

(model) **OVEREENKOMST**

**MEDEGEBRUIK PUBLIEKE INFRASTRUCTUUR
VOOR PLAATSEN SMALL CELLS**

tussen

de gemeente Midden-Delfland

en

[BEDRIJFSNAAM]

inzake het medegebruik van ... voor de plaatsing van small cells
als bedoeld in hoofdstuk 5c van de Telecommunicatiewet

De ondergetekenden:

- a) De publiekrechtelijke rechtspersoon **gemeente Midden-Delfland**, gevestigd en kantoorhoudende aan de Anna van Raesfeltstraat 36 (2636 HX) Schipluiden, hierbij op grond van artikel 171, tweede lid, Gemeentewet rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer P.A. van den Heuvel, directeur afdeling Beheer Openbare Ruimte, hierna te noemen: "**de gemeente**";
- b) <volledige bedrijfsnaam>, statutair gevestigd en kantoorhoudend te <postcode - vestigingsplaats> aan de <adres>, ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel te <plaatsnaam>, nummer: <nummer>, hierbij rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar gemachtigde, <naam>, hierna te noemen: "**de medegebruiker**";

Nemen het volgende in aanmerking:

- a) De publieke infrastructuur, gespecificeerd met [*kadastrale nummers/ identificatienummers/ tekeningen*], zoals nader geduid in bijlage 1 van deze overeenkomst, onder zeggenschap van de gemeente staat;
- b) De medegebruiker aan de gemeente heeft verzocht voornoemde publieke infrastructuur mede te gebruiken voor de plaatsing van één of meerdere Small cells op grond van hoofdstuk 5c van de Telecommunicatiewet;
- c) De gemeente na een redelijk verzoek verplicht is in te stemmen met een aanvraag van een aanbieder voor medegebruik conform hoofdstuk 5c van de Telecommunicatiewet;
- d) Medegebruiker een aanbieder als bedoeld in de Telecommunicatiewet is;
- e) De medegebruiker small cells plaatst die voldoen aan de Uitvoeringsverordening EU 2020/1070;
- f) De gemeente instemt met medegebruik op basis van de Telecommunicatiewet, deze overeenkomst en daarop gebaseerde afspraken met de medegebruiker;
- g) Voor zover sprake is van onduidelijkheden voortvloeiende uit deze overeenkomst, wordt gehandeld binnen de context en het doel van hoofdstuk 5c van de Telecommunicatiewet.

Verklaren het navolgende overeen te zijn gekomen:

DEFINITIES

Aanbieder: aanbieder van een openbaar elektronisch communicatienetwerk en/of -dienst of de aanbieder van bijbehorende faciliteiten zoals gedefinieerd in de Telecommunicatiewet (*hierna: Tw*).

Small cells: draadloze toegangspunten met klein bereik, zoals gedefinieerd in de Uitvoeringsverordening EU 2020/1070.

Publieke infrastructuur: een onder zeggenschap van de gemeente staand openbaar gebouw, fysieke infrastructuur of installatie die onderdeel is van het straatmeubilair, zoals gedefinieerd in artikel 5c.1 van de Tw.

ALGEMEEN

Artikel 1: Publieke infrastructuur

De gemeente en de medegebruiker verklaren in medegebruik te hebben gegeven, respectievelijk in medegebruik te hebben aangenomen de publieke infrastructuur zoals nader gedefinieerd en beschreven in bijlage 1.

Artikel 2: Continuïteit

Gedurende de looptijd van deze overeenkomst staat het de gemeente en de medegebruiker vrij in gezamenlijke overeenstemming de aangewezen publieke infrastructuur te wijzigen en de small cells te verplaatsen. Bijlage 1 dient in geval van een dergelijke wijziging te worden geactualiseerd, waaronder in ieder geval praktische afspraken, zoals over aansluiting en bevestiging.

.

Artikel 3: Eigendom small cells

De small cells en bijbehorende apparatuur en verbindingen blijven eigendom van de medegebruiker. Indien de small cells van rechtswege door natrekking of vermenging tot de publieke infrastructuur is gaan behoren, zal de gemeente met vergoeding van de verwijderingskosten bij het einde van de overeenkomst de small cells om niet terug leveren aan de medegebruiker.

AANVANG EN DUUR OVEREENKOMST:

Artikel 4: Aanvang en duur

Deze overeenkomst tot medegebruik gaat in op 20.. en geldt voor onbepaalde tijd.

Artikel 5: Geheel of gedeeltelijke opzegging overeenkomst door de gemeente

Deze overeenkomst kan geheel of gedeeltelijk door de gemeente worden opgezegd, met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste zes maanden. Van deze bevoegdheid kan gebruik worden gemaakt indien de gemeente aantoont dat een wijziging is opgetreden waardoor een situatie is ontstaan waarbij sprake is van een weigeringsgrond, zoals omschreven in artikel 5c.3 Tw en daardoor de publieke infrastructuur niet langer beschikbaar kan worden gesteld voor medegebruik, onder andere bij:

- a) een wijziging in het Omgevingsplan;
- b) wijzigingen aan straatmeubilair om redenen van (verkeers)veiligheid;
- c) het feit dat de gemeente de publieke infrastructuur teniet laat gaan.

Artikel 6: Opzegging overeenkomst door de medegebruiker

Deze overeenkomst kan op elk moment, met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden, schriftelijk door de medegebruiker worden opgezegd indien de medegebruiker van mening is dat door een verandering in de bebouwing of omgeving van de publieke infrastructuur als vermeld in Bijlage 1, of door een verandering in de netwerkplanning de publieke infrastructuur geen waarde meer heeft voor de medegebruiker. Alleen de medegebruiker beoordeelt of een dergelijke situatie zich voordoet.

Artikel 7: Tussentijdse evaluatie [optioneel]

Partijen spreken af jaarlijks een evaluatiemoment over het medegebruik in te plannen. De gemeente organiseert dit overleg. Partijen kunnen op basis van de tussenevaluatie in onderling overleg de voorwaarden van de overeenkomst wijzigen. (Toelichting: *toe te passen bij gevoelige objecten. Indien niet gebruikt tekst verwijderen en invullen: vervallen*)

Artikel 8: Ingebruikname

- a) De in medegebruik gegeven publieke infrastructuur wordt uiterlijk 16 weken na het ingaan van deze overeenkomst in gebruik genomen door feitelijke plaatsing van de small cells ten behoeve van een openbaar elektronisch communicatienetwerk en/of dienst.
- b) De overeenkomst eindigt automatisch 16 weken na in het ingaan van de overeenkomst indien de Small cells niet geplaatst zijn.
- c) De medegebruiker is na het ingaan van deze overeenkomst verplicht tot betaling van de marktconforme vergoeding, ook wanneer de small cells niet zijn geplaatst.
- d) Plaatsingswerkzaamheden voor de small cells vinden plaats in overleg met de gemeente.

BESTEMMING EN GEBRUIK

Artikel 9: Doelbinding

De in medegebruik gegeven publieke infrastructuur zal gedurende de gehele duur van de overeenkomst door de medegebruiker vanuit de doelen van de Tw slechts gebruikt worden voor:

- a) Het plaatsen en exploiteren van Small cells;
- b) Het verbinden van Small cells met een backbonenetwerk.

Indien de publieke infrastructuur door de medegebruiker wordt gebruikt voor andere dan bovengenoemde zaken, kan de gemeente die andere zaken op kosten van de medegebruiker verwijderen, nadat de medegebruiker in gebreke is gesteld om die andere zaken binnen een redelijke termijn te verwijderen.

Artikel 10: Uitsluiting exploitatie derden

De medegebruiker is op grond van deze overeenkomst niet gerechtigd om de in medegebruik gegeven publieke infrastructuur aan een derde beschikbaar te stellen ter exploitatie, tenzij sprake is van gedeeld gebruik als bedoeld in artikel 11.

Artikel 11: Colocatie en gedeeld gebruik

Het staat de gemeente vrij om na plaatsing van de small cells, de publieke infrastructuur als vermeld in Bijlage 1 aan te wijzen voor colocatie of gedeeld gebruik zoals bedoeld in artikel 5b.1 van de Tw, zonder dat de medegebruiker recht heeft op vermindering van de vergoeding.

Artikel 12: Primaire functie

De medegebruiker ziet erop toe dat de plaatsing en het gebruik van de small cells op de publieke infrastructuur de primaire functie en het gebruik daarvan op geen enkele manier verstoren.

Artikel 12: Hinder

De medegebruiker is verplicht er zorg voor te dragen dat hij, dan wel een derde die voor hem werkzaam is, geen onredelijke hinder veroorzaakt bij het gebruik, plaatsing, verwijdering, vervanging en onderhoud aan small cells die geplaatst zijn op de publieke infrastructuur waarvoor medegebruik geldt. Dit geldt ook voor de directe omgeving van de small cells. Onredelijke hinder in de betekenis van dit artikel is onder andere:

- a) Het onnodig lang blokkeren van toegangsroutes bij de publieke infrastructuur in verband met werkzaamheden bij de small cells;
- b) Het veroorzaken van belemmeringen aan het primaire doel van de publieke infrastructuur door het gebruik, plaatsing of onderhoud, tenzij met voorafgaande toestemming van de gemeente;
- c) Het uitvoeren van werkzaamheden tijdens de gebruikelijke rusturen, tenzij met voorafgaande toestemming van de gemeente of ingeval van storingen en/of calamiteiten;
- d) Het uitvoeren van werkzaamheden tijdens publieke evenementen, tenzij met voorafgaande toestemming van de gemeente.

Artikel 13: Onderhoud en wijzigingen Small cells en bevestigingsconstructie

- a) Indien de medegebruiker (onderhouds)werkzaamheden aan de small cells of de bevestigingsconstructie verricht dan wel laat verrichten, stelt de medegebruiker de gemeente hiervan tijdig, maar uiterlijk tien werkdagen voor aanvang van de werkzaamheden, via het mailadres gemeente@middendelfland.nl in kennis. Deze termijn is niet van toepassing bij storingen of calamiteiten.
- b) De medegebruiker is niet bevoegd, anders dan na voorafgaande schriftelijke toestemming, wijzigingen aan te brengen aan de technische constructie van de in medegebruik gegeven publieke infrastructuur, dan wel in, op, aan of rond de publieke infrastructuur uitbreidingen en/of verbouwingen of andere wijzigingen aan te brengen.

Artikel 14: Oplevering bij einde overeenkomst

- a) Na beëindiging van deze overeenkomst draagt de medegebruiker er zorg voor dat de small cells voor diens rekening zo spoedig mogelijk, maar uiterlijk binnen één maand na afloop van de overeenkomst, zonder schade verwijderd worden van de publieke infrastructuur. Gedurende deze periode draagt de gemeente conform artikel 31 geen aansprakelijkheid voor schade aan de small cells, tenzij sprake is van schuld of nalatigheid door de gemeente.
- b) Indien zich schade voordoet aan de publieke infrastructuur, herstelt de medegebruiker deze schade op eigen kosten of wordt deze door de gemeente na een ingebrekestelling verhaald op de medegebruiker.
- c) Indien na een ingebrekestelling de medegebruiker de small cells niet binnen afgesproken tijd verwijderd, behoudt de gemeente zich het recht voor om zelf tot verwijdering van de small cells over te gaan en de kosten daarvan op de medegebruiker te verhalen.

PLICHTEN GEMEENTE

Artikel 16: Overdracht publieke infrastructuur

Overdracht van de publieke infrastructuur, waarop de overeenkomst tot medegebruik betrekking heeft, doen de rechten en verplichtingen van de gemeente uit deze overeenkomst, die daarna opeisbaar worden, overgaan op de verkrijger van de overgedragen infrastructuur.

Artikel 17: Plichten van de gemeente

- a) De gemeente zal de medegebruiker binnen redelijke grenzen in staat stellen om haar rechten uit deze overeenkomst uit te oefenen. De gemeente zal de medegebruiker in staat stellen de small cells te plaatsen, te onderhouden, te exploiteren en te inspecteren.
- b) Het is de gemeente of derden die in haar opdracht werken, niet toegestaan small cells en aanverwante apparatuur dan wel de elektriciteitsvoorziening van de medegebruiker te verplaatsen, te verwijderen, te beschadigen of uit te schakelen, zonder voorafgaande toestemming van de medegebruiker.

Artikel 18: Gebrekenregeling

Anders dan bepaald bij het regelend recht worden de volgende situaties niet gezien als een gebrek in de zin van artikel 7:204, tweede lid, BW:

- Gebreken van welke aard en omvang dan ook door wijzigingen in de directe omgeving die van invloed zijn op het functioneren van de small cells, signaalkwaliteit, dekking en de bijbehorende netwerkverbindingen en straalverbindingen;
- Zichtbare en/of onzichtbare gebreken van welke aard dan ook aan de publieke infrastructuur, behalve voor zover de gebreken het gevolg zijn van schuld of nalatigheid van de gemeente met betrekking tot het voor haar rekening komend onderhoud.

Artikel 19: Onderhoud door de gemeente

- a) Tenzij het werkzaamheden betreffen aan zaken die niet door of vanwege de gemeente zijn aangebracht, zijn alle werkzaamheden en onderhoud aan de publieke infrastructuur voor rekening van de gemeente.
- b) Indien de gemeente (onderhouds)werkzaamheden, waaronder renovatie en/of vernieuwing, verricht of laat verrichten aan de publieke infrastructuur, stelt de gemeente de medegebruiker hiervan tijdig, maar uiterlijk dertig werkdagen voor aanvang van de (onderhouds)werkzaamheden schriftelijk in kennis. Deze kennisgeving is bedoeld om de medegebruiker in overleg met de gemeente of derden die in haar opdracht werken in de gelegenheid te stellen afdoende maatregelen te nemen om verstoring van de doorgifte van radiosignalen ten gevolge van de werkzaamheden te voorkomen.

Artikel 20: Tijdelijk alternatief bij wijzigingen aan de Publieke infrastructuur

- a) Wijzigingen door de gemeente aan in medegebruik gegeven publieke infrastructuur zijn toegestaan, mits deze geschikt blijft voor plaatsing van de small cells.
- b) Indien infrastructurele wijzigingen plaatsvinden gedurende de looptijd van de overeenkomst, zoals de uitvoering van grootschalige renovaties en/of bouwwerkzaamheden, waardoor tijdelijke verwijdering van publieke infrastructuur vereist is, bespreken de gemeente en de medegebruiker gezamenlijk welk tijdelijk alternatief mogelijk is om de small cells te plaatsen. Dit tijdelijke alternatief dient geschikt te zijn voor het oorspronkelijke doel waarvoor de small cells werden geplaatst. Met wederzijdse instemming en wijziging van Bijlage 1 van deze overeenkomst kan het alternatief permanent worden in plaats van de originele publieke infrastructuur.
- c) In geval van een noodzakelijke verplaatsing van de geplaatste small cells in verband met infrastructurele wijzigingen door de gemeente treden partijen in overleg over een redelijke verdeling van de kosten van verplaatsing.

Artikel 21: Informatieverstrekking derden en contactgegevens

- a) Bij vragen van derden over het medegebruik in deze overeenkomst is de gemeente het aanspreekpunt. Bij informatieverstrekking door de medegebruiker vindt afstemming met de gemeente plaats.
 - a. Contactgegevens van de gemeente: gemeente@middendelfland.nl, contactpersoon ...;
 - b. Contactgegevens van de medegebruiker:
- b) De medegebruiker is gehouden voor de plaatsing zorg te dragen voor een objectieve openbare communicatievoorziening en een participatieproces met direct belanghebbenden, dat is gebaseerd op de uitgangspunten van de Omgevingswet. De medegebruiker stemt deze beide trajecten af met de gemeente.
- c) Bij verwijdering en eventueel bij tussentijdse vragen is de medegebruiker verplicht zorg te dragen voor objectieve openbare communicatie.

PLICHTEN MEDEGEBRUIKER

Artikel 22: Kosten

De medegebruiker is verantwoordelijk voor alle kosten van plaatsing, exploitatie en onderhoud van de small cells inclusief de werkzaamheden en materialen die benodigd zijn voor het aansluiten en in werking stellen van de small cells.

Artikel 23: Overdracht rechten en verplichtingen

Het recht op medegebruik is vatbaar voor een geheel of gedeeltelijke overdracht aan een andere Aanbieder als bedoeld in de Tw, mits deze aanspraak kan maken op het recht op medegebruik zoals vervat in hoofdstuk 5C van de Tw. De medegebruiker stelt de gemeente hiervan tijdig, doch uiterlijk twee maanden voor de overdracht, schriftelijk in kennis.

- a) Na gehele overdracht van het recht op medegebruik van de publieke infrastructuur zoals gedefinieerd in Bijlage 1 wordt een nieuwe overeenkomst opgesteld tussen de gemeente en de partij die de rechten en verplichtingen uit deze overeenkomst heeft overgenomen van de medegebruiker. Hierbij is het uitgangspunt dat de onderlinge rechten en plichten op basis van deze overeenkomst ongewijzigd worden overgenomen.
- b) Bij gedeeltelijke overdracht van het recht op medegebruik van de Publieke infrastructuur zoals gedefinieerd in Bijlage 1 zal de huidige overeenkomst worden gewijzigd door een aanpassing van de in Bijlage 1 vermelde en in medegebruik gegeven publieke infrastructuur en de marktconforme vergoeding. Tussen de gemeente en de partij die de overeenkomst tot medegebruik gedeeltelijk heeft overgenomen van de medegebruiker, zal een nieuwe overeenkomst worden opgesteld, inclusief een overzicht zoals gesteld in Bijlage 1, omvattende de betreffende Publieke infrastructuur.
- c) Wanneer er sprake is van rechtsopvolging onder algemene titel blijft de huidige overeenkomst onverkort van toepassing.

PRIJSBEPALING

Artikel 24: Marktconforme vergoeding

De medegebruiker is jaarlijks aan de gemeente voor het medegebruik van de publieke infrastructuur een marktconforme vergoeding verschuldigd van € ... (zegge: ... euro). Deze vergoeding is in ieder geval ter dekking van de hierna te noemen gemaakte kosten:

- afschrijvingskosten;
- onderhoudskosten fysieke infrastructuur;
- 1^e controle na plaatsing;
- periodiek toezicht op de naleving van deze overeenkomst;
- gebruiksvergoeding publieke infrastructuur.

De gemeente maakt de prijsopbouw inzichtelijk voor de medegebruiker. Voor de 1^e controle na plaatsing rekent de gemeente eenmalig een tarief van vier uren, te weten: € ... (zegge: ... euro).

Artikel 25: Energiekosten

- a) Bij gebruik van de energietoevoer van de gemeente wordt jaarlijks een vast gebruikstarief voor het gemiddelde verbruik van een small Cell in rekening gebracht.

- b) De medegebruiker verstrekt aan de gemeente een onderbouwde bestuurdersverklaring van het gemiddeld gebruikte vermogen per small cell per jaar. De gemeente zal dit opgeven bij en afrekenen met de netbeheerder en de energiekosten verrekenen met de medegebruiker.
- c) Partijen kunnen onderling afspreken voor de uitvoering van de leden a) en b) van dit artikel te werken met een tussenmeter voor het energieverbruik.

Artikel 26: Prijsindexatie

- a) De marktconforme vergoeding wordt jaarlijks geïndexeerd, voor het eerst op 1 januari van het jaar volgend op de datum van ondertekening van deze overeenkomst. Indexatie vindt plaats op basis van het Consumptieprijsindexcijfer (CPI), reeks alle huishoudens (2015=100), zoals dit cijfer wordt berekend en gepubliceerd door het Centraal Bureau voor Statistiek (CBS). Bij een negatieve indexering wordt het bedrag niet verlaagd.
- b) Indien de gemeente de indexatie niet doorvoert in een jaar, mag zij indexeren vanaf het jaar dat zij voor het laatst de vergoeding heeft geïndexeerd. Er vindt geen naheffing plaats voor eventueel niet-geïndexeerde jaren.

Artikel 29: Doorbelasting belastingen en heffingen

De medegebruiker is verplicht alle (gemeentelijke) belastingen en heffingen, verband houdende met het plaatsen, houden en exploiteren van de Small cells, inclusief verhogingen hiervan, op correcte wijze aan de betreffende instanties te betalen, ook indien De gemeente hiervoor wordt aangeslagen.

Artikel 28: Toekomstige toeslagen

Eventuele toekomstige wettelijk verplichte toeslagen als gevolg van medegebruik van de publieke infrastructuur worden door de gemeente één op één aan de medegebruiker doorbelast.

BETALING

Artikel 29: Vooruitbetaling

- a) Betaling van de marktconforme vergoeding ingevolge artikel 24 dient jaarlijks op verzoek van de gemeente te geschieden. Voor het eerst uiterlijk op de ingangsdatum van deze overeenkomst. De gemeente brengt het verschuldigde bedrag conform een op basis van artikel 24 gespecificeerde factuur in rekening, onder vermelding van [*referentienummer medegebruiker*].
- b) De eerste betaling heeft betrekking op de periode vanaf de ingangsdatum tot het einde van dat kalenderjaar en wordt naar rato worden berekend. De factuur voor het eerste jaar wordt voor het einde van het eerste jaar verstuurd. Bij tussentijdse beëindiging van deze overeenkomst vindt geen restitutie van de vooruitbetaalde som van dat jaar plaats.

Artikel 30: Verzuim/ wettelijke rente

Indien de medegebruiker de kosten niet tijdig voldoet, is de medegebruiker over het niet betaalde deel van de marktconforme vergoeding de wettelijke rente verschuldigd, nadat de gemeente de medegebruiker hiervoor in gebreke heeft gesteld.

SCHADE EN AANSPRAKELIJKHEID

Artikel 31: Uitsluiting aansprakelijkheid

De gemeente is niet aansprakelijk voor:

- a) de gevolgen van welke aard en omvang dan ook van zichtbare en/of onzichtbare gebreken aan de publieke infrastructuur, behalve voor zover de gebreken het gevolg zijn van schuld of nalatigheid van de gemeente met betrekking tot het voor zijn rekening komend onderhoud, maar beperkt tot de kosten van de vervanging en installatie van de small cells;
- b) de gevolgen van welke aard en omvang dan ook van schade aan de small cells welke veroorzaakt worden door derden of natuurlijke omstandigheden;
- c) enige vorm van schade van de medegebruiker of haar klanten door verstoring van of wijziging in de dienstverlening die plaats vindt via de small cells, ongeacht de oorzaak, tenzij sprake is van niet nakoming van artikel 17 van deze overeenkomst door schuld of nalatigheid van de gemeente;
- d) de gevolgen van welke aard en omvang dan ook van wijzigingen in de openbare ruimte die van invloed zijn op het functioneren van de small cell, signaalkwaliteit, dekking en de bijbehorende netwerkverbindingen en straalverbindingen;
- e) enige vorm van gevolgschade die bij de medegebruiker ontstaat uit werkzaamheden of onderhoud aan de infrastructuur, de openbare ruimte en omgeving door de gemeente of derden, behalve voor zover de schade het gevolg is van schuld en/of nalatigheid van de gemeente.

Artikel 32: Voorkomen van schade

- a) De medegebruiker is gehouden om alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te nemen om schade aan de publieke infrastructuur te voorkomen.
- b) De medegebruiker is voorts gehouden de gemeente tijdig, zo mogelijk schriftelijk, op de hoogte te brengen indien aan de publieke infrastructuur, schade is of dreigt te ontstaan.
- c) De gemeente is gehouden de medegebruiker tijdig, zo mogelijk schriftelijk, op de hoogte te brengen indien aan de small cells schade is of dreigt te ontstaan.

SLOTBEPALING**Artikel 33: Toepasselijk recht en bevoegde rechter**

- a) Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
- b) Geschillen die mochten ontstaan naar aanleiding van deze overeenkomst of naar aanleiding van overeenkomsten die hiervan het gevolg zijn omtrent de uitleg van hoofdstuk 5c van de Tw worden voorgelegd aan de Autoriteit Consument en Markt.
- c) Alle overige geschillen die mochten ontstaan naar aanleiding van deze overeenkomst of naar aanleiding van overeenkomsten die hiervan het gevolg zijn, worden bij uitsluiting voorgelegd aan de bevoegde rechter van het arrondissement van de gemeente.

Aldus in tweevoud opgemaakt en overeengekomen:

De gemeente**De medegebruiker**

Plaats:
Datum:

Plaats:
Datum:

Bijlage 1

(ter voldoening aan het bepaalde in artikel 1 van deze overeenkomst)

Toelichting: wees er bij het opstellen van de bijlage alert op dat voldoende duidelijk is op welk deel of oppervlak van de Publieke infrastructuur het medegebruik betrekking heeft. Denk aan een beschrijving of tekening waardoor een deel van een gevel in medegebruik wordt gegeven in plaats van een geheel gebouw.