Extern zaak ID (zaakcode) : 0085186940

De raad van de gemeente Ooststellingwerf;

nr.

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 19 maart 2024;

gelet op het bepaalde in de Wet ruimtelijke ordening, het besluit ruimtelijke ordening en de Algemene wet bestuursrecht;

overwegende dat,

van 22 november 2023 tot 2 januari 2024 het ontwerpbestemmingsplan ´'t Hooge fase 2, Oldeberkoop´ voor iedereen ter inzage heeft gelegen;

van de ter inzage legging van het ontwerpbestemmingsplan ´'t Hooge fase 2, Oldeberkoop´ op de voorgeschreven wijze openbare kennisgeving is gedaan;

iedereen in de gelegenheid is gesteld om gedurende de genoemde termijn schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan naar voren te brengen;

van deze mogelijkheid gebruik is gemaakt;

dat in de 'Nota adviezen en zienswijzen' wordt ingegaan op de inhoud van de zienswijzen;

dat in de 'Nota adviezen en zienswijzen' de ambtshalve wijzigingen zijn opgenomen;

dat de inhoud wordt onderschreven en geacht wordt hier te zijn opgenomen;

Besluit

1. In te stemmen met de beantwoording van de binnengekomen zienswijzen en de ambtshalve aanpassingen, zoals verwoord in de nota van adviezen en zienswijzen;
2. Het bestemmingsplan ´'t Hooge fase 2, Oldeberkoop´ gewijzigd vast te stellen;
3. Het beeldkwaliteitsplan ''t Hooge Oldeberkoop' als beleidsregel vast te stellen, waarmee het voor het plangebied van het bestemmingsplan de regels uit de welstandsnota vervangt;
4. Geen exploitatieplan op grond van artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen;

Besloten in de openbare vergadering van 23 april 2024

, griffier. , voorzitter.