Gemeente Enschede

Besluit Gemeenteraad VII- A

Onderwerp Herontwikkeling Stationsplein 1a-5

Organisatieonderdeel DF

Corsanummer 2200074579

De raad van de gemeente Enschede,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 30 augustus 2022,

besluit:

1. De door het college opgelegde geheimhouding van de bijlagen 1, 4 en 5 bij dit voorstel te bekrachtigen, ingevolge artikel 25 lid 3 van de Gemeentewet.
2. Kennis te nemen van de exploitatie overeenkomst met de exploitant en bijlagen.
3. Het schetsontwerp zoals opgenomen in bijlage 2 en het concept beeldkwaliteitsplan zoals opgenomen in bijlage 3 vast te stellen als richtinggevend kader voor de verdere planuitwerking.
4. Akkoord te gaan met de totale kosten van € 1.985.885,-- voortkomend uit de herontwikkeling van Stationsplein 1a-5, deze te dekken uit de externe exploitatiebijdrage en grondverkopen en hiervoor:
   a) Een aanvullend krediet vast te stellen van € 796.760,-- en deze toe te voegen aan het bestaande krediet van € 30.000,-- voor de werkzaamheden ten behoeve van de herontwikkeling van het Stationsplein 1a-5 en deze te dekken uit de exploitatiebijdrage.
   b) Een krediet vast te stelen voor de investeringen in de openbare ruimte ad € 659.125,-- en deze toe te voegen aan het bestaande krediet voor de openbare ruimte in Centrumkwadraat van € 6.330.000,-- en dit extra krediet te dekken uit de grondverkopen zoals opgenomen in de exploitatieovereenkomst.
   c) Een bedrag van € 500.000,-- te doteren aan de reserve mobiliteit en te dekken uit de grondverkopen zoals opgenomen in de exploitatieovereenkomst.
5. De hieruit volgende wijzigingen in de gemeentebegroting aan te brengen.

Aldus vastgesteld in de vergadering van 24 oktober 2022.

De plv. griffier, **de plv. voorzitter,**

J.J. Ligteringen B.J. Sanders