Onderwerp: Visie Buitengebied

Vragensteller	Nr.	Vraag	Antwoord
BSD	1	Wat is de rol van de gemeente en wat is de rol van de provincie bij het toetsen van initiatieven in het buitengebied?	Hoofdstuk 6 van de visie buitengebied bevat een toelichting op de procedure zoals de gemeente die doorloopt wanneer er concrete initiatieven worden ingediend (zie paragraaf 6.1, 6.2 en 6.3). De daarbij te hanteren aanvullende criteria voor toetsing en onderbouwing staan in bijlage 2 opgesomd. De provincie zal op basis van haar bevoegdheid planbeoordeling kunnen doen zodra er een formele procedure voor (afwijking van) het omgevingsplan wordt gestart. Dit op basis van haar bepalingen zoals die zijn vastgelegd in de provinciale verordening.
BSD	2	Klopt het dat de visie over het algemeen conserverend van aard is?	De visie is conserverend van aard als het gaat om behoud en bescherming van de onderkende gebiedswaarden. De visie is ontwikkelingsgericht en biedt daarin ook waar mogelijk de ruimte als het gaat om aanpassing, wijziging of verbeteringen in het landelijk gebied waar dat mogelijk en wenselijk is. Te denken valt aan ruime mogelijkheden voor functieverandering op bestaande bebouwde erven, ontwikkeling binnen de bebouwingsconcentraties (zie bijlage 1 van de visie) maar ook een extra regeling voor omvorming van recreatiewoningen naar burgerwoningen (een lang gekoesterde wens binnen de gemeente).
BSD	3	Op pagina 55, in de tekst naast het schema loopt de laatste zin niet lekker, er ontbreekt een of meerder woorden. Dezelfde zin is ook eerder al gebruikt met dezelfde omissie.	Het woord ‘vormt’ dient uit deze zin geschrapt te worden, waarna de zin correct is en inhoudelijk ook overeen komt met hetgeen bedoeld wordt.
BSD	4	komt de Robel-lijn er nu wel of niet? Zo ja dan mag je dat niet ontkennen in een visie.	De visie spreekt zich niet uit over het al dan niet realiseren van de Robel-lijn. Dit vraagstuk is een specifieke en bijzondere casus, die niet gevat is in de algemene en generiek opgestelde beleidslijn zoals die in de visie buitengebied zijn opgenomen. De visie buitengebied richt zich dan ook op algemeen en

Vragensteller	Nr.	Vraag	Antwoord
			herhaaldelijk voorkomende ontwikkelvragen in het buitengebied, waar de visie een handreiking en toetsingskader voor biedt. De visie buitengebied ontkent de ontwikkeling dan ook niet, maar geeft ook geen bevestiging dat de gemeente hier al dan niet in wil faciliteren.
BSD	5	waarom is alles ten oosten van de A4 ingekleurd als Groen/Blauwe waarden, behalve tegenover Philip Morris? In de afbeelden Bossen en Heide heeft het weer een andere kleur n.l. behorende bij de Bossen en Heide?	De groenblauwe waarden (zie o.a. blz 33 van de visie buitengebied) zijn door de provincie aangewezen en begrensd en zijn van belang in relatie tot de toetsing van ontwikkelingswensen aan de provinciale verordening. Deze zien specifiek toe op natuur- en waterdoelen, die volgens de provincie niet gelden voor het gebied tegenover Philip Morris. Het in de visie benoemde deelgebied ‘bossen en heiden’ betreft een door de gemeente bepaald en begrensd deelgebied (1 van de 5 deelgebieden in de visie buitengebied, die samen het gehele buitengebied van de gemeente beslaan). Deze zonering is geografisch bepaald en binnen de zones wordt voor alle gehanteerde functies en ontwikkelrichtingen beleid opgenomen in de visie, dus ook voor het gebied tegenover Philip Morris. De locatie tegenover Philip Morris is onderdeel van het voormalige Buitengebied Oost 2020 (nu dus ook onderdeel van het Omgevingsplan Bergen op Zoom) en is daarom ook onderdeel van de visie buitengebied. Dit laat onverlet dat de locatie nu een bedrijfsbestemming heeft. De provinciale groenblauwe waarden komen ook deels in andere zones voor en komen dan ook niet 1 op 1 overeen met de begrenzingen van de deelgebieden in de visie buitengebied.