Gemeente Aalsmeer

AGENDA VOOR DE VERGADERING VAN DE
COMMISSIE RUIMTE
op dinsdag 31 MEI 2022, 20.00 uur

BEELDVORMEND
Fracties kunnen hun vragen indienen tot 12 uur op de vrijdag voor de vergadering. Het college beantwoordt de vragen op de dinsdag daarna.
Het doel van een beeldvormende vergadering is dat alle deelnemers dezelfde informatie hebben over een voorstel.

Tijd	Agenda punt	Onderwerp
20.00	1.	**Opening door de voorzitter van de Commissie Ruimte, de heer D.G. van der Zwaag** **Griffier: O.F. Matheijsen**
20.02	2.	**Vaststelling van de agenda**
	3.	**Mededelingen van het college**
20.05	4.	**Vestigen van een voorkeurspositie bij eventuele grondverkoop in de Oosteindedriehoek** Portefeuillehouder: R.K. van Rijn Doel van dit voorstel is dat de gemeente een voorkeurspositie krijgt bij eventuele verkoop van gronden door derden in het gebied van de Oosteindedriehoek. De Oosteindedriehoek wordt ontwikkeld als woningbouwlocatie. Door het aanwijzen van de gronden op basis van de Wet voorkeursrecht gemeenten zijn grondeigenaren verplicht hun grond eerst aan de gemeente aan te bieden. Daarmee wil de gemeente regie houden over de kwaliteit van de ontwikkeling van het plangebied. **Vergaderorde:** Gelegenheid voor inspraak 1e termijn: gelegenheid voor vragen van de fracties aan de portefeuillehouder 2e termijn: gelegenheid voor aanvullende vragen n.a.v. de beantwoording door de portefeuillehouder. Voorgesteld wordt dit onderwerp te agenderen voor de raadsvergadering van 7 juli 2022.
20.35	5.	**Meerjarenprojectenplan Buitenruimte Aalsmeer 2022-2025 (MPP)** Portefeuillehouder: G.E. Oude Kotte en R.K. van Rijn Doel van het voorstel is om de financiering van onderhoud en vervanging van de wegen, civieltechnische kunstwerken, groenvoorzieningen, speeltuinen, openbare verlichting, verkeersregelinstallaties en bovenwijkse infrastructuur voor de komende 30 jaar in beeld te brengen en daar besluiten over te nemen. Dit MPP is opgesteld in overeenstemming met de nieuwe financieringssystematiek, waarbij het uitgangspunt is dat structurele lasten ook structureel in de begroting gedekt worden.

		Vergaderorde: Gelegenheid voor inspraak 1e termijn: gelegenheid voor vragen van de fracties aan de portefeuillehouder 2e termijn: gelegenheid voor aanvullende vragen n.a.v. de beantwoording door de portefeuillehouder. Voorgesteld wordt dit onderwerp te agenderen voor de oordeelsvormende commissie Ruimte van 14 juni 2022.
21.15	6.	**Actualisering grondexploitaties** Portefeuillehouder: L.B. Kabout De gemeente is verplicht de financiële kaders voor de nog uit te voeren ruimtelijke plannen één keer per jaar te actualiseren. Doel van dit voorstel is om aan de jaarlijkse actualisatie van de grondexploitaties te voldoen. Daarnaast worden met dit besluit de geactualiseerde budgetten voor de private ontwikkelingen (facilitaire projecten), grondexploitaties in voorbereiding en overige ruimtelijke projecten vastgesteld. **Vergaderorde:** Gelegenheid voor inspraak 1e termijn: gelegenheid voor vragen van de fracties aan de portefeuillehouder 2e termijn: gelegenheid voor aanvullende vragen n.a.v. de beantwoording door de portefeuillehouder. Voorgesteld wordt dit onderwerp te agenderen voor de oordeelsvormende commissie Ruimte van 14 juni 2022.
21.45		**Regionale samenwerking**
21.50		**Sluiting**