

Amendement

Bindende afspraak dat de opvangvoorziening beperkt blijft tot gezinnen

De gemeenteraad van Sittard-Geleen in vergadering bijeen op 9 juli 2026 en behandelend het raadsvoorstel 'Verzoek COA betreffende opvang in KaFra Tower';

Constaterende dat:

- in het raadsvoorstel is aangegeven dat het volgens het COA "met name" gaat om gezinnen;
- deze aanduiding niet is vastgelegd als bindende, afdwingbare voorwaarde in het ontwerpraadsbesluit zelf, en niet blijkt van een bindende afspraak hierover met het COA en de eigenaar van de KaFra Tower;
- de samenstelling van de op te vangen doelgroep van belang is voor de beoordeling van de gevolgen van dit besluit voor de omgeving, waaronder de druk op sociale voorzieningen, de woningmarkt en het naastgelegen natuurgebied.

Overwegende dat:

- de raad slechts in staat is een zorgvuldig besluit te nemen indien de doelgroep waarvoor wordt ingestemd, eenduidig en bindend is vastgelegd;
- het ontbreken van een bindende afspraak het risico met zich meebrengt dat de samenstelling van de opvangdoelgroep gedurende de looptijd van de opvangvoorziening wijzigt, zonder dat de raad zich hierover opnieuw heeft kunnen uitspreken;
- het daarom noodzakelijk is dat als voorwaarde aan de instemming wordt verbonden dat de opvangvoorziening uitsluitend wordt gebruikt voor de huisvesting van gezinnen, en dat deze afspraak bindend wordt vastgelegd tussen de gemeente, het COA en de eigenaar van de KaFra Tower.

Besluit het voorgestelde raadsbesluit als volgt te wijzigen:

De tekst:

"In te stemmen met het verzoek van het COA om medewerking te verlenen aan het realiseren van een opvanglocatie voor 120 statushouders voor minimaal de duur van één jaar in de KaFra Tower aan de Langereweg 21 in Born, onder voorwaarde van de verlening van de benodigde omgevingsvergunning, mits deze opvangvoorziening meetelt voor de realisatie van de taakstelling Spreidingswet."

Aan te vullen met de volgende tekst:

"en onder de voorwaarde dat de opvangvoorziening uitsluitend wordt gebruikt voor de huisvesting van gezinnen. Deze voorwaarde wordt bindend vastgelegd in de overeenkomst tussen de gemeente, het COA en de eigenaar van de KaFra Tower op straffe van een dwangsom van € 5.000 per overtreding per

dag dat de overtreding voortduurt. Indien deze bindende afspraak niet tot stand komt, vervalt de instemming van de raad met dit beslispunt.”

Beslispunt 1 komt hiermee, na aanvaarding van dit amendement, in zijn geheel te luiden:

“In te stemmen met het verzoek van het COA om medewerking te verlenen aan het realiseren van een opvanglocatie voor 120 statushouders voor minimaal de duur van één jaar in de KaFra Tower aan de Langereweg 21 in Born, onder voorwaarde van de verlening van de benodigde omgevingsvergunning, mits deze opvangvoorziening meetelt voor de realisatie van de taakstelling Spreidingswet, en onder de voorwaarde dat de opvangvoorziening uitsluitend wordt gebruikt voor de huisvesting van gezinnen. Deze voorwaarde wordt bindend vastgelegd in de overeenkomst tussen de gemeente, het COA en de eigenaar van de KaFra Tower op straffe van een dwangsom van € 5.000 per overtreding per dag dat de overtreding voortduurt. Indien deze bindende afspraak niet tot stand komt, vervalt de instemming van de raad met dit beslispunt.”

Indiener:

- Amira Lotfy (Stadspartij)

Mede-indieners:

- Wil Paauwe (Stadspartij)
- Ton Raven (Stadspartij)