



AMENDEMENT

Titel: Aanpassing ozb-percentages

De gemeenteraad van Beesel, bijeen in vergadering op 18 december 2023

Constaterende dat:

- De jaarlijkse berekening van de ozb-tarieven, gebeurt door de totale opbrengst te delen door de verwachte WOZ-waarden.
- BsGW de WOZ-waarden van zowel woningen als niet-woningen registreert en bijstelt;
- Er een raadsvoorstel voorligt om de ozb-percentages voor 2024 vast te stellen;
- Er is gebleken dat – na aanlevering van het raadsvoorstel – de WOZ-waarden nog door BsGW zijn bijgesteld;
- Hierdoor de in het voorstel genoemde ozb-percentages te hoog zijn.

Overwegende dat:

- Een ambtelijke wijziging van de ozb-percentages niet meer doorgevoerd kon worden in het raadsvoorstel, omdat het voorstel al in handen was van de raad.

Concluderende dat:

- Aanpassen van de ozb-percentages noodzakelijk is om hiermee te voorkomen dat zowel inwoners als bedrijven teveel onroerende zaakbelasting betalen;
- De ozb-percentages gebaseerd dienen te zijn op de meest actuele WOZ-waarden.

Besluit om:

Artikel 5 in de 'Verordening onroerendezaakbelastingen gemeente Beesel 2024' te schrappen en te vervangen door:

Artikel 5 Belastingtarieven

Het tarief van de belasting bedraagt een percentage van de heffingsmaatstaf. Het percentage bedraagt voor:

- a. De gebruikersbelasting 0,3470%
- b. De eigenarenbelasting
 - I. voor onroerende zaken die in hoofdzaak tot woning dienen 0,1532%
 - II. voor onroerende zaken die niet in hoofdzaak tot woning dienen 0,4359%

En gaat over tot de orde van de dag,

Naam: Handtekening

Lou Cremers

**Will Killaars-
Schoolmeesters**

Martin van der Avoort



Krijn Pansters

Bram Teeuwen

Jan Hendriks

Ilona Franssen-Levels

Lon Smeets

Gé Derks

Rian Janssen

Michele Urru

Geerthe Stevens

Patrick Jacobs

Job Nijssen

Rob Ambaum

Stemmen voor:*

Stemmen tegen:*

Besluit:* Aangenomen / Verworpen / Ingetrokken

**** in te vullen door de griffie***