Onderwerp	Grondexploitatie Sint Antoniusstraat 8-10 Loo		
Ondertitel	Een grondexploitatie is een specifieke begroting die de grondkosten en grondopbrengsten van een gebiedsontwikkeling in kaart brengt.		
Portefeuillehouder	Van Dam	Zaaknummer	Z/22/093530
Behandelend ambtenaar	Gerald van der Wal – g.vanderwal@1stroom.nl		
Belangrijkste bespreek- en/of beslispunten	Het bestemmingsplan 'Sint Antoniusstraat 8-10 Loo' ongewijzigd vast te stellen.		
Historie	n.v.t.		
Termijn	Afhankelijk van de indiening van eventuele bezwaren kan na de vaststelling en het onherroepelijk worden van het bestemmingsplan naar verwachting in de tweede helft van 2022 gestart worden met de ontwikkeling.		

Hamerstuk tijdens de raadsvergadering	7 juni 2022
Behandeladvies	De opbrengsten van de grondverkoop zijn hoger dan de kosten waardoor de Grondexploitatie een plus kent van ca. *€ 1.000,-.* We verwachten niet dat er vanuit de fracties vragen zijn over dit voorstel of dat er behoefte is aan politieke discussie. Daarom adviseren we dit voorstel als rechtstreeks hamerstuk voor de raadsvergadering van 7 juni.