

Raadsbrief ter informatie

Postadres:
Gemeente Almelo
Postbus 5100
7600 GC Almelo

Aan de raad van de gemeente Almelo

Bijlage	Doorkiesnummer	Behandeld door	Datum
	541469	M. Coletta	05 maart 2022

Onderwerp
Ontwerpbestemmingsplan Paradijsweg 9

Geachte leden van de raad,

Op 1 juli 2021 heeft het college besloten principemedewerking te verlenen aan het realiseren van twee levensloopbestendige woningen op het perceel Paradijsweg 9 in Almelo. Inmiddels heeft de initiatiefnemer een ontwerpbestemmingsplan afgerond en heeft het college besloten dit bestemmingsplan als ontwerp ter inzage te leggen en daarmee een stap verder te brengen in de ruimtelijke procedure.

Het perceel Paradijsweg 9 is een riant kavel met een oppervlakte van 1.900 m² met een vrijstaande woning. Dit perceel zal worden opgesplitst in een kavel van 1.200 m² ten behoeve van de bestaande woning en 700 m² voor de twee grondgebonden levensloopbestendige woningen. Het gaat hierbij om twee aan-een-gebouwde woningen bestaande uit één bouwlaag.

Het ontwerpbestemmingsplan 'Paradijsweg 9' wordt nu ter inzage gelegd. Het ontwerp bestemmingsplan is te raadplegen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Wij informeren u over ons besluit, omdat de gemeenteraad op basis van de Wet ruimtelijke ordening bevoegd is om het bestemmingsplan vast te stellen. Naar verwachting ontvangt u in het tweede kwartaal van 2022 een raadsvoorstel om het bestemmingsplan vast te stellen.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Almelo,
de secretaris, de burgemeester,

F.W. van Ardenne

A.J. Gerritsen