

Besluitenlijst Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (2022–2026)

Datum 25 oktober 2023

Voorzitter P.J.H.D. Verkoelen

Aanwezig E. Başoğlu (SP), G.G. van Dijk (ChristenUnie), T. de Haan (D66), R.N. Dahoe (DENK), J.G. Rozema (Partij voor de Dieren), M. Verhoef (Leefbaar Rotterdam), T.B. Roskam (Leefbaar Rotterdam), V.A. Bruin (Leefbaar Rotterdam), H. Wempe (Volt), D.J. van Dommelen (VVD), M. Morkoç (Groenlinks), A. Kockelkoren (Groenlinks), V.A. Bruin (Leefbaar Rotterdam), E.P.J. Verweij (VVD), R.G.C. Segers–Hoogendoorn (CDA)

Afwezig m.k. G.J. Engberts (PvdA)

Commissiegriffier C.C. van der Sar

Commissiesecretaris D.S. Mulder

1.01 Opening en mededelingen

De voorzitter opent de procedurevergadering om **09:30 uur**

De voorzitter deelt mee dat het Stedelijk Sociaal Statuut nog niet gereed is en pas aan de commissie wordt aangeboden rond de definitieve Woonvisie in maart 2024.

De commissie wil weten waarom het Stedelijk Sociaal Statuut zolang op zich laat wachten. Hierbij is de volgende toezegging geformuleerd voor wethouder Zeegers:

Nummer	Onderwerp	Omschrijving	Portefeuillehouder
			Beleidsveld
			Planning
23bb007215	Stedelijk Sociaal Statuut	De commissie vraagt het college wanneer het Stedelijk Sociaal Statuut aan de raad wordt aangeboden en waarom dit zo lang op zich laat wachten.	Zeegers Bouwen en Wonen 06–12–2023

1.02 Besluitenlijst openbare procedurevergadering van 4 oktober 2023

De besluitenlijst wordt ongewijzigd vastgesteld.

1.03 Ingekomen stukken

Bouwen en Wonen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb006334

Onderwerp: Voorlopige vestiging Wet voorkeursrecht gemeenten
Goereesestraat – Pleinweg

Datum: 28 september 2023

Afzender: College B&W

Besluit: Wordt voor kennisgeving aangenomen en definitief voorstel
vestiging Wvg wordt geagendeerd in de overlegvergadering van
13 december 2023

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb006611

Onderwerp: Voorlopige vestiging Wet voorkeursrecht gemeenten
Robbenoordplein

Datum: 5 oktober 2023

Afzender: College B&W

Besluit: Wordt voor kennisgeving aangenomen en definitief voorstel
vestiging Wvg wordt geagendeerd in de overlegvergadering van
13 december 2023

Overzicht: Burgerbrieven

Nummer: 23bb006627

Onderwerp: Ontwerp bestemmingsplan Feijenoord

Datum: 5 oktober 2023

Afzender: Burger

Besluit: Wordt betrokken bij bespreking van het bestemmingsplan
Feijenoord in de overlegvergadering van 1 november 2023

Overzicht: Burgerbrieven

Nummer: 23bb006676

Onderwerp: Bescherming van cultuurhistorische en architectonische waarden van het beschermd stadsgezicht van Provenierssingel en Spoorsingel

Datum: 6 oktober 2023

Afzender: Bewonersvereniging Provenierswijk

Besluit: Wordt voor kennisgeving aangenomen
De heer De Haan attendeert op de uitnodiging in de brief die is verstuurd vanuit de bewonersvereniging.

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb006661 met bijlage 23bb006708

Onderwerp: Ontheffing Wet natuurbescherming project RIVA

Datum: 6 oktober 2023

Afzender: Wethouder Zeegers

Besluit: Wordt doorgeleid naar raad van 7 en 9 november (agendapunt Bestemmingsplan RIVA)

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb006713

Onderwerp: Toekomstbestendig Bloemhof

Datum: 10 oktober 2023

Afzender: College van B&W

Besluit: Wordt op verzoek van mevr. Kockelkoren geagendeerd in een komende overlegvergadering samen met de beantwoording van de schriftelijke vragen van PvdA en Leefbaar Rotterdam 'Funderingsproblematiek en verzakkingen in Bloemhof' (23bb006818)

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb006731 met bijlage 23bb006733

Onderwerp: Nota van Uitgangspunten Lecke vd Stoep (Kralingen West)

Datum: 10 oktober 2023

Afzender: College van B&W

Besluit: Wordt voor kennisgeving aangenomen.

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb006749 met bijlage 23bb006751

Onderwerp: Monitor Grondexploitaties 2e herziening 2023

Datum: 11 oktober 2023

Afzender: College van B&W

Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking conceptbegroting 2024 in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Burgerbrieven

Nummer: 23bb006763

Onderwerp: Ontwerp Bestemmingsplan Feijenoord

Datum: 11 oktober 2023

Afzender: De Groene Golf op Zuid (Feijenoord)

Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking Bestemmingsplan Feijenoord in de overlegvergadering van 1 november 2023

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb006765 met bijlage 23bb006766

Onderwerp: Markt-, Grond- en Vastgoedrapportage 2023

Datum: 11 oktober 2023

Afzender: College van B&W

Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking conceptbegroting 2024 in aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb006756 met bijlagen 23bb005757 en 23bb006758

Onderwerp: Onteigening Kopblok Dordtsestraatweg – Sikkelstraat

Datum: 10 oktober 2023

Afzender: College van B&W
Besluit: Wordt doorgeleid als hamerstuk naar de raad van 7 en 9 november 2023

Overzicht: Raadsvoorstellen
Nummer: 23bb006797 met bijlage 23bb006798
Onderwerp: Rotterdams Grondbeleid
Datum: 11 oktober 2023
Afzender: College van B&W
Besluit: Wordt besproken bij de behandeling van de Conceptbegroting 2024 en Tweede herziening 2023

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 23bb006794 met bijlage 23bb006795
Onderwerp: Inbreng G4+ Eindhoven ten behoeve van begrotingsbehandeling BZK
Datum: 12 oktober 2023
Afzender: Wethouder Zeegers
Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking Conceptbegroting 2024 en Tweede herziening 2023

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 23bb006940
Onderwerp: Aanvraag Volkshuisvestingsfonds NPRZ 2023
Datum: 16 oktober 2023
Afzender: College van B&W
Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van de Conceptbegroting 2024 en tweede herziening 2023

Mevrouw Kockelkoren verzoekt de brief van wethouder Zeegers van 19 oktober 2023 over Plannen studentenhuysvesting (23bb006997) te agenderen in een overlegvergadering.

Buitenruimte

Overzicht: Brieven B&W
Nummer: 23bb006518
Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Elfilali ea over Bijenburchten in het

Bijenlandschap 23bb4875

Datum: 3 oktober 2023

Afzender: College van B&W

Besluit: De raad te adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb006519

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Kockelkoren ea over Groene
Parkhavenkade 23bb000784

Datum: 3 oktober 2023

Afzender: College B&W

Besluit: Wordt aangehouden omdat er nog een gesprek plaatsvindt met
wethouder Karremans.

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb006520

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Van der Velden over Bedrijfsleven op
gepaste afstand 23bb003689

Datum: 3 oktober 2023

Afzender: College B&W

Besluit: De raad te adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb006517

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Morkoç over Meer bakkies voor
zakkies 23bb3673

Datum: 3 oktober 2023

Afzender: College B&W

Besluit: De raad te adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb006558 met bijlage 23bb006557)

Onderwerp: 4e voortgangsrapportage Grondstoffennota 2019–2022

Datum: 4 oktober 2023

Afzender: Wethoudersbrief Karremans

Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van de conceptbegroting 2024 in de aansluitende overlegvergadering

Overzicht: Brieven B&W

Nummer: 23bb006559

Onderwerp: Afdoeningsvoorstel toezeggingen 23bb000351 en 23bb000355 over Grondstoffennota

Datum: 4 oktober 2023

Afzender: College B&W

Besluit: Wordt betrokken bij de bespreking van de conceptbegroting 2024 in de aansluitende overlegvergadering

Projecten

Overzicht: Raadsvoorstellen

Nummer: 23bb006760 met bijlagen 23bb006761, 23bb006762 en 23bb006853

Onderwerp: Eindrapportage Feyenoord City

Datum: 13 oktober 2023

Afzender: College van B&W

Besluit: Wordt besproken in een nog in te plannen overlegvergadering. De voorkeur van de commissie is om de plannen voor Feijenoord XL op dezelfde dag in te plannen. De heer Rozema legt de nadruk op het feit dat de twee onderwerpen wel op dezelfde dag besproken kunnen worden, maar dat ze wel gescheiden van elkaar zijn: 1 gaat over het heden en 1 gaat over het verleden.

1.04 Subcommissie bestemmingsplannen

1.04.01 Verslag hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen van 3 oktober 2023

Het verslag van de hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen van 3 oktober 2023 wordt ongewijzigd vastgesteld

1.04.02 Advisering subcommissie bestemmingsplannen

De commissie stemt in met het advies van de subcommissie om het bestemmingsplan RIVA door te geleiden als hamerstuk naar de raadsvergadering van 7 en 9 november 2023.

De commissie stemt in met het advies van de subcommissie om het bestemmingsplan Feijenoord te agenderen in de overlegvergadering van 1 november 2023.

1.05 Lijst van openstaande toezeggingen, schriftelijke vragen en moties

De volgende toezeggingen zijn afgedaan:

Bouwen en Wonen

23bb004672	Plannen studentenhuysvesting
23bb002838	RvW woningsplitsing – regels woning– en kavelsplitsing
23bb002334	Stilvallen bouwproductie – brief erfpacht
23bb002333	Grondexploitatieportefeuille Jaarrekening 2022 – nota grondbeleid
22bb007720	Begroting – Combineer functies vastgoed
20bb7634	Jaarrekening – nota grondbeleid

Buitenruimte

23bb005451	Herinrichting Claes de Vrieselaan – ideeën bewoners
23bb005450	Herinrichting Claes de Vrieselaan – verschillende stappen in het gevolgde proces
23bb005449	Herinrichting Claes de Vrieselaan – parkeerplaatsen
23bb003754	Onderzoeken containertuintjes
23bb003452	Nota Samen SchoonR(wijken pilots)

De heer Verhoef attendeert nogmaals op het feit dat de reactie op de openstaande moties, schriftelijke vragen en toezeggingen soms lang op zich laat wachten. Hij is benieuwd naar de reactie van het college hierop.

Mevrouw Morkoc wil graag de volgende toezeggingen aanhouden. In de toezegging werd gevraagd om een gesprek met de minister, dit gesprek heeft niet plaatsgevonden:

23bb000355	Grondstoffennota – Problematiek plastic tasjes
23bb000351	Grondstoffennota – Gesprek minister

De heer Rozema geeft aan dat het voor de commissieleden niet overzichtelijk is welke toezeggingen worden afgedaan. De vraag is of de griffie dit inzichtelijker kan maken.

1.06 Commissieplanning en lange termijn agenda raad

De heer Rozema vraagt wanneer de raad de nota dierenwelzijn ontvangt.

1.06.01 Regeling van Werkzaamheden

Er is geen Regeling van Werkzaamheden ontvangen.

1.07 Rondvraag en sluiting

De voorzitter sluit de openbare procedurevergadering om **09:53 uur**.