

# Raadsinformatiebrief

## Tabel registratiegegevens

|                       |                                                                                    |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Documentnummer</b> | 25.0004991                                                                         |
| <b>Zaaknummer</b>     | Z25001064                                                                          |
| <b>Datum</b>          | 3 april 2025                                                                       |
| <b>Onderwerp</b>      | Informatiebijeenkomst 4 april 2025 en stand van zaken recreatiepark West-Friesland |

## Kernboodschap

Recent zijn er een aantal belangrijke ontwikkelingen op het recreatiepark gaande, waarvan wij u graag op korte termijn in kennis stellen.

## Inleiding

Op 4 april 2025 wordt er door de Stichting Recreanten Recht samen met de politieke partij SP, een informatieavond georganiseerd op het recreatiepark West-Friesland.

Deze informatieavond staat geheel los van het proces dat de gemeente samen doorloopt met het bestuur van het recreatiepark West-Friesland en is ook niet opgenomen in de bestuurlijke planning die gezamenlijk is vastgesteld.

De gemeente heeft een intentieovereenkomst voorgelegd aan het bestuur van het recreatiepark met als doel om deze in stemming te brengen bij de leden van de verenigde corporatie van het recreatiepark.

Tot op heden is het nog niet tot een stemming onder de leden gekomen. Voorafgaand aan de stemming zijn er een drietal informatiebijeenkomsten geweest op het recreatiepark, georganiseerd door het bestuur van het recreatiepark, waarbij de gemeente aanwezig was om vragen te beantwoorden en een toelichting te geven op het proces van transformatie.

Op dit moment is het bestuur van het recreatiepark bezig om een nieuwe ledenvergadering te organiseren om alsnog de intentieovereenkomst in stemming te brengen onder de leden van de verenigde corporatie.

De gemeente is in afwachting van de uitkomst van deze stemming. De gemeente heeft voorafgaand aan de algemene ledenvergadering van de corporatie het project geplaatst op [www.woneninopmeer.nl](http://www.woneninopmeer.nl), waarop alle stukken zichtbaar zijn en waarbij vragen vanuit de leden beantwoord worden en gepubliceerd zijn.

## Raadsinformatiebrief

Het proces om te komen tot een besluit over de transformatie duurt langer dan verwacht. Aanvankelijk werd aan de gemeenteraad aangegeven dat dit besluit in het vierde kwartaal van 2024 genomen kon worden. Dit wordt echter het tweede kwartaal van 2025. Gedurende het proces in voorbereiding op de transformatieopgaven zijn er intensieve contactmomenten met het bestuur van het vakantiepark en met de kaveleigenaren/bewoners.

### Gevolgen

Door dit proces in gezamenlijkheid met de bestuurders van het recreatiepark te doorlopen, wordt de kans op draagvlak van de belanghebbenden vergroot. Het park kenmerkt zich door het groot aantal verschillende eigenaren. Dit maakt besluitvorming en instemming complex. Door het creëren van draagvlak en begrip met inbreng en bijdrage neemt de kans toe dat er een gezamenlijke toekomstvisie wordt opgeleverd.

### Risico's

Het risico blijft dat na het ondertekenen van de intentieovereenkomst en verdere uitwerking niet nader tot elkaar gekomen wordt, en dat er geen door alle partijen gedragen oplossing wordt gevonden. In dat geval zal de gemeente zelf op basis van de in kaart gebrachte alternatieven een toekomstvisie vaststellen en een plan van aanpak opstellen om tot uitvoering van de toekomstvisie te komen. Dit proces zal aanzienlijk complexer zijn dan wanneer wel een gezamenlijk gedragen visie tot stand kan komen.

De verwachting is op dit moment dat na de ondertekening van de intentieovereenkomst er een haalbare businesscase gepresenteerd kan worden voor alle betrokken partijen.

### Communicatie

Met het bestuur van het recreatiepark is afgesproken om onder meer communicatie goed met elkaar af te stemmen, waarin ieder zijn eigen verantwoordelijkheid behoudt. Het proces om te komen tot een gezamenlijke toekomstvisie is een lange weg waarbij afstemming en instemming met elkaar noodzakelijk is.

Met vriendelijke groet,

B.J. Göransson – van Kerkwijk  
Loco-gemeentesecretaris

G.J. van den Hengel  
burgemeester