gemeente
Zoetermeer

> Retouradres Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer

Dagelijks Bestuur Gemeenschappelijke Regeling Bleizo
t.a.v. mw. Mr. M.L. Kalf
Postbus 45
2665 ZG BLEISWIJK

Bezoekadressen
Engelandlaan 502
2711 EB Zoetermeer
Stadhuisplein 1
2711 EC Zoetermeer

Postadres
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

Telefoon 14 079
www.zoetermeer.nl

Datum
17 juni 2024

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Bijlagen

Onderwerp: Gevoelen jaarrekening 2023/zienswijze begrotingswijziging 2024-1 en begroting 2025 Gemeenschappelijke regeling Bleizo

Geachte mevrouw Kalf,

Bij brief van 10 april 2024 heeft u de volgende financiële stukken aan de Gemeente Zoetermeer toegestuurd:

1. Concept Jaarstukken 2023
2. Concept begroting 2025
3. Concept begrotingswijziging 2024-1
4. Accountantsverslag GR Bleizo 2023
5. GEHEIM Toelichting grondexploitatie en risicoanalyse per 1-1-2024

Conform de Wet Gemeenschappelijke Regelingen (WGr) stelt u ons in de gelegenheid onze zienswijze uiterlijk 18 juni 2024 bij het Dagelijks Bestuur in te dienen.
Besluitvorming over de financiële stukken heeft plaatsgevonden in de raad van 17 juni 2024.

De gemeenteraad van Zoetermeer heeft besloten:
1. Geen gevoelen kenbaar te maken over de jaarstukken GR Bleizo 2023.
2. Naar aanleiding van de concept begrotingswijziging 2024-1 en de concept begroting 2025 van de GR Bleizo de volgende zienswijze in te dienen.

In februari jl. heeft de gemeenteraad gesproken over de bestuurlijke impasse bij de ontwikkeling van Bleizo-West. De gevolgen daarvan die nu ook zichtbaar zijn in de begroting van de GR Bleizo zijn voor de gemeenteraad aanleiding voor de volgende opmerkingen:

De vertraging in de planvorming voor de PROEFtuin Bleizo baart de gemeenteraad van Zoetermeer zorgen. Het is inmiddels al bijna drie jaar geleden dat onze raad en de raad van Lansingerland instemden met het ontwikkelperspectief PROEFtuin Bleizo om een woon-werkgebied met 4.000 tot 6.000 woningen te bouwen naast het nieuwste OV-knooppunt van Zuid-Holland.
De uitgifte van de gronden van Bleizo-West en het zuidelijk gedeelte van de gronden van de GR Hoefweg is op verzoek van de beide raden 'on hold' gezet in afwachting van de planvorming. Via het college van Zoetermeer zijn we geïnformeerd over de ontstane bestuurlijke impasse tussen de provincie en de gemeente Lansingerland bij het realiseren van windenergie in Lansingerland. De provincie wil pas praten over de ontwikkeling van PROEFtuin Bleizo als er een onherroepelijke vergunning voor windenergie op een locatie in Lansingerland is. Een en ander leidt nu tot financiële risico's voor de GR Bleizo en

daarmee ook voor de begroting van de beide gemeenten. Het is zorgelijk dat er nu een risicoreservering in de begroting 2025 van de GR Bleizo is opgenomen die het weerstandsvermogen te boven gaat.

De bestuurlijke gesprekken tussen Lansingerland, Zoetermeer en de provincie in de afgelopen jaren hebben niet tot een oplossing geleid. Wij kunnen richting onze inwoners niet langer uitleggen dat deze stilstand de GR tot wel 2 miljoen euro aan gemeenschapsgeld kost. Bovendien blijft het gebied zo wederom voor jaren braak liggen, terwijl veel inwoners geen woning kunnen vinden.
Onze raad roept de GR Bleizo daarom op haar mogelijkheden aan te grijpen om aan te sturen op bestuurlijke bemiddeling bij de ontstane bestuurlijke impasse.

In de begrotingswijziging 2024-1 van GR Bleizo is opgenomen het voornemen de gronden te verwerven van Bedrijvenschap Hoefweg, die ook onderdeel zijn van het ontwikkelperspectief PROEFtuin Bleizo. De looptijd van Bedrijvenschap Hoefweg eindigt per 01-01-2025. De liquidatie van Bedrijvenschap Hoefweg wordt nu voorbereid. De nog niet uitgegeven gronden van Bedrijvenschap Hoefweg moeten daarom worden overgedragen. In het licht van de wens PROEFtuin Bleizo te realiseren steunt de raad dit voornemen.

Het vastgestelde gevoelen omtrent de jaarrekening 2023 en het besluit over de zienswijze op de ontwerp begroting 2025 en de begrotingswijziging 2024-1 door te sturen naar het Dagelijks Bestuur van de GR Bleizo.

Na de vergadering van het Algemeen Bestuur op 3 juli 2024, waarin de financiële stukken worden vastgesteld, dient de raad geïnformeerd te worden. Uw schriftelijke reactie ontvangen wij daarom graag zo spoedig mogelijk na die vergadering.

De gemeenteraad van Zoetermeer,

de griffier,

drs. R. Blokland MCM

de voorzitter,

drs. M.J. Bezuijen