MOERDIJK

Besluitenlijst Raadsvergadering

Datum	26-06-2025
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Burgemeester A.J. Moerkerke
Griffier	H.M. Vonk-Schenkel
Wethouders	A.M.J. Dingemans, G.J.M. Blom, E. Schoneveld
Aanwezigen	J. van Brenkelen, C.A.M. Damen, C.S.P. van Dijkhorst, N.C. van Drimmelen, A.J.M. Haverkamp, A. Kavelaars, J.M.C.W. Koevoets, P.E.C. Koomans, M.F.M. Kuijpers, J. Lems, E.P.H.J. van der Linden, M.A. Pas, C. Punt, H.M. den Ridder-van Oers, C.P.M. Scheenaard, L. Schreuders, P. Stehouwer, M. Tolu en G. Vos
Afwezigen	B. Çiçek, A.C.M. Fens, A. Huijzer, J.E.M. Nieuwkerk, J.G. Schreuders en M.M.J. Willegers

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering om 19.32 uur met een moment van bezinning. De heren Willegers, Huijzer, Schreuders (BBM/BBB), Fens en Çiçek en mevrouw Nieuwkerk hebben zich afgemeld. Wethouder Joosten heeft zich om persoonlijke redenen afgemeld. De voorzitter wenst haar namens de raad sterkte.

2 Vaststelling van de agenda van deze vergadering

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

3 Spreekrecht inwoners

Er hebben zich geen inwoners aangemeld voor het spreekrecht.

4 Vaststelling besluitenlijst raadsvergadering d.d. 28 mei 2025

De besluitenlijst van de raadsvergadering van 28 mei 2025 wordt ongewijzigd vastgesteld.

5 Mededelingen

Er zijn geen mededelingen uit het college.

6 Lijst ingekomen stukken

De raad heeft de lijst van ingekomen stukken vastgesteld.

7 A-stukken: voorstellen die zonder verdere discussie of stemverklaring worden aangenomen

7.1 1e bestuursrapportage 2025

De raad heeft met algemene stemmen besloten om:

1. De begroting 2025 te wijzigen (conform de opgenomen toelichtingen in de 1e bestuursrapportage 2025) en onderstaande wijzigingen per programma vast te stellen, waarmee per saldo een nadelig effect van € 1.364.000 miljoen ontstaat op het verwachte begrotingsresultaat 2025:

	Wijziging 2025
(Bedragen x € 1.000) (-/- is nadelig)	
Programma 1 Samen aan de slag voor het klimaat in Moerdijk	€ -3
Programma 2 Prettig en veilig wonen en leven in Moerdijk	€ -266
Programma 3 Economie als versneller voor een vitaal Moerdijk	€ 46
Programma 4 Ondersteuning voor mensen die het écht nodig hebben	€ -1.141
Programma 5 Partnerschap en financiële paragraaf	€ 0
Totaal	**€ - 1.364**

2. Onderstaande investeringskredieten beschikbaar te stellen / aan te passen:
   a) € 57.000 t.b.v. voorbereidingskrediet t.b.v. Bastion Groningen.
   b) € 69.000 t.b.v. Landschapsinvest. Windenergie A16 met als dekking de compensatiegelden van het participatiefonds wind A16.
3. De meerjarige effecten die voortkomen uit de actualisatie van de grondexploitaties voor de jaren 2026 (€ 129.000 voordelig), 2027 (€ 88.000 voordelig) en 2028 (€ 82.000 voordelig) ten gunste te brengen van het begrotingsresultaat in die jaren.
4. De volgende bedragen te onttrekken uit de reserve strategische verwerving,:
   a. € 190.000 t.b.v.de dekking van de bijkomende kosten van strategische verwervingen in Fijnaart en Zevenbergen.
   b. € 150.000 t.b.v. de dekking van de kosten die nodig zijn t.b.v. de afronding van het project Havenfront Willemstad Batterij Jachthaven.
5. Een bedrag van € 60.000 te onttrekken uit de reserve Vitale Centra, ter dekking van de kosten t.b.v. het traject om te komen tot een centrumvisie voor Willemstad.
6. Het subsidieplafond voor de subsidies aan stichting Kinderboerderij Zevenbergen en GGZ WNB vast te stellen op respectievelijk € 80.000 en € 132.341.

7.2 Compensatie groenaannemer i.v.m. indexeringsverschil SROI onderaannemer

De raad heeft met algemene stemmen besloten om:

1. Budget beschikbaar te stellen om de groenaannemer te compenseren voor het ontstane verschil in indexering van de groen+ bestek posten welke uitgevoerd worden door de SROI onderaannemer.
2. De benodigde middelen van € 132.800,- ten laste te laten komen van het begrotingsresultaat van 2025.

7.3 Vaststellen Beleidsregels Nota Parkeernormen 2021

De raad heeft met algemene stemmen besloten om de ‘Beleidsregels nota parkeernormen gemeente Moerdijk’ vast te stellen.

7.4 Bestuursrapportage 2025 Gemeenschappelijke Regeling West-Brabants Archief met begrotingswijziging

De raad heeft met algemene stemmen besloten om:

1. Geen zienswijze in te dienen op de begrotingswijziging 2025 bij het bestuur van het West-Brabants Archief.
2. De verlaging van de bijdrage van Moerdijk met € 1.466 pas te verwerken in de gemeentelijke begroting nadat de begrotingswijziging 2025 door het Algemeen Bestuur van het WBA definitief is vastgesteld.

7.5 Concept eerste begrotingswijziging 2025 Regionaal Bureau Leren West-Brabant.

De raad heeft met algemene stemmen besloten om geen zienswijze in te dienen op de eerste begrotingswijziging 2025 van het Regionaal Bureau Leren West-Brabant.

7.6 Begrotingswijziging 2025 ICT WBW

De raad heeft met algemene stemmen besloten om ten aanzien van de begrotingswijziging 2025 ICT West-Brabant West (WBW) geen zienswijze in te dienen.

8 B-stukken: voorstellen waar een of meer fracties een stemverklaring willen uitspreken en die verder zonder discussie worden aangenomen

Er zijn geen B-stukken.

9 C-stukken: voorstellen waar nog een discussie over gevoerd zal worden en stukken die zonder voorafgaande commissiebehandeling zijn geagendeerd

9.1 Zevenbergen Oost Stationsgebied

De raad heeft met algemene stemmen besloten om:

1. Akkoord te gaan met de integrale gebiedsvisie Stationsgebied Zevenbergen d.d. 17-04-2025 (inclusief de in het Raadsstuk opgenomen bijlagen) als onderdeel van de gebiedsontwikkeling Zevenbergen Oost.
2. De Businesscase Stationsgebied Zevenbergen (exclusief woningbouwdeel) als uitgangspunt te nemen voor de voor het Stationsgebied vast te stellen PREX.
3. De gewenste woningbouwontwikkeling en GREX verder uit te werken aan de hand van de Businesscase.
4. Ten behoeve van de Langzaamverkeersverbinding, welke onderdeel is van de business case Stationsgebied Zevenbergen, een uitvoeringskrediet van € 29,9 miljoen beschikbaar te stellen.
5. De ontvangen BO MIRT versnellingsgelden vanuit het Rijk ad € 10,5 miljoen in te zetten als dekking voor het onder beslispunt 4 gevraagde krediet.
6. De netto-bijdrage in de aanleg van de Langzaamverkeersverbinding van € 19,4 miljoen te activeren en deze af te schrijven in een periode van 80 jaar.
7. De hieruit voortvloeiende kapitaallasten van € 766.000 per jaar vanaf 2031 en volgende jaren te dekken uit:
   - De stelpost nieuw beleid, specifiek voor mobiliteit geoormerkte middelen voor € 397.000 en;
   - Het restant van € 369.000 ten laste te brengen van het begrotingsresultaat voor 2031 en verder.

8. Akkoord te gaan met het in principe beschikbaar stellen van € 10,1 miljoen als gemeentelijke cofinanciering voor de stationsomgeving en het busstation onder de voorwaarde van cofinanciering door het Rijk en de provincie van € 30,2 miljoen, als onderdeel van het totaal benodigde budget van € 40,3 miljoen voor de uitvoering van de stationsomgeving en busstation en om het college van B&W het mandaat te geven om een bestuursovereenkomst met Rijk en provincie te sluiten voor deze ontwikkeling. Het beschikbaar stellen van de € 40,3 miljoen en bijbehorende dekking wordt, nadat de bijdragen vanuit de provincie en Rijk met betrekking tot medefinanciering definitief zijn, in een nieuw raadsvoorstel voorgelegd.
9. Voor de dekking van de onder beslispunt 8 genoemde investering een deel (€ 7,2 miljoen) te oormerken in de reserves bovenwijkse voorzieningen (€ 1,8 miljoen), ruimtelijke ontwikkelingen (€ 4,1 miljoen) en grondexploitaties (€ 1,3 miljoen).
10. Vooruitlopend op de definitieve beschikbaarstelling van de onder beslispunt 8 genoemde investering, reeds een voorbereidingskrediet van € 500.000 ter beschikking te stellen voor de benodigde voorbereidingen voor de overige onderdelen van het stationsgebied, vooruitlopend op de definitieve beschikbaarstelling van het uitvoeringskrediet door uw raad.
11. De kosten van het in beslispunt 10 gevraagde voorbereidingskrediet als onderdeel van de totale investering te activeren en mee te nemen in de berekening van de jaarlasten bij de aanvraag van het uitvoeringskrediet voor de stationsomgeving en het busstation.
12. Het witboek en het Brabantbreed Voorstel (namens provincie en gemeente) vanuit het college als propositie aan te bieden voor cofinanciering door het Rijk.

9.2 Vaststelling Regionaal Plan Energiesysteem West Brabant in Balans

Mevrouw Koevoets heeft het amendement van VVD, UM, PvdA, CDA, ML, CU en OM - Regionaal Plan Energie Systeem WBIB ingediend. De raad heeft met 18 stemmen voor van VVD, UM, PvdA, CDA, ML, BBM/BBB, CU, fractie Tolu en OM en 1 stem tegen van D66 het amendement aangenomen.

De raad heeft met 17 stemmen voor van OM, VVD, ML, CDA, PvdA, UM, D66, CU en fractie Tolu en 2 stemmen tegen van BBM/BBB besloten om het Regionaal Plan Energiesysteem – West-Brabant in Balans vast te stellen, met de opdracht om uiterlijk voorjaar 2026 concrete afspraken over de invulling van de solidariteit te maken, waarbij de regiogemeenten niet alleen op papier solidair zijn met de Powerport gemeenten, maar deze solidariteit ook in concrete acties voor de ruimtevraag van de energietransitie in onze regio wordt vertaald.

9.3 Lichtplan centrum Klundert

De raad heeft met algemene stemmen besloten om:

1. In te stemmen met het aangepaste lichtplan centrum Klundert conform de vastgestelde lichtvisie vitale centra Moerdijk.
2. Een uitvoeringskrediet van € 300.000 ter beschikking te stellen ten behoeve van het aangepaste lichtplan.
3. Het uitvoeringskrediet vitale centra Klundert, fase 2 te verlagen met € 130.000.
4. De kapitaallasten m.b.t. het aangepaste lichtplan van € 16.000 per jaar vanaf 2027 en volgende jaren te dekken uit
   a. De vrijgekomen kapitaallasten van het uitvoeringskrediet vitale centra Klundert, fase 2 van € 9.000 per jaar.
   b. De stelpost nieuw beleid, specifiek voor vitale centra geoormerkte middelen voor € 7.000.
5. De investering van het aangepaste lichtplan te activeren en deze af te schrijven in een periode van 40 jaar.

9.4 Beleidsnotitie inclusief Moerdijk

Wethouder Blom heeft toegezegd dat:

- het college schriftelijk terugkomt op de ranking van openbare toiletten en hoe openbare toiletten terugkomen in komende ontwikkelingen openbare gebouwen.
- het college in het derde kwartaal van 2025 terugkomt op het tijdspad van de uitwerking van de beleidsnotitie inclusief Moerdijk

De raad heeft met algemene stemmen besloten om:

1. In te stemmen met de beleidsnotitie op inclusief beleid: ‘Inclusief Moerdijk’. En daarmee
   a) de vier ambities op inclusiviteit vast te stellen;
   b) de vier uitgangspunten op inclusiviteit vast te stellen;
   c) de ontwikkellijnen op inclusiviteit over te nemen en uit te werken in een uitvoeringsagenda voor inclusiviteit.
2. Middelen beschikbaar te stellen vanuit de stelpost ‘nieuw beleid’ voor de uitwerking van de ontwikkellijnen op inclusiviteit en de structurele implementatie ervan.
   a) In 2025 € 64.500 beschikbaar te stellen voor de uitwerking van de ontwikkellijnen;
   b) Vanaf 2026 jaarlijks € 33.000 beschikbaar te stellen voor de structurele implementatie van de ontwikkellijnen;

9.5 Actualisatie verordening gemeentelijke rekenkamer Moerdijk

De raad heeft met algemene stemmen besloten om:

1. De verordening gemeentelijke rekenkamer Moerdijk vast te stellen;
2. De verordening gemeentelijke rekenkamer Moerdijk vastgesteld op 2 november 2023 in te trekken.

9.6 Toepassen gemeentelijk voorkeursrecht De Hil

De raad heeft met algemene stemmen besloten om:

1. Kennis te nemen van de beschikking van het college van B&W van 15 april 2025 tot het toepassen van het gemeentelijk voorkeursrecht (ex artikel 9.1, tweede lid Omgevingswet) op de percelen gelegen ter plaatse van een deel van het bedrijventerrein De Hil te Zevenbergen.

2. Te concluderen dat er een omgevingsvisie genaamd 'Omgevingsvisie gemeente Moerdijk 2040', vastgesteld op 14 december 2023, als planologische grondslag aanwezig is op basis waarvan het voorkeursrecht kan worden gevestigd, om die reden het voorkeursrecht op grond van artikel 9.1, eerste lid, onder b Omgevingswet wordt gevestigd en te concluderen dat als eerstvolgende planologische grondslag wordt overgegaan tot het vaststellen van een herziening van het omgevingsplan.
3. Toepassing te geven aan Hoofdstuk 9 van de Omgevingswet door op basis van artikel 9.1, eerste lid, onder b van die wet een voorkeursrecht te vestigen op de percelen zoals aangegeven op de bij deze beschikking behorende en als zodanig gewaarmerkte grondtekening met nummer TK-30408374-02 en perceelslijst met nummer PL-30408374-02, waarop zijn vermeld de bij de vestiging betrokken percelen, hun grootte, alsmede de namen van de eigenaren en de rechthebbenden op de daarop rustende beperkte rechten, één en ander volgens de openbare registers van het Kadaster per 1 april 2025.
4. Te concluderen dat de percelen niet bij een eerdere vestiging van een voorkeursrecht op grond van de Wet voorkeursrecht gemeenten en/of de Omgevingswet betrokken zijn geweest.
5. Deze voorkeursrechtbeschikking, binnen vier dagen na bekendmaking daarvan door toezending ervan aan de belanghebbenden, te doen inschrijven in de openbare registers, opdat het voorkeursrecht ingaat. De voorkeursrechtbeschikking tezamen met de daarop betrekking hebbende stukken op het gemeentehuis en op elektronische wijze ter inzage te leggen en van de terinzagelegging kennis te geven in het Gemeenteblad, opdat wordt voldaan aan het bepaalde in de artikelen 12 en 13 van de Bekendmakingswet.
6. Te concluderen dat de onderhavige beschikking van rechtswege vervalt drie jaar na het ingaan ervan, tenzij voor dat tijdstip de functies waarvoor het voorkeursrecht is gevestigd zijn toegedeeld in het omgevingsplan.
7. De heer E. Alderliesten, teammanager van de afdeling Ruimtelijke & Economische Ontwikkeling van de gemeente Moerdijk, te machtigen - met de macht van substitutie - over te gaan tot registratie van het voorkeursrecht in de openbare registers, zodat het voorkeursrecht vanaf het tijdstip van de registratie rechtmatig in werking is getreden.
8. Te concluderen dat er geen zienswijzen zijn ingediend en geen aanleiding bestaat om het raadsvoorstel en/of de -beschikking aan te passen.

10 D-stukken: benoemingen van personen waar schriftelijke stemming voor gehouden wordt.

Er zijn geen D-stukken.

11 **Moties vreemd aan de orde**

Er zijn geen moties ingediend.

12 **Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 21.06 met een moment van bezinning.

Vastgesteld in de raadsvergadering van 26 juni 2025,

de griffier, de voorzitter,

H.M. Vonk-Schenkel A.J. Moerkerke