Rondvraag VVD, Rob Koekkoek
Klooster De Steeg
Oordeelsvormende vergadering 20 januari 2026

Inleiding.

In 2022 heef de gemeente Het Klooster gehuurd van eigenaar voor een termijn van 2 jaar. Bedoelding was eerst 14 dagen asielzoekers te huisvesten en aansluitend het in te richten voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen gedurende twee jaar. Die twee jaar zou worden benut voor het opstellen van een bestemmingsplan voor een andere bestemming, woningbouw. Dan zou na die twee jaar snel kunnen worden begonnen met de woningbouw was de stelling van het College in de buurtbijeenkomst in 2022.

Het Klooster is inderdaad tijdelijk in gebruik geweest bij asielzoekers c.q. COA. Aansluitend werden er voorbereidingen getroffen voor de huisvesting van Oekraïense vluchtelingen. Vervolgens bleek het pand te slecht voor Oekraïense vluchtelingen. (De vraag hoe het dan wel goed genoeg kon zijn voor de huisvesting van arbeidsmigranten laten we voor nu even voor wat het is, evenals de vraag waarom toen niet meteen de vergunning voor de huisvesting van arbeidsmigranten is ingetrokken op grond van niet geschikt voor huisvesting.)
Vervolgens heeft de gemeente de huur opgezegd naar wij begrepen en is daar uiteraard een discussie over gekomen met de eigenaar/verhuurder.
De buurt is af en toe op de hoogte gesteld, veelal op basis van vragen vanuit de buurt.
Het laatste bericht is van rond begin oktober aan de contactpersoon van buurt, naar aanleiding van de vraag naar de stand van zaken. Daaruit is begrepen dat de vergunning voor de huisvesting van arbeidsmigranten onherroepelijk is ingetrokken.

Vragen:

1. Op welke termijn kan er nu een concept Omgevingsplan of Bopa en of Omgevingsvergunning bouwen tegemoet worden gezien?

2. Zijn er aanvragen bij de gemeente ingediend en zo ja hoeveel en voor welke functie(s)?

3. Op welke termijn kan er nu op basis van een of meerdere aanvragen een vergunning worden verleend?

4. Wordt er prioriteit gegeven aan het komen tot een plan en afgeven vergunning?