Commissie
Beeldkwaliteit
Gemeente Roermond

Verslag van de vergadering van Commissie Beeldkwaliteit 18 januari 2021

N. Fox, architect
C. Cox, secretaris

Planbehandeling in het kader van de Woningwet en de Monumentenzorg en de Structuurvisie kwaliteitsbijdrage gemeente Roermond

Adviezen in het kader van de aanvraag omgevingsvergunning

1.	WABO-activiteit:	**plaatsen dakkapel**			
	Locatie:	**Pierre Massystraat 19, 6045 VN Roermond**			
	Gebied:	normaal			
	Zaaknummer:	141864-2020/ 20.OGV0558 (Corsa)			
	Aanvrager heeft informeel vooroverleg gestart op:	-			
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Aanvrager heeft formele aanvraag ingediend op:	12 dec. 2020			
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	ja			
	Advies: **Niet akkoord** omdat de dakkapel qua maatvoering, materiaal- en kleurgebruik niet past bij de woning. In de straat zijn enkel dakkapellen in het achterdakvlak gerealiseerd. De commissie adviseert dan ook bij deze woning de dakkapel in het achterdakvlak te realiseren, dit is in veel gevallen vergunningsvrij.				

2.	WABO-activiteit:	**garagepoort vervangen door 2 ramen**			
	Locatie:	**Valkenhorst 3, 6043 RK Roermond**			
	Gebied:	normaal			
	Zaaknummer:	130820-2020/ 20.OGV0511 (Corsa)			
	Aanvrager heeft informeel vooroverleg gestart op:	-			
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Aanvrager heeft formele aanvraag ingediend op:	13 nov. 2020			
	Eerder behandeld op:	30 nov. 2020			
	Toelichting:	-			
	Advies: **Akkoord**				

3.	WABO-activiteit:	**realiseren urnenmuur**			
	Locatie:	**Weg Langs het Kerkhof ongenummerd, 6045 AN Roermond**			
	Gebied:	bijzonder			
	Zaaknummer:	127807-2020/ 20.OGV0501 (Corsa)			
	Aanvrager heeft informeel vooroverleg gestart op:	-			
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Aanvrager heeft formele aanvraag ingediend op:	9 nov. 2020			
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Advies: **Niet akkoord** omdat de museale opstelling als schilderijen aan de wand en beelden op consoles niet passend is in deze omgeving. De serene rust van de plek wordt ernstig verstoord door de aandacht vragende “kunstwerken”. Het geheel vraagt om ingetogenheid en rust. Suggestie voor de consoles: eenvoudige stenen, als “eilandjes” in				

	het grindveld.

4.	WABO-activiteit:	**nieuwbouw van 13 woningen**			
	Locatie:	**De Kolk ong., 6071 SK en De Oever ong., 6071 SL Swalmen**			
	Gebied:	normaal			
	Zaaknummer:	143888-2020/ 20.OGV0569 (Corsa)			
	Aanvrager heeft informeel vooroverleg gestart op:	20.OGO0203			
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Aanvrager heeft formele aanvraag ingediend op:	17 dec. 2020			
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Advies: **Akkoord onder voorwaarde(n)** dat materialisering ter goedkeuring aan de commissie wordt voorgelegd.				

5.	WABO-activiteit:	**schutting plaatsen**			
	Locatie:	**Florasingel 57, 6043 WC Roermond**			
	Gebied:	normaal			
	Zaaknummer:	118621-2020/ 20.OGV0456 (Corsa)			
	Aanvrager heeft informeel vooroverleg gestart op:	-			
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Aanvrager heeft formele aanvraag ingediend op:	16 okt. 2020			
	Eerder behandeld op:	23 dec. 2020			
	Toelichting:	-			
	Advies: **Akkoord,** aangepast conform advies 23 december 2020.				

6.	WABO-activiteit:	**nieuwbouw garage**			
	Locatie:	**Veestraat 24, 6071 PR Swalmen**			
	Gebied:	normaal			
	Zaaknummer:	146081-2020/ 20.OGV0589 (Corsa)			
	Aanvrager heeft informeel vooroverleg gestart op:	20.OGO0255			
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Aanvrager heeft formele aanvraag ingediend op:	23 dec. 2020			
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Advies: **Akkoord**, conform vooroverleg.				

7.	WABO-activiteit:	**nieuwbouw woning**			
	Locatie:	**De Oever 42, 6071 SK Swalmen**			
	Gebied:	normaal			
	Zaaknummer:	146031-2020/ 20.OGV0588 (Corsa)			
	Aanvrager heeft informeel vooroverleg gestart op:	20.OGO0226			
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Aanvrager heeft formele aanvraag ingediend op:	23 dec. 2020			
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Advies: **Akkoord,** conform vooroverleg.				

8.	WABO-activiteit:	**bouw woning**
	Locatie:	**Herensteerten ongenummerd, 6049 LV Herten**
	Gebied:	normaal

	Zaaknummer:	148443-2020/ 20.OGV0597 (Corsa)			
	Aanvrager heeft informeel vooroverleg gestart op:		20.OGO0202		
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Aanvrager heeft formele aanvraag ingediend op:		30 dec. 2020		
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Advies: **Akkoord,** conform vooroverleg.				

9.	WABO-activiteit:	**herbestemmen en verbouwen St. Luciaklooster**			
	Locatie:	**Dominicushof 3, 6042 NG Roermond**			
	Gebied:				
	Zaaknummer:	144286-2020/ 20.OGV0571 (Corsa)			
	Aanvrager heeft informeel vooroverleg gestart op:		20.OGO0194		
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Aanvrager heeft formele aanvraag ingediend op:		-		
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Advies: **akkoord onder de voorwaarde(n)** dat indien het voegwerk gerestaureerd gaat worden, hiervan eerst een proefvlak ter beoordeling opgezet wordt.				

Adviezen in het kader van de APV

10.	WABO-activiteit:	**terrasvergunning**			
	Locatie:	**Kast. Hornstraat 1, 6043 JR Roermond**			
	Gebied:	normaal			
	Zaaknummer:	140856-2020/ 20.APV0312 (Corsa)			
	Aanvrager heeft informeel vooroverleg gestart op:		-		
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Aanvrager heeft formele aanvraag ingediend op:		10 dec. 2020		
	Eerder behandeld op:	-			
	Toelichting:	-			
	Advies: **Akkoord,** meubilair gelijk aan eerder vergund meubilair				

de secretaris,

C. Cox