

Terrassenbeleid Maastricht 2015



Maart 2015



Gemeente Maastricht

Terrassenbeleid Maastricht 2015

Maart 2015



Gemeente Maastricht

Een nieuw terrassenbeleid!

Maastricht is een stad van terrassen. Bij de allereerste zonnestralen stromen onze terrassen vol met bezoekers en inwoners die onder het genot van een hapje of een drankje genieten van onze prachtige stad. Daarmee zijn terrassen een belangrijke factor voor het leven en de aantrekkelijkheid van Maastricht en bepalen ze, zeker in de binnenstad, in grote mate het straatbeeld.

Om de historische binnenstad goed tot zijn recht te laten komen houden wij rekening met de noodzakelijke voorzieningen zoals een veilige doorgang voor voetgangers, parkeer- en groenvoorzieningen maar zeker ook met de economische belangen. Daarnaast hechten wij ook veel waarde aan de identiteit en uitstraling van de stad. In dit nieuwe terrassenbeleid streven wij naar een optimale samenkomst van het belang van de stad en het belang van de ondernemers waarbij we ruimte geven waar het kan en richting waar het moet.

Ik wens u allemaal veel mooie Maastrichtse terrasdagen toe.

O. Hoes
Burgemeester van Maastricht

Inhoudsopgave

1. Inleiding	4
2. Beleid	5
3. Procedure	14
4. Overgangsbepalingen	16
5. Bijlage: bestendigingsgebied	17

1. Inleiding

We kunnen spreken van terrassen als bepalende factor in het Maastrichtse leven. Bovendien bepalen terrassen – zeker in de binnenstad – in grote mate het straatbeeld. In dit nieuwe terrassenbeleid legt de gemeente Maastricht de regels rondom terrassen opnieuw vast.

Definitie

Een terras is een plek waar men buiten zit en men de openbare ruimte beleeft. Een terras is dus een ruimte in de openlucht, meestal in de openbare ruimte. Er is uitsluitend zitgelegenheid, waar men kan uitrusten of iets consumeren. Het terras heeft een tijdelijk karakter en is weersafhankelijk.

De grote aantrekkingskracht die Maastricht uitoefent maken de terrassen, ook economisch gezien, tot een belangrijk onderdeel van de horeca inrichting.

Historie

Al in de negentiende eeuw besloot de Gemeenteraad van Maastricht om het plaatsen van terrassen aan de openbare weg te reguleren. Op 9 juli 1879 gaf de Raad een eerste aanzet tot een vergunning voor houders van koffiehuisen en sociëteiten te Maastricht, om “een gedeelte van het trottoir der openbare straat in te nemen voor het plaatsen van banken stoelen en tafels”. De kosten daarvan waren destijds 1 gulden per vierkante meter (of gedeelte daarvan) per jaar, af te dragen aan de Gemeenteontvanger.

Deze regulering bleef meer dan een eeuw in stand, totdat in 1992 een eerste terrassenbeleid het licht zag. Toen werd 1 stoel per vierkante meter toegestaan en het materiaal werd vastgelegd: uitsluitend riet of rotan. De ondernemer moest deze vergunning jaarlijks opnieuw aanvragen. De terrassen werden op hoeken gemerkt met een zogenaamde T-tegel.

Nieuw terrassenbeleid

Inmiddels is er in Maastricht veel veranderd, maar de terrassen zijn gebleven. Voortschrijdend inzicht, ontwikkelingen, de recessie en de grote aantrekkingskracht die Maastricht blijft uitoefenen maakt dat we de keuze hebben gemaakt het terrassenbeleid te vernieuwen en optimaliseren.

Visie

De inrichting en uitstraling van een terras zijn in beginsel de verantwoordelijkheid van de ondernemer. Een terras is echter mede bepalend voor de uitstraling van de openbare ruimte. De gemeente heeft de verantwoordelijkheid de kwaliteit van de openbare ruimte te waarborgen en te bevorderen. Het mogen voeren van een terras is daarom géén recht. Het is een gunst die de gemeente Maastricht op de openbare weg biedt, daar waar het mogelijk, verantwoord en passend in de omgeving is. Een terras is altijd maatwerk.

2. Beleid

1. Algemeen

Terrassen bepalen voor een groot gedeelte van het jaar de kwaliteit van de openbare ruimte. Terrassen vervullen een belangrijke rol voor de sfeer en uitstraling van de (binnen)stad en fungeren als ontmoetingsplaats voor bezoekers en bewoners. Daarnaast hebben terrassen een economische functie omdat ze bijdragen aan een toename van de bestedingen in de stad en zij de exploitatiemogelijkheden van horecabedrijven verruimen.

In zijn algemeenheid geldt dat terrasvoering alleen maar mogelijk is op plekken die daarvoor geschikt zijn. Dit wordt aan diverse aspecten getoetst zoals:

- veiligheid en openbare orde;
- stedenbouwkundige omgeving;
- het bestemmingsplan;
- het algemeen belang;
- de gebruiksfuncties van de locatie;
- de inrichting van de openbare ruimte;
- het esthetisch uiterlijk van het terras in relatie tot de omgeving;
- de ongehinderde doorgang voor gebruikers van de openbare weg;
- etc.

Dit betekent dat er geen sprake is van een recht tot exploitatie van een terras. Ook geeft exploitatie van een terras in het verleden geen rechten voor de toekomst.

Op locaties waar blijkt dat een onevenwichtige verhouding dreigt te ontstaan tussen het door één of meerdere terrassen ingenomen terrasoppervlak in relatie tot de omgeving kan de burgemeester het terrasoppervlak beperken, voorwaarden verbinden aan de terrasvergunning of besluiten in zijn geheel geen terras toe te staan. Een terrasvergunning is altijd maatwerk!

2. Winkelondersteunende horeca

Horeca is traditioneel onder te verdelen in droge horeca (droge horeca is horeca waar geen alcohol wordt verstrekt) en natte horeca (horeca waar wel alcoholhoudende dranken worden verstrekt).

Alleen bij deze vormen van horeca is – onder voorwaarden – terrasvoering toegestaan.

De laatste jaren is er steeds meer sprake van menging van horeca met andere bedrijfstypen. Een voorbeeld hiervan is de winkelondersteunende horeca. Er is sprake van winkelondersteunende horeca bij een combinatie van detailhandel en droge horeca. De hoofdactiviteit van de inrichting is daarbij non-food detailhandel, en ondergeschikt en ondersteunend daaraan vindt kleinschalige horeca plaats. De exacte criteria waaraan deze winkelondersteunende horeca dient te voldoen, zijn opgenomen in het horecabeleid.

Bij winkelondersteunende horeca is ter bescherming van de reguliere (niet gemengde) horeca géén terrasvoering toegestaan.

3. Terrassen in het bestendigingsgebied (voorheen voetgangersgebied)

De publieke ruimte in de binnenstad wordt intensief gebruikt. Belangrijk uitgangspunt is dat de publieke ruimte voor iedereen toegankelijk is en moet blijven. Dat betekent dat met name de voetgangers zich veilig, en niet gehinderd door objecten, door de openbare ruimte moeten kunnen voortbewegen. Maar ook hulpdiensten moeten ongehinderd op alle plekken kunnen komen.

Er zijn dan ook plekken in Maastricht die zich minder lenen voor terrasvoering. Enerzijds vanwege de beperkte breedte van sommige straatjes die bij terrasvoering niet toegankelijk zijn voor hulpdiensten. Anderzijds omdat het plekken zijn waar in hoofdzaak gewinkeld of gewoon wordt. Op deze plekken is de vestiging van nieuwe terrassen of de uitbreiding van bestaande terrassen dan ook niet toegestaan. Dit gebied wordt aangeduid als bestendigingsgebied (dit gebied is als bijlage bij dit stuk opgenomen).

4. Verschijningsvorm

Terrassen zijn onder te verdelen in drie verschillende soorten. Terrassen die direct zijn gelegen aan de gevel van een horecagelegenheid (gevelterras) en terrassen die aan de straat (straatterras) of op een bijzondere locatie zoals bijvoorbeeld een plein zijn gelegen (pleinterras).

Gevelterras

- Een terras uitsluitend binnen de eigen gevelgrenzen en direct aansluitend aan de voorgevel (en in uitzonderlijke gevallen de zijgevel).

Straatterras

- Een terras uitsluitend binnen de eigen gevelgrenzen met een vrije doorloop langs de gevel of door het terras. De doorloop wordt in voorkomende gevallen bepaald door de ter plaatse aanwezige infrastructuur en de vereiste ongehinderde doorgang¹.

Pleinterras

- Een terras op een bijzondere locatie zoals een plein, een park, brughoofd etc. De mogelijkheid voor een pleinterras is afhankelijk van de geschiktheid van de locatie (onder meer gelet op het algemene belang en de functie van de locatie);
- De terraslocatie ligt recht tegenover of ter hoogte van de gevel van de bijbehorende inrichting dan wel in de onmiddellijke nabijheid van die inrichting;
- Er is vanuit de inrichting voldoende zicht op de gang van zaken op het betreffende terras;
- Er is een zo kort mogelijke, directe en logische route voor bediening op het terras;
- Verkeersonveilige situaties moeten worden voorkomen. Zo zal bijvoorbeeld aan de overzijde van een straat met uitsluitend bestemmingsverkeer eerder terrasvoering mogelijk zijn dan aan de overzijde van een weg met doorgaand verkeer, waarbij de infrastructuur, het aantal verkeersbewegingen en de toegestane snelheid een belangrijke rol speelt.

5. Ensembles en solitaire terrassen

In een situatie waar enkele (gevel-, straat- of plein-)terrassen van verschillende horecagelegenheden met een visuele samenhang min of meer aaneensluitend zijn gelegen, is er sprake van een zogenaamd 'ensemble' (de terrassen gelegen aan het Vrijthof, de Markt, het Onze Lieve Vrouweplein, de Maaspromenade, het Sint Amorsplein en het Bassin).

Voor deze ensembles gelden andere regels dan voor terrassen die alleen of nagenoeg alleen zijn gelegen (solitaire terrassen). Omdat er bij ensembles sprake is van een visuele samenhang dient de visuele verschijning van de terrassen op elkaar te zijn afgestemd.

Bijvoorbeeld: Als één ondernemer die deel uitmaakt van een ensemble terrasmeubilair wil plaatsen dat afwijkt van categorie A uit het modellenboek (zie ook onder 'terrasmeubilair') dan dient deze in overleg te treden met de overige ondernemers uit het ensemble, zodat (in overleg met de gemeente) een totaalplan kan worden opgesteld over de visuele verschijning van de terrassen. In een dergelijk

¹ Op grond van de brandveiligheid worden gevelterrassen (al dan niet met doorloop) in principe tot maximaal 10 meter uit de gevel beperkt. Bij vergunningen voor diepere terrassen is bepaald dat na een diepte van vier meter gerekend vanaf de gevel een vrije ruimte van ten minste 3,5 meter wordt gegarandeerd ten behoeve van de bereikbaarheid van de hulpdiensten.

plan moet o.a. de ensemblewerking van de terrassen naar voren komen en de manier waarop de ondernemers zich individueel willen onderscheiden (bijvoorbeeld binnen een bepaald kleurenpalet).

Indien er geen breed gedragen plan wordt ingediend geldt dat alleen meubilair uit categorie A van het modellenboek wordt toegestaan met parasols passend binnen de terrasoppervlakte met een maximale afmeting van 4 x 4 meter.

Bij solitaire terrassen is er vanwege hun ligging ten opzichte van andere terrassen geen of in beperkte mate sprake van een visuele samenhang. Solitaire terrassen moeten uiteraard wel passen in de ruimtelijke omgeving en functies van de betreffende locatie.

6. Binnenterrassen

Een terras op eigen terrein dat uitsluitend toegankelijk is via de inrichting (binnenterras) is niet terrasvergunningplichtig. Dat wil niet zeggen dat voor een binnenterras geen regels gelden. Zo moet een binnenterras zijn toegestaan op basis van het bestemmingsplan en mag ook geen hinder of overlast ontstaan voor de omgeving. Om dat te kunnen beoordelen zal een geluidsrapport van een erkend akoestisch bureau moeten worden ingediend bij de gemeente.

Een terras op eigen terrein dat wel rechtstreeks vanaf de openbare weg toegankelijk is (bijvoorbeeld via een hek dat geopend kan worden) is wel terrasvergunningplichtig. Voor een terras op eigen terrein is echter geen precario verschuldigd.

7. Terrasseizoen

Gevelterrassen mogen het hele jaar door worden geëxploiteerd. Voor straat- en pleinterrassen is dat anders. Deze mogen slechts gedurende de periode van 15 februari tot 1 december worden geplaatst.

Tijdens het winterevenement Magisch Maastricht (van 1 december tot de eerste werkdag na de kerstvakantie) is het onder bepaalde voorwaarden echter ook mogelijk om een straat- of pleinterras te exploiteren (zie ook onder 'kerstterrassen').

Dat betekent dat gedurende een korte periode van ongeveer zes weken helemaal geen straat- en pleinterrassen zijn toegestaan. Deze zes weken vormen een rustperiode voor zowel de stad als de bewoners van de binnenstad. In deze terrasvrije periode kan de stad zoals die van nature is – zonder obstakels zoals parasols en terrasschotten – ten volste worden beleefd en komt de schoonheid van het historische decor optimaal tot zijn recht.

8. Kerstterrassen

In de decemberperiode wordt Maastricht sfeervol verlicht en op diverse pleinen vinden activiteiten plaats gerelateerd aan de kerstperiode, zoals een schaatsbaan, een kerststal, een kerstmarkt en diverse andere attracties. Op locaties verspreid door de stad vinden optredens plaats van lokale en regionale amateurgezelschappen. Dit geheel aan activiteiten vormt het kersteventement Magisch Maastricht en zorgt voor een unieke sfeer in de stad wat veel bezoekers trekt. De beleving van dit eventement wordt extra versterkt doordat de bijzondere sfeer – door de aanwezigheid van enkele kerstterrassen – ook echt buiten beleefd kan worden.

Het kersteventement Magisch Maastricht vindt plaats in het gebied binnen de singels + Wyck² op de hieronder aangegeven locaties. In aansluiting daarop beperkt de mogelijkheid tot het plaatsen van een kerstterras zich dan ook tot die locaties, met dien verstande dat een kerstterras alleen mogelijk is

² Dit gebied wordt begrensd door de Wilhelminasingel, Avenue Ceramique, J.F. Kennedysingel, Bisschopsingel, Hertogsingel, Statensingel, Maagdendries, Boschstraat (incl. Bassin), Van Hasselkade en Wilhelminabrug. Het gebied tussen de Wilhelminasingel en het station en een deel van de Spoorweglaan wordt ook aangemerkt als gelegen binnen de singels.

op een plek waar in het reguliere terrasseizoen een straat- of pleinterras is vergund (dus niet op een gevelterras). De locaties zijn o.a.:

- Vrijthof Oost
- Markt Noord
- Maaspromenade
- Onze Lieve Vrouweplein
- Jekerkwartier
- Wyck, pleintje onder de klok
- St. Amorsplein

Ondernemers die een kerstterras willen plaatsen kunnen dat alleen maar doen als er sprake is van een significante bijdrage aan het evenement Magisch Maastricht of de programmering daarvan (in de vorm van sponsoring, culturele invulling of verlichting). De bedoeling achter dit basisprincipe is, dat ondernemers die bijdragen aan (onderdelen van) de culturele programmering, de sfeerverlichting of aan activiteiten op de diverse locaties, in ruil daarvoor de mogelijkheid krijgen een kerstterras te exploiteren. Het kerstterras is dan ook géén recht.

Als één of meerdere ondernemers op een locatie geen kerstterras plaatsen, kunnen de overige ondernemers op die locatie deze 'open plekken' gezamenlijk als terras exploiteren, dus ook vóór de zaak van degenen die niet meedoen (het gevelterras van de ter plaatse gevestigde onderneming maakt geen onderdeel uit van het kerstterras).

De verdeling van ruimte moet in dat geval zo zijn gestructureerd dat de extra terrasruimte aangesloten ligt aan het terras dat de kerstterras-exploiterende ondernemer regulier voert en waarop hij zicht heeft.

De locaties waarop een kerstterras kan worden geplaatst (daar waar in de zomer een straat- of pleinterras aanwezig is), kan alleen maar worden gebruikt ten behoeve van exploitatie van een kerstterras. Op deze locaties mogen dus geen standplaatsen, verkoopwagens of andere opstallen worden geplaatst.

Het kerstterras mag - indien aan de voorwaarden daarvoor wordt voldaan - aanwezig zijn van 1 december tot de eerste werkdag na de kerstvakantie.

9. Terrasmeubilair

De binnenstad van Maastricht is een historische omgeving waarmee zorgvuldig dient te worden omgegaan. De gemeente Maastricht besteedt dan ook veel aandacht aan de inrichting en het gebruik van de openbare ruimte. De inrichting van terrassen is daar een onderdeel van.

Om de keuze uit het ruime aanbod aan terrasmeubilair (dit bestaat uitsluitend uit tafels en stoelen of een bank tegen de gevel) makkelijker te maken voor ondernemers, heeft de gemeente een modellenboek opgesteld waarin terrasmeubilair is opgenomen dat voldoet aan de door de gemeente daaraan gestelde kwaliteitseisen.

Dat wil echter niet zeggen dat het gebruik van terrasmeubilair dat niet in dit overzicht is opgenomen, per definitie niet is toegestaan. Bij een aanvraag voor afwijkend terrasmeubilair zal altijd advies moeten worden gevraagd aan de Welstands- / Monumentencommissie. Overigens zijn picknicktafels, loungemeubilair, statafels e.d. niet toegestaan

Het gebruik van afwijkend terrasmeubilair op het kerstterras (dus niet op het gevelterras) is toegestaan, mits dat past in de sfeer van het evenement. Dat betekent niet dat alle terrasmeubilair is toegestaan. Zo zijn statafels, picknicktafels en loungemeubilair ook op een kerstterras niet toegestaan, maar verhoogd meubilair met krukken wel. Het terrasmeubilair dient daarnaast van

deugdelijke kwaliteit te zijn en uitgevoerd in natuurlijke tinten en materialen (of de kunststof variant daarvan).

10. Terrasschotten

In de periode dat terrassen mogen worden geplaatst is het weer niet altijd aangenaam. Het is echter niet de bedoeling dat terrassen veranderen in volledig met schotten omgeven ruimtes met een altijd zomers binnenklimaat. 'Buiten zitten' moet ook echt 'buiten zitten' blijven.

Om er toch voor te zorgen dat bezoekers uit de wind kunnen zitten, is het onder voorwaarden toegestaan om terrasschotten te plaatsen.

Voor terrasschotten aan de gevel geldt:

- deze mogen worden geplaatst zo diep als het gevelterras tot een maximum van 4 meter;
- ze mogen niet parallel aan de weg worden geplaatst;
- ze mogen maximaal 1,5 meter hoog zijn waarbij het gedeelte vanaf 1 meter boven maaiveld transparant dient te zijn uitgevoerd;
- wanneer nut en noodzaak daarvan wordt aangetoond kunnen onder voorwaarden schotten tot maximaal 2 meter hoogte worden toegestaan. Hiervan dient het gedeelte vanaf 1 meter boven maaiveld transparant te zijn uitgevoerd;
- de terrasschotten moeten eenvoudig verplaatsbaar en verwijderbaar zijn;
- de terrasschotten moeten beschikken over een hoogwaardige kwaliteit;
- reclame is alleen toegestaan op maximaal 5% van de oppervlakte van het gedeelte tot 1 meter boven maaiveld;
- in het bestendigingsgebied zijn geen terrasschotten toegestaan.

Terrasschotten niet direct aan de gevel (bijvoorbeeld bij straat- of pleinterrassen) zijn alleen toegestaan mits daarvoor nut en noodzaak kan worden aangetoond, de schotten beschikken over een hoogwaardige kwaliteit (deze wordt getoetst door de Welstands- / Monumentencommissie) en ze inpasbaar zijn in de specifieke omgeving van het terras.

Deze terrasschotten dienen elk jaar op 1 december te worden verwijderd waarbij de terrasschotputjes³ op maaiveldniveau naar behoren te worden afgedekt. Voor het overige gelden dezelfde regels als voor terrasschotten aan de gevel (behoudens de plaatsingsdiepte).

Vanaf 1 december mogen op de vergunde kerstterrassen verhoogde schotten worden geplaatst tot een maximale hoogte van 2 meter gerekend vanaf maaiveld. Vanaf een hoogte vanaf 1 meter boven maaiveld dienen deze schotten transparant te zijn uitgevoerd.

11. Accessoires

Binnen de vergunde terrasoppervlakte is het toegestaan om terrasgerelateerde accessoires te plaatsen die in esthetisch opzicht één geheel vormen met het terrasmeubilair.

Daarbij geldt voor plantenbakken dat deze een maximale oppervlakte van 0,2 m² mogen hebben waarbij de plantenbak inclusief beplanting niet hoger mag zijn dan ca. 1 meter. Plantenbakken mogen geen afschermende werking hebben en dienen daarom zowel qua situering als qua vorm zicht te blijven geven op het terras.

Ook menuborden mogen maximaal 1 meter hoog zijn en ze mogen niet bevestigd worden aan de gevel van monumentale panden, bomen, lantaarnpalen e.d. Menuborden mogen alleen worden geplaatst binnen de terrasgrenzen.

³ Voor het aanbrengen van terrasschotputjes in een omgevingsvergunning vereist.

Een servermeubel moet qua verschijning passen binnen de totale inrichting van het terras en mag geen tappunt (water, bier, etc.) bevatten. Op een dergelijk meubel is ook geen reclamevoering toegestaan. Het servermeubel moet worden opgesteld binnen de terrasgrenzen.

Verder is het op een terras niet toegestaan om geluidsboxen, vlonders of vloerbedekking te plaatsen.

12. Verwarming

De gemeente Maastricht heeft de ambitie uitgesproken om in 2030 klimaatneutraal te zijn. Dit kan door de uitstoot van broeikasgassen te reduceren, over te stappen op duurzame energiebronnen en resterende uitstoot te compenseren. Gelet op die ambitie heeft de gemeente Maastricht besloten om het energiegebruik als gevolg van het gebruik van terrassen (verwarming en verlichting) tot een minimum te beperken.

De verwarming van een terras is slechts toegestaan bij het direct aan de gevel ingerichte terras. Elektrische-, infrarood- en gasverwarming (via aansluiting op het gasdistributienetwerk) aan de gevel is toegestaan met voeding vanuit de inrichting (hiervoor is een omgevingsvergunning nodig). Ook het gebruik van terrasverwarming die in de markies of het zonnescherm is verwerkt en die het gevelterras aanstraalt is toegestaan.

Het gebruik van vrijstaande terrasverwarming (zoals gaspaddestoelen) is niet toegestaan.

De aanwezigheid van een bewegingsmelder of een in- en uitschakelaar per verwarmingselement én het gebruik van groene stroom wordt sterk aanbevolen zodat het klimaat zo min mogelijk wordt belast.

Gedurende de periode dat kerstterrassen zijn opgesteld mag verwarming van het straat- of pleinterras plaatsvinden, uitsluitend met elektrische verwarmingselementen met kortgolvlige infraroodstraling. Aansluiting op de elektrische installatie van de eigen horecagelegenheid is toegestaan, mits de bekabeling op voldoende hoogte over weg of pad wordt aangebracht en voldoet aan de NEN 1010 (veiligheidsbepalingen voor laagspanningsinstallaties). Wordt daarbij gebruik gemaakt van bomen/lantaarnpalen e.d. dan dient (boom- én lichtmasten-)beschermend bevestigingsmateriaal te worden gebruikt dat na de kerstperiode kan worden verwijderd en geen beschadigingen veroorzaakt. Het gebruik van vrijstaande terrasverwarming is ook op het kerstterras niet toegestaan.

Het plaatsen van aggregaten is niet toegestaan. Oplaadbare batterijen/accu's wel, mits die worden opgeladen in de eigen inrichting.

13. Verlichting

Verlichting op het terras is toegestaan onder de volgende voorwaarden:

- de verlichting mag niet zijn voorzien van reclame-uitingen;
- er mogen geen bedrijfsnamen en -logo's worden afgebeeld;
- er mag geen sprake zijn van een (vorm van een) projectie;
- er mag niet naar boven worden gestraald;
- het terras mag niet worden aangestraald vanuit één lichtbron;
- open vuur is niet toegestaan;
- de verlichting mag niet hinderlijk zijn naar de omgeving.

14. Mantelbuizen

Bekabeling ten behoeve van het terras mag uitsluitend ondergronds plaatsvinden. Om een mantelbuis te plaatsen dient door de eigenaar van het horecapand een erfdiensbaarheid te worden gevestigd.

15. Bereiden spijzen en (alcoholische) dranken op het terras

Op een terras mogen geen spijzen en (alcoholische) dranken worden bereid. Daarom zijn geen eet- en drankbuffetten zoals barbecues en biertappen toegestaan.

Van dit verbod kan worden afgeweken in het geval het terras deel uitmaakt van een vergund evenement.

16. Beschutting

Zonneschermen en luifels aan de gevel van een horeca-inrichting maken geen deel uit van de terrasvergunning. Hiervoor dient een omgevingsvergunning te worden aangevraagd. Het aanbrengen van flappen aan zonneschermen, luifels en markiezen is nooit toegestaan.

Parasols zijn mogelijk onder de volgende voorwaarden:

- een parasol in uitgeklapte toestand mag de ongehinderde doorgang niet belemmeren en het buurterras of de rijbaan nooit overdekken/overlappen;
- in beginsel mogen parasols in uitgeklapte toestand geen grotere maatvoering hebben dan ca. 4 x 4 meter, dan wel geen grotere doorsnede hebben dan 4,5 meter (de totale oppervlakte van een parasol mag maximaal 16 vierkante meter zijn). De maximale maatvoering is echter altijd afhankelijk van het toegewezen terrasoppervlak;
- de maximale hoogte van de bovenzijde van een parasol is tot de 1^e verdiepingvloer van de inrichting;
- de afstand van de buitenrand van de uitgeklapte parasols tot aan de buitengrens van het terras bedraagt minimaal 0,25 meter. Bij ensembles mogen de parasols aaneengeschakeld worden geplaatst.
- in verband met zichtlijnen zijn parasols in één lijn opgesteld en van dezelfde vorm;
- parasols zijn uitgevoerd in tentdoek of vergelijkbaar materiaal;
- er mogen geen flappen worden aangebracht aan parasols of tussen parasols, gevels of andere objecten;
- de hoogte vanaf maaiveld tot aan de onderkant van het parasoldoek bedraagt minimaal 2,2 meter;
- er mag één tint parasol per terras worden gebruikt, passend bij de luifel, zonnescherf of markies;
- bij ensembles wordt het parasoldoek gekozen uit één kleurpalet;
- op de volant van de parasol is reclame toegestaan. Wanneer er geen volant is mag reclame worden gevoerd op de bovenzijde van de parasol tot maximaal 5% van elk segment;
- parasols moeten 's nachts en op sluitingsdagen worden ingeklapt;
- op 1 december dient de parasol te worden verwijderd en het parasolputje⁴ op maaiveldniveau naar behoren te worden afgedekt zodat het geen obstakel vormt voor voetgangers.

17. Terrassen tijdens evenementen en infrastructurele werkzaamheden

Wanneer een groot evenement plaatsvindt of door de gemeente (infrastructurele) werkzaamheden worden uitgevoerd is terrasvoering niet altijd mogelijk.

De terrasvergunning wordt dan ook verleend onder de voorwaarde dat in die gevallen, bij eerste aanzegging van de burgemeester (en dat is minimaal twee weken van tevoren) het terras moet worden verwijderd gedurende de periode van het evenement (eventueel inclusief op- en afbouw van het evenement) of gedurende de (infrastructurele) werkzaamheden.

18. Openingstijden terras

Het terrasmeubilair moet elke dag tussen 08:00 uur en 10:00 uur worden opgesteld.

In het gedeelte van het bestendigingsgebied dat als primaire functie *winkelzone* heeft, mag het terrasmeubilair echter pas vanaf 11:30 uur worden opgesteld vanwege laad- en losactiviteiten (dit

⁴ Voor het aanbrengen van parasolputjes is een omgevingsvergunning vereist.

gebied wordt vóór en na laad- en lostijden afgesloten door een automatisch selectief afsluitingssysteem of – in sommige gevallen – door Maastrichter paaltjes).

Om te voorkomen dat terrasmeubilair opgestapeld blijft staan moet – wanneer het terrasmeubilair niet inpandig kan worden opgeslagen – het bij ensembles, ook tijdens sluitingsdagen, uiterlijk om 10.00 uur worden opgesteld.

Een terras moet iedere dag om 02.00 uur (of eerder, indien de situering van het terras daartoe aanleiding geeft en aanvullende voorwaarden zijn opgenomen in de vergunning) zijn opgeruimd. Het terrasmeubilair moet inpandig worden opgeslagen. Wanneer dat niet mogelijk is mag het terrasmeubilair gestapeld (voor de veiligheid max. 1.50m hoog) en gezeurd worden opgeslagen binnen het aangewezen terrasoppervlak⁵.

Het gebruik van terrasmeubilair na sluitingstijd is (ook voor personeel) niet toegestaan.

19. Ongehinderde doorgang

Om ervoor te zorgen dat alle weggebruikers op een zo veilig en doelmatig mogelijke manier gebruik kunnen maken van de openbare weg, is een ongehinderde doorgang noodzakelijk. Om dit te verzekeren moet aan de volgende voorschriften worden voldaan:

- de minimale doorloop voor voetgangers is 1,5 tot 2,4 meter, afhankelijk van de intensiteit van de voetgangersstroom en de functies van de locatie;
- de minimale afstand tussen een straat- of pleinterras en de rijbaan is voor de veiligheid van de terrasbezoekers 0,3 tot 0,6 meter, afhankelijk van de situatie ter plaatse;
- Ambulances, brandweer, politie en verzorgingsverkeer (hulpverleningsdiensten) moeten altijd vrije doorgang te hebben. Om dit te kunnen garanderen is een minimale breedte van de doorgang noodzakelijk. Deze doorgang is:
 - minimaal 3,5 meter op een recht stuk weg;
 - minimaal 4,5 meter bij een korte doorsteek of een flauwe bocht;
- Bij de entree/uitgang van wegen en in scherpe bochten wordt bij berekening de verplichte vrije ruimte vastgesteld (de zogenaamde draaicurve);
- De toegang tot een bouwwerk dient tot op ten minste 10 meter bereikbaar te zijn voor hulpverleningsdiensten.
- Brandkranen en –putten/ kolken én de volle breedte van vluchtwegen, uitgangen en toegangsdeuren dienen steeds vrij te zijn van opstallen.

20. Herverdeling terrassen

De grootte van een pleinterras is afhankelijk van de voor terrassen beschikbare oppervlakte op een plein en het aantal horecaondernemingen die ter plaatse een terras willen voeren. Het is mogelijk dat gedurende de looptijd van een terrasvergunning (vijf jaar) een onderneming aan een plein verdwijnt of een nieuwe onderneming start. Dit is van invloed op de vraag om terrasruimte.

Om het ook voor nieuwe ondernemingen mogelijk te maken om terras te voeren, en om de terrasruimte beter te verdelen onder de aanwezige horecaondernemingen aan een plein, zal op iedere pleinlocatie om de vijf jaar worden bekeken hoe groot de vraag is naar terrasvergunningen. Wanneer die vraag wijzigt ten opzichte van de bestaande situatie op dat moment, zal op basis daarvan naar evenredigheid, en gelet op de specifieke locatie, de voor terrassen beschikbare oppervlakte worden (her)verdeeld. Hierbij wordt o.a. gekeken naar de oppervlakte van de horeca-inrichting, de bestaande terrasgrootte en de breedte van de gevel.

⁵ Bij opslag buiten dient op grond van de brandveiligheid een afstand van 5 meter vanaf de gevel te worden aangehouden, tenzij het terrasmeubilair brandwerend is.

Daarbij geldt dat de vergunde terrasoppervlakte van een reeds terrasvoerende ondernemer op een locatie nooit meer dan 10% (naar boven of naar beneden; peildatum voor de eerste herverdeling is 15 februari 2015) kan wijzigen en een nieuw te vormen terras minimaal 15 m² dient te zijn.

Pleinterrassen waar herverdeling aan de orde kan zijn: Sint Amorsplein, Onze Lieve Vrouweplein, Pleintje onder de klok (Wyck) en Maaspromenade.

Omdat juist vóór de totstandkoming van dit aangepaste beleid voor enkele van de bedoelde locaties nieuwe terrasvergunningen zijn verleend, zal de eerste herverdeling pas plaatsvinden per 15 februari 2020. De betrokken ondernemers op een locatie worden ruim van tevoren bij deze herverdeling betrokken.

21. Handhaving

Dit beleid kan uiteraard alleen het gewenste effect hebben wanneer de regels ook worden nageleefd. De manier waarop hier op wordt toegezien is verankerd in het gemeentelijke handhavingsbeleid.

3. Procedure

Aanvraag

In het algemeen geldt dat de aanvrager zodanige gegevens moet overleggen dat de aanvraag kan worden beoordeeld.

De aanvraag om terrasvergunning wordt ingediend door middel van een daartoe opgesteld ondertekend aanvraagformulier en gaat vergezeld van:

- een situatietekening van het terras op de schaal 1:100 met details zoals bomen, bebouwing (in de omgeving), lichtmasten en terrasschotten. Tevens dienen de maten van de verschillende details te worden aangegeven.
- kleurenfoto's van terrasmeubilair, parasols (inclusief afmetingen) en eventuele opstallen.
- Nadere informatie over de wijze van opslag van het terrasmeubilair regulier, én bij vakantie, grootschalige evenementen etc.

De overgelegde gegevens maken integraal onderdeel uit van de vergunning.

Gegevens die al in het bezit zijn van de gemeente en voldoende actueel zijn om de aanvraag te kunnen beoordelen (bijvoorbeeld de situatietekening, de inschrijving bij de Kamer van Koophandel en de drank- en horecawetvergunning of exploitatievergunning), hoeven niet (opnieuw) te worden overgelegd.

Leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een terrasvergunning worden legeskosten in rekening gebracht conform de tarieventabel van de legesverordening (ook indien de vergunning wordt geweigerd).

De verleende vergunning

De verleende terrasvergunning is zaaksgebonden. Dat betekent dat de terrasvergunning blijft bestaan zelfs als de exploitatie wisselt gedurende de geldigheidsduur van de vergunning. De terrasvergunning (voor de resterende vergunningsduur) kan dus bij een eventuele overname worden betrokken. In dat geval dienen wel de gegevens op de vergunning te worden aangepast.

Precario

Voor het hebben van voorwerpen onder, op of boven gemeentegrond wordt precariobelasting geheven. Hieronder valt ook het plaatsen van een terras. Het precariotarief is afhankelijk van de locatie. Van precariobelasting wordt geen kwijtschelding verleend.

Geldigheidsduur

De terrasvergunning wordt verleend voor een periode van vijf jaar (met een voorbehoud voor (toekomstige) wijzigingen in de infrastructuur).

Een terrasvergunning wordt bij bijzondere omstandigheden zoals (beoogde) gemeentelijke reconstructie, onderhoud of projecten minimaal voor één regulier seizoen (straat- of pleinterras) verleend.

De terrasvergunning eindigt op het moment dat de exploitatie van de betreffende horeca-inrichting wordt beëindigd of onderbroken. De terrasvergunning eindigt van rechtswege als de vergunninghouder niet meer beschikt over een geldige drank- en horecawetvergunning of een geldige exploitatievergunning.

In afwijking van het bovenstaande geldt de vergunning voor een kerstterras slechts voor de duur van één editie van Magisch Maastricht (1 december - eerste werkdag na de kerstvakantie).

Infrastructurele wijzigingen

De terrasvergunning eindigt ook wanneer er sprake is van geplande grootschalige infrastructurale wijzigingen op de terraslocatie. Na afloop van de werkzaamheden kunnen alle horecabedrijven op de locatie een nieuwe vergunning aanvragen en worden de terrassen evenredig en met inachtneming van de specifieke locatie herverdeeld.

Criteria

Om in aanmerking te komen voor een terrasvergunning dient de aanvrager te beschikken over een geldige drank- en horecawetvergunning (artikel 1 jo. artikel 3 jo. artikel 12, lid 1 Drank- en Horecawet) of exploitatievergunning (artikel 2.1.5.1, lid 1 jo. artikel 2.3.1.1, lid 1 APV Maastricht 2006).

Ingevolge artikel 2.1.5.1 van de Algemene Plaatselijke Verordening Maastricht 2006 (APV) kan de burgemeester de terrasvergunning weigeren:

- Indien het beoogde gebruik schade toebrengt aan de weg, gevaar oplevert voor de bruikbaarheid van de weg of voor het doelmatig en veilig gebruik daarvan, dan wel een belemmering kan vormen voor het doelmatig beheer en onderhoud van de weg;
- Indien het beoogde gebruik hetzij op zichzelf, hetzij in verband met de omgeving niet voldoet aan redelijke eisen van welstand;
- in het belang van de voorkoming of beperking van overlast voor gebruikers van de in de nabijheid gelegen onroerende zaak;

Dit terrassenbeleid vormt o.a. een verdere uitwerking van deze weigeringsgronden.

4. Overgangsbepalingen

Een bestaande gevestigde horeca-inrichting met een geldige terrasvergunning op het moment van inwerkingtreding van deze beleidsregels heeft het recht op voortzetting van de exploitatie van dat terras op de wijze zoals die in de vergunning is vastgelegd, voor de duur van de geldigheid van die vergunning.

Een uitzondering hierop vormt de nieuwe periode waarop straat- en pleinterrassen zijn toegestaan (van 15 februari tot 1 december). Deze nieuwe periode is met ingang van de inwerkingtreding van dit beleid onverkort van toepassing.

Vanaf het moment dat dit nieuwe beleid is vastgesteld zijn deze nieuwe regels van toepassing voor aanvragen voor nieuwe terrasvergunningen, verlengingen en wijzigingen van bestaande (aflopende) terrasvergunningen.

5. Bijlage: bestendingsgebied



