Technische vragen

Van	: VVD Gouda, Ber van Loon
Aan	: Lars van der Linden, commissiegriffier Cie Samenleving
Datum vraag	: 14 januari 2024
Onderwerp	: Uitvoeringsplan IHP 2e tranche
Datum antwoord	*:*

Vragen:

1. Uit de evaluatie (pag 21)wordt duidelijk dat alleen het Taalplein en Calvijnschool nog zijn aanbesteed. Betekent dit dat de aanbestedingen voor Al Qalam en Kesper College nog niet zijn afgerond? Indien deze wel waren afgerond, wat was dan de datum van definitieve gunning? Indien deze niet zijn afgerond, wat is dan de nu verwachte datum van definitieve gunning?
2. In de voortgangsrapportage van oktober 2023 werd er nog (in de aangepaste planning) vanuit gegaan dat Al Qalam en Kesper College begin 2024 met de bouw zouden beginnen. In hoeverre is deze planning nog realistisch?
3. Evaluatie pagina , Er is versnelling gewenst. Is daar voldoende uitvoeringscapaciteit voor beschikbaar?
4. In 2017 bleek dat een groot deel van de schoolgebouwen op dat moment in slechte staat was. Wat is de huidige stand van zaken in de schoolgebouwen die in 2017 slecht scoorden? Zijn de bouwkundige veiligheid en het binnenklimaat in de slecht scorende schoolgebouwen in het geding?
5. Wat zijn de reacties van de betrokken scholen op de gang van zaken? Is daar input over verzameld en is die voor de raad beschikbaar?
6. Er worden bestaande schoolgebouwen naar een wettelijk (Bouwbesluit) niet verplichte BENG status gebracht, Gouda heeft immers grote ambities op het gebied van inspanningen die bijdragen aan duurzaamheid. Wat zijn per schoolgebouw de extra kosten die zullen worden gemaakt om de in het Uitvoeringsplan genoemde schoolgebouwen van een wettelijk aanvaardbare energie-efficiëntie naar de BENG status te brengen? Hoe worden deze extra kosten gedekt?
7. Heeft het College onderzocht in hoeverre de bij vraag 6 genoemde extra energie-efficiëntie effectiever kan worden bereikt door op andere manieren of op andere locaties - niet per se schoolgebouwen - energie te besparen en CO2-uitstoot tegen te gaan?

Antwoorden:

1. De aanbestedingen voor Al Qalam en Kesper College zijn nog niet afgerond. De verwachting voor beide is dit voorjaar.
2. De bouwfase is voor Al Qalam voorzien in 2024, voor het Kesper College in 2024 tot medio 2025. Dit voorjaar wordt duidelijk of dit nog realistisch is, dit zal voor de zomer in de voortgangsrapportage worden vermeld.
3. Ja, er is naar huidige inzichten voldoende uitvoeringscapaciteit. Die capaciteit is lange tijd ontoereikend geweest in het 1e tranche proces.
4. De bouwkundige veiligheid is momenteel niet in het geding, het binnenklimaat is voor veel gebouwen wel een probleem. De schoolgebouwen, die niet in de eerste tranche zijn meegenomen zijn in algemene zin er niet beter op geworden. Vanuit die context is ervoor

gekozen niet nog een update van het Hevo-rapport te laten maken gezien gebrek aan toegevoegde waarde t.o.v. kosten en doorlooptijd.
5. Het is niet duidelijk welke ‘gang van zaken’ wordt bedoeld. Er is breed steun onder schoolbesturen voor een ambitieuze 2e (en 3e) tranche en het maken van tempo.
6. Inmiddels is BENG onderdeel van het bouwbesluit en dus de wettelijke minimumnorm. In de annex financiën, onderliggend aan het uitvoeringsplan 1e tranche zijn er toeslagen opgenomen voor BENG en waar nodig ENG/NoM. De extra kosten worden gedekt uit de totale IHP-begroting en voor een deel uit de eigen bijdrage van schoolbesturen.
7. BENG is wettelijk verplicht inmiddels. Gezien de totale energieopgave waar we in Gouda, landelijk en internationaal (Parijs) voor staan is het van groot belang om het maatschappelijk vastgoed stevig te verduurzamen. Daar heeft de gemeente bij uitstek grip en regie op, in tegenstelling tot veel andersoortig vastgoed.