BESLUIT HOGERE WAARDEN WET GELUIDHINDER

Burgemeester en wethouders van Ooststellingwerf;

Gelet op de bepalingen van de Wet geluidhinder;

In overweging nemende,

- dat is gebleken dat bij realisatie van het bestemmingsplan ‘Bakkeveensterweg 13 Waskemeer’ voor de bouw van 11 nieuwe woningen aan de Bakkeveensterweg te Waskemeer de voorkeurswaarde uit de Wet geluidhinder zal worden overschreden, maar beneden de maximale waarde van 53 dB blijft;
- dat in eerste instantie is gezocht naar maatregelen aan de bron of in de overdrachtssfeer om een procedure ten aanzien van een hogere grenswaarde Wet geluidhinder te voorkomen;
- dat een bronmaatregel zoals het vervangen van het wegdek financieel niet haalbaar is, gezien de beperkte schaal in relatie tot de voorgestane ontwikkeling;
- dat verschuiving van de afstand tussen de weg en de gevel deels toegepast is, maar om geheel buiten de grenswaarde te komen niet past in het bebouwingspatroon van de lintbebouwing en zou resulteren in een mindere visuele binding van de woningen in het lint, dit is stedenbouwkundig gezien niet wenselijk;
- dat het oprichten van schermen en/of wallen een sterke afbreuk doet aan het landschappelijke en stedenbouwkundige beeld en daarom niet wenselijk is om als maatregel toe te passen;
- dat er in de te realiseren woningen zodanige gevelmaterialen worden toegepast zodat de binnenwaarde van 33 dB bij gesloten deuren en ramen niet zal worden overschreven en het hogere geluidsniveau op de gevels als minder hinderlijk zal worden ervaren;
- dat bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het bouwen van een bouwwerk zal worden aangetoond door middel van berekeningen dat de binnenwaarde van 33 dB niet wordt overschreden;
- dat de Wet geluidhinder het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid geeft om een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting vast te stellen;
- dat de hogere waarde voor 2 woningen daarmee vastgesteld wordt op de grenswaarde van 53 dB en 49 dB;
- dat de waarde wordt vastgesteld voor woning 8 met 53dB en voor woning 9 met 49dB;
- dat de overige 9 te bouwen woningen kunnen voldoen aan de Wet geluidhinder;
- dat betrokken belanghebbenden in de gelegenheid worden gesteld om gedurende zes weken tijdens de ter inzage legging van het ontwerp besluit hogere grenswaarde schriftelijk zienswijzen naar voren kunnen brengen.
- van deze mogelijkheid is wel gebruik gemaakt, er is 1 zienswijze ontvangen tegen het ontwerpbesluit;
- de zienswijze is beoordeeld, maar geen aanleiding geeft voor een aanpassing van het ontwerpbesluit.

besluiten:

1. Op grond van artikel 110a van de Wet geluidhinder de volgende hoogst toelaatbare waarden vast te stellen:

Wegverkeer

Straat	**Rekenpunt gevel**	**Hogere waarde in dB**
Bakkeveensterweg Waskemeer - Woning 8 - Woning 9	West	 53 49

Onder voorwaarde dat:

- Maatregelen zullen worden getroffen om de waarde binnen de woning bij gesloten ramen terug te brengen tot de in de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder of het Bouwbesluit vastgestelde binnenwaarden.

Deze bijlagen maken deel uit van dit besluit:

- Paragraaf 4.5 van de toelichting van het bestemmingsplan ‘Bakkeveensterweg 13 Waskemeer’;
- ‘Akoestisch onderzoek geluidbelasting ‘Bakkeveensterweg 13 Waskemeer’ (Munsterhuis geluidsadvies d.d. 24-11-2023).
- Bestemmingsplan ‘Bakkeveensterweg 13 Waskemeer’

Oosterwolde, 21 mei 2024

Burgemeester en wethouders voornoemd,

W, Mutter , secretaris. J. Werkman , burgemeester