

Beantwoorde vragen van G. Waanders (CDA) over raadsvoorstel MFA Beuningen

1. Waarom bij variant D wel (enige) btw-compensatie meegerekend en voor de overige varianten niet?

Antwoord: Bij elke variant is de BTW weergegeven voor de totale investering (school, dorpshuis, gymzaal). Bij variant D zijn de meerkosten in beeld gebracht. Hierbij is rekening gehouden met btw-compensatie aangezien deze alleen betrekking heeft op de gymzaal.

2. In het raadsvoorstel zijn voor 2 varianten (C en D) de exploitatiekosten opgenomen. Hoe zijn die bedragen opgebouwd?

Antwoord: In het raadsvoorstel zijn per variant de kapitaallasten opgenomen welke voor rekening komen van de gemeente. Hierbij is onderscheid gemaakt tussen afschrijving voor nieuwbouw en afschrijving voorzieningen aan terreinen. Daarnaast heeft de gemeente jaarlijkse kosten (beheer/onderhoud gymzaal) en jaarlijkse opbrengsten (huurinkomsten gymzaal en dorpshuis).

3. Waarom in de exploitatiekosten wel (huur)opbrengsten meegerekend bij variant D en niet voor C?

Antwoord: In het raadsvoorstel zijn de kapitaallasten opgenomen die voor rekening komen van de gemeente. Voor variant C en D geldt dat de exploitant van het dorpshuis dankzij de verhuurbare ruimten minder een beroep hoeft te doen op gemeentelijke subsidie.

4. In hoeverre en tot welke bedragen is bij de verschillende varianten rekening gehouden met subsidies/bijdragen van derden en hoe hoog zijn die bedragen per variant

Antwoord: In alle varianten is rekening gehouden met een provinciale subsidie Gebiedsontwikkeling NOT 4.0 (€150.000), een bijdrage van KONOT (€65.835) en een subsidie DUMAVA (€28.119).

5. Is er een overall businesscase voor elke variant en/of inzicht in de lifecycle costs gedurende de afschrijvingstermijn?

Antwoord: Nee, deze is er niet.

6. Op welke wijze vindt financiering plaats (lenen of in combinatie met een greep uit de alg.reserve in casu andere reguliere begrotingsposten zoals het MIP/onderhoud vastgoed)

Antwoord: Er wordt onderhoudsbudget ingezet voor de gymzaal. Voor het aanvullende krediet wordt een lening aangegaan.