zo spoedig mogelijk te komen tot een definitieve Omgevingsvisie voor de gemeente Landsmeer.

Voorgeschiedenis

In 2020 is een eerste aanzet gegeven om tot een Omgevingsvisie voor de gemeente Landsmeer te komen. Er is toen een uitvoerig proces doorlopen met een uitgebreid en zorgvuldig participatietraject. In dat traject zijn o.a. beleidsmedewerkers, inwoners (van jong tot oud), belangenorganisaties van binnen en buiten de gemeente en ketenpartners betrokken geweest. Een overzicht van het eerdere participatietraject is als bijlage toegevoegd aan het plan van aanpak.

Vanwege de nieuwe samenstelling van uw raad, maar ook van ons college, meenden wij dat het goed is om het eerder doorlopen proces in beeld te hebben. Wij hebben daarom in het plan van aanpak – aan de hand van de belangrijkste deelproducten die opgeleverd zijn – een korte tijdlijn toegevoegd. De conclusie is dat wij niet vanaf nul hoeven te beginnen. Er ligt een goede basis waarop we verder kunnen bouwen.

Plan van aanpak

Hieronder volgt een korte samenvatting van het proces:

- *Aanbestedingstraject*
  Een enkelvoudig onderhandse aanbesteding wordt doorlopen. Dit betekent formeel dat een marktverkenning wordt uitgevoerd om daarna één-op-één te gunnen aan een adviesbureau aan de hand van een offerteaanvraag van de gemeente. De basis van de offerteaanvraag zijn de door uw raad vastgestelde uitgangspunten (d.d. 18 mei 2020) voor het opstellen van de Omgevingsvisie en het selecteren van een adviesbureau, alsmede de later vastgestelde kernkwaliteiten van de gemeente Landsmeer.

- *Raadsconsultatie voor een concept Omgevingsvisie 1.0*
  Nadat een adviesbureau is geselecteerd, wordt uw raad geconsulteerd. Zonder de inhoudelijke input van uw raad kan er namelijk niet verder worden gebouwd aan de Omgevingsvisie. Tijdens deze raadsconsultatie wordt uw raad in de gelegenheid gesteld om met elkaar in discussie te gaan over belangrijke thema's als waar wél of waar vooral níet bouwen? Wat is de visie op lintbebouwing en in het verlengde daarvan wat is vanuit cultuurhistorisch oogpunt de moeite van het behouden waard? Naast 'wonen' en de 'fysieke leefomgeving' komen ook andere thema's aan bod die in de Omgevingsvisie terug moeten komen", zoals detailhandel, gezondheid en gezonde leefomgeving, verkeer en vervoer, water, milieu en duurzaamheidsvraagstukken.

- *Participatietraject*
  Er wordt in dit vervolgtraject één participatieronde voor inwoners, belanghebbenden en vertegenwoordigers van maatschappelijke organisaties en verenigingen in de drie kernen van de gemeente Landsmeer georganiseerd. Ook willen we (opnieuw) een participatieronde organiseren bij de basisscholen in de gemeente. Bij deze participatierondes willen wij uw raad nadrukkelijk een rol geven.

- *Van concept Omgevingsvisie 2.0 naar ontwerp Omgevingsvisie*
  De opgehaalde input wordt verzameld en aan uw raad voorgelegd. Het gaat hierbij specifiek om input van politieke aard. Uw raad maakt vervolgens een afweging in hoeverre de geleverde input van inwoners en belanghebbenden voldoende aanleiding geeft om de concept Omgevingsvisie 1.0 aan te passen naar een nieuwe versie. Het initiatief hiertoe ligt bij uw raad. Hierbij wordt opgemerkt dat, indien er geen nieuwe politieke keuzes worden gemaakt (en ook niet verwerkt hoeven te worden), de concept Omgevingsvisie 1.0 als de definitieve ontwerp Omgevingsvisie kan worden vastgesteld.
  De ontwerp Omgevingsvisie wordt zes weken ter inzage gelegd. Tijdens de terinzagelegging wordt een inloopbijeenkomst georganiseerd voor inwoners en belanghebbenden om hen de gelegenheid te bieden om een reactie te geven op het ontwerp.

- *Definitieve Omgevingsvisie Landsmeer*
  De ingekomen reacties c.q. zienswijzen worden beantwoord en worden eventueel verwerkt in de definitieve Omgevingsvisie Landsmeer. Dit zijn alleen tekstuele aanpassingen en geen politieke verwerkingen. Daarna wordt het document aan uw raad voorgelegd ter vaststelling.

Wij zijn voornemens om de definitieve ontwerp Omgevingsvisie in de raadscyclus van juli 2024 aan uw raad aan te bieden. De definitieve Omgevingsvisie Landsmeer kan dan in oktober 2024 worden vastgesteld.

Rol van de raad

Wij willen het stukje ‘eigenaarschap’ en de betrokkenheid bij de Omgevingsvisie versterken door uw raad een actieve(re) rol te geven in het participatietraject dan tot nu toe is gedaan. De Omgevingsvisie is namelijk het kader dat uw raad, als volksvertegenwoordiging, schetst voor de lange termijn voor de gemeente Landsmeer.

Tijdens de participatiebijeenkomsten kunnen raadsleden bijvoorbeeld de concept Omgevingsvisie 1.0 presenteren en aan de hand van verschillende stellingen toelichten. Nadere uitwerking van de opzet van deze bijeenkomsten vindt plaats in samenspraak met de griffie en het Presidium.

Het ontwikkelen van een Omgevingsvisie vraagt tot slot om een integrale en intensieve samenwerking tussen raad en college. Wij kijken uit naar een plezierige samenwerking.

namens het college van burgemeester en wethouders van Landsmeer,

L.A. (Léon) de Lange	P.G. (Peter) Küppers
Burgemeester	gemeentesecretaris