

Hierbij een beantwoording van de vragen:

1. Onderstaand schema laat de achterliggende berekening zien. Hier is een gemiddelde uit genomen en akkoord bevonden door onder beleidsmedewerker Verkeer en Parkeren:

Categorie	Aantal	Parkeernorm min./max.	Totaal
Huur, appartement, sociale huur < 75 m ²	4	0,4 / 1,2	1,6 / 4,8
Huur, appartement, vrije sector < 75 m ²	5	0,5 / 1,3	2,5 / 6,5
Huur, appartement, vrije sector 75-100 m ²	2	0,6 / 1,4	1,2 / 2, 8
Totale parkeerbehoefte			5,3 / 14,1 (gem. 9,7, afg. 10)

Dit schema is te vinden op blz. 23 van de bijgevoegde Motivering.

2. Bij één kavel had ik het oude kavelnummer nog genoemd. Dit is nu aangepast. NB: het is mogelijk dat in bijlages het oude kavelnummer nog staat weergeven. De onderzoeksgebieden zijn echter correct, dus dit wordt niet aangepast.
3. Check.
4. Ik heb adviseur verzocht deze aanpassingen door te voeren en gevraagd of hij de aangepaste rapportages uiterlijk woensdag kan mailen.
5. Er wordt een leeswijzer opgesteld en woensdag a.s. met het MT besproken.

CDA mevr. Wetzels: wat wordt bedoeld met ‘omgevingswaarden’ op bladzijde 43 van de Motivering?

à Omgevingswaarden zijn wettelijke normen voor de kwaliteit van de leefomgeving. Ze geven aan welke kwaliteit de overheid minimaal wil bereiken of behouden, bijvoorbeeld voor lucht, water, geluid of de natuur. Dit wordt in het Bkl (Besluit kwaliteit leefomgeving) bepaald.

D66 dhr. Habets: is er een anterieure overeenkomst of overeenkomst nadeelcompensatie afgesloten met ontwikkelaar?

à er is een overeenkomst nadeelcompensatie afgesloten. Voor de volledigheid wordt nog een anterieure overeenkomst afgesloten met ontwikkelaar en toegevoegd als bijlage vóór de raadsvergadering van 25 juni.

In de bijlage vind je het aangepaste raadsvoorstel. De anterieure overeenkomst stuur ik je nog als deze ondertekend is en ik hoop uiterlijk woensdag de aangepaste bijlages te ontvangen...

Met vriendelijke groet,

Malou Meertens

Beleidsmedewerker Omgevingsontwikkeling - Team beleid en regie
omgevingsontwikkeling (BRO)