GEMEENTE BEUNINGEN

EEN VRAAG STELLEN

IN23.01829

Ik wil de volgende vraag stellen:

- ☐ Schriftelijke vraag (art. 39 RvO)
  Schriftelijke beantwoording binnen 30 dagen.
- ☒ Technische vraag
  Indienen uiterlijk 16:00 uur de dag voorafgaand aan de raadsvergadering.
- ☐ Vragenronde (Raadsvergadering)
  Indienen uiterlijk 16:00 uur de dag voorafgaand aan de raadsvergadering, tenzij een actualiteit plaatsvindt, blijkend uit de argumentatie.
- ☐ Toelichtende vraag ingekomen stukken (Raadsvergadering)
  Indienen uiterlijk 16:00 uur de dag voorafgaand aan de raadsvergadering.
- ☐ Rondvraag (Commissievergadering)
  Indienen uiterlijk 16:00 uur de dag voorafgaand aan de commissievergadering.

Onderwerp: raadsvoorstel bestemmingsplan Plakstraat 8A Winssen

Aanleiding:

Vraag:

1)Bouwbesluit horeca: klopt het dat ondernemers zelfvoorzienend moeten zijn wb parkeerplaatsen?

2)Is er een verschil in de toegestane aantal db, wanneer er een woonbestemming of agrarische bestemming op een perceel zit?

3)Geluidsmetingen zijn gedaan in coronatijd, dit geeft een vertekend beeld van de daadwerkelijke geluidsoverlast. Wordt er nog een vervolgmeting gedaan om een compleet en eerlijk beeld van de geluidsoverlast te krijgen?

4)Geeft het toestaan van "In de Kas" geen precedentwerking in het buitengebied?

Ondertekening:

Datum indiening : 27-6-2023

Fractie : CDA

Naam indiener : Agnes Meijer

ANTWOORD OP DE VRAAG

Antwoord door: College van B&W
Datum: 6-7-2023
Antwoord:
1)Bouwbesluit horeca: klopt het dat ondernemers zelfvoorzienend moeten zijn wb parkeerplaatsen?
Het Bouwbesluit is een landelijke bouwregeling waarin technische eisen voor bouwwerken staan. Hierin staan geen regels over parkeren. Het parkeren is een gemeentelijke aangelegenheid dat in bestemmingsplannen moet worden geregeld. Vandaar de gemeenteraad in 2018 het Parapluplan Parkeren heeft vastgesteld. In nieuwe bestemmingsplannen is een gelijke parkeerregeling opgenomen zoals in het parapluplan. In de toelichting van het bestemmingsplan in paragraaf 4.1 is omschreven en onderbouwd hoe het parkeren in dit plan specifiek geregeld is. De regels van het bestemmingsplan (artikel 6 er artikel 7) vormen het juridisch kader voor het gemeentelijk parkeerbeleid.
2)Is er een verschil in de toegestane aantal db, wanneer er een woonbestemming of agrarische bestemming op een perceel zit?
Er is geen verschil in het toegestane hoogte in dB tussen een agrarische bestemming en een woonbestemming.
3)Geluidsmetingen zijn gedaan in coronatijd, dit geeft een vertekend beeld van de daadwerkelijke geluidsoverlast. Wordt er nog een vervolgmeting gedaan om een compleet en eerlijk beeld van de geluidsoverlast te krijgen?
De geluidsmetingen zijn gedaan in het kader van een handhavingstraject. Deze metingen staan los van het bestemmingsplan dat nu ter besluitvorming voorligt. Een vervolgmeting is in het kader van de bestemmingsplanprocedure dan ook niet nodig. Het bestemmingsplan is gebaseerd op het akoestisch onderzoek dat bij het bestemmingsplan is gevoegd. Dit onderzoek is door een deskundig bureau uitgevoerd en vervolgens getoetst door de geluidsexperts van de ODRN. In dit onderzoek is uitgegaan van een worst-case scenario met maatregelen. De conclusie van het geluidsonderzoek is dat door diverse (gedrags-)maatregelen te nemen er geen geluidsnormen worden overschreden en dat er sprake blijft van een goed woon- en leefklimaat bij de omliggende woningen. Daarmee is sprake van een goede ruimtelijke ordening. Daarnaast zijn in het bestemmingsplan nog extra maatregelen opgenomen die in het kader van de akoestische situatie niet direct noodzakelijk zijn, zoals de beperking van het aantal evenementen. De eigenaren van In de Kas moeten zich houden aan de regels en maatregelen die in het bestemmingsplan zijn opgenomen. Hierop kan uiteindelijk ook gehandhaafd worden.
4)Geeft het toestaan van "In de Kas" geen precedentwerking in het buitengebied?
Gezien de specifieke kenmerken van dit plan verwachten wij geen precedentwerking. Immers situaties zijn nooit gelijk, omstandigheden zijn altijd net even anders en een verzoek is altijd specifiek.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

Dyanne Kocken
secretaris

Corry van Rhee-Oud Ammerveld
burgemeester (waarnemend)