

Motie

Motie conform artikel 42 van het RvO van de raad van de gemeente Staphorst.
Nummer: M193

Betreft: agendapunt 9 van de vergadering van 8 juli 2025, vaststellen kadernota 2026

Onderwerp: Instellen van welstandsvrije gebieden

De raad van de gemeente Staphorst, in vergadering bijeen op 8 juli 2025

Constaterende dat:

- het huidige welstandsbeleid eisen stelt aan esthetische aspecten van bouwwerken, zoals vorm, kleur en materiaalgebruik;
- dit beleid van belang is voor het behoud van het beschermd dorpsgezicht van Staphorst;
- steeds meer gemeenten in Nederland succesvol experimenteren met het aanwijzen van welstandsvrije gebieden.

Overwegende dat:

- het toepassen van een welstandsvrije benadering voordelen biedt, zoals het verminderen van benodigde adviezen en het versnellen van ruimtelijke procedures;
- het schrappen van bepaalde esthetische eisen kan bijdragen aan kostenreductie en daarmee aan de betaalbaarheid van woningen;
- een excessenregeling altijd nog kan waarborgen dat buitensporige of ongewenste bouwresultaten worden voorkomen.

Roept het college op:

- te onderzoeken op welke locaties binnen de gemeente Staphorst het instellen van welstandsvrije gebieden mogelijk en wenselijk is;
- Dit onderzoek en de uitkomst betrekken bij de herziening van het welstandsbeleid.

En gaat over tot de orde van de dag

SGP Gemeentebelangen

Henk Kin Alex Dekker

Stemverhouding:

	SGP	CU	CDA	GB	PvdA
Voor					
Tegen					

Deze motie is

- ☐ Aangenomen
- ☐ Verworpen
- ☐ Ingetrokken

S.M.H. Voortman

J. ten Kate

griffier

voorzitter