VOORBLAD

ONDERWERP EN BEHANDELING	
onderwerp	Vaststelling bestemmingsplan Burgerdijkseweg 18 te De Lier
type vergaderstuk	Ter besluitvorming
portefeuillehouder	Ben van der Stee
bijlagen	Toelichting, bijlagen toelichting, regels, bijlagen regels, planverbeelding bestemmingsplan Burgerdijkseweg 18 te De Lier
vertrouwelijk	Nee

BESLISPUNTEN (RAAD)

Beslispunten:

1. Het bestemmingsplan Burgerdijkseweg 18 te De Lier met identificatienummer NL.IMRO.LIEBRGRDIJKWG18abp-VA01 vast te stellen;
2. Geen exploitatieplan vast te stellen;
3. Te bepalen dat voor de ondergrond van dit bestemmingsplan gebruik is gemaakt van de Basisregistratie Grootschalige Topografie (BGT) d.d. 9 maart 2023.

ARGUMENTEN, RISICO'S EN KANTTEKENINGEN (RAAD)

Argumenten

1.1 Met het bestemmingsplan wordt uitvoering gegeven aan het uitplaatsingsbeleid van bedrijfswoningen uit het glastuinbouwgebied

1.2 Met het vaststellen van het bestemmingsplan wordt gevolg gegeven aan de op de bestemmingsplanprocedure betrekking hebbende bepalingen van artikel 3:8 van de Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

2.1 Er is geen sprake van kosten van grondexploitatie of overige kosten;

3.1 Conform artikel 1.2.4 van het Besluit ruimtelijke ordening wordt bij vaststelling aangegeven welke ondergrond is gebruikt.