

*Agendapunt: Kadernota 2025-2028*

Onderwerp: Versoepelen mogelijkheden voor woningbouw

De raad van de gemeente Barneveld in vergadering bijeen d.d. 10 juli 2024

De Raad, gehoord de beraadslaging

- constaterende dat:

- de gemeenteraad de Kadernota 2025-2028 dient vast te stellen waarin de kaders voor het gemeentelijk beleid – inclusief de financiële uitwerking – staat vermeld;
- een belangrijk aspect is dat er voldoende woonmogelijkheden zijn voor alle doelgroepen;
- dat gezien wordt dat het door de huidige regelgeving lastig is om extra mogelijkheden te creëren voor met name jongeren en senioren;

- van mening is dat:

- we er als gemeenteraad voor open moeten staan om de huidige regelgeving binnen kaders te wijzigen
- er hierbij gedacht dient te worden aan creatieve ideeën zoals tuinwonen, inwonen in bijgebouwen, flexwoningen, mantelzorgwoningen, woonunits, kangoeroewoningen etc.
- er hierbij ook aandacht moet zijn voor andere aspecten, zoals parkeernormen

- verzoekt het college

- te onderzoeken welke mogelijkheden toepasbaar kunnen zijn in onze gemeente
- als scope uit te gaan van bestaande bebouwing binnen de bebouwde kom
- hierbij ‘out of the box’ te denken om te zorgen dat met name de betreffende doelgroepen worden bediend
- daarbij na te gaan welke regels belemmerend werken
- een oplossing te creëren voor het wijzigen van deze regels
- de raad binnen zes maanden met een raadsmemo te informeren over de uitkomst van het onderzoek

En gaat over tot de orde van de dag

Indiener(s)

*SGP*

*Jan Top*

*Arend Flier*