



**Gemeente
Rotterdam**

Stadhuis Coolsingel 40
3011 AD Rotterdam
Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Website: www.rotterdam.nl
E-mail: bbo@rotterdam.nl
Inlichtingen: W. Santos Dionisio

Portefeuillehouder: Zorg, Ouderen en
Jeugdzorg (ZOJ)
Cluster: SO/DMC
Ons kenmerk: 22bo004601
Uw kenmerk:

Datum: B&W 12 juli 2022

Betreft: Voortgangsbrief Warmtebedrijf mei en
juni 2022

Aan de gemeenteraad

Onderwerp:

Voortgangsbrief Warmtebedrijf Rotterdam mei en juni 2022

Op welke gronden deze brief? /waarom nu voorgelegd?

Op grond van het besluit op 14 oktober 2021 hebben de aandeelhouders de door Warmtebedrijf Rotterdam Holding B.V. (hierna: WbR) gevraagde additionele financiering niet ter beschikking gesteld. Over de ontwikkelingen sindsdien, wordt u maandelijks geïnformeerd via deze voortgangsbrief.

Relatie tot kaders vanuit de raad

De belangrijkste actuele kaders die van toepassing zijn op het vervolgtraject zijn het raadsbesluit van 2 juni 2022 voor verkoop van het WbR aan Vattenfall (22bb003559), het raadsbesluit van 14 oktober 2021 om financiële bijdrage te leveren aan het WbR voor deelname aan het WLQ+, het raadsbesluit Vervolgstep Herstelplan WbR' (19bb992) en het raadsbesluit Beleidskader verbonden partijen en governance samenwerkingsrelaties' (20bb3165).

De raadsenquête Warmtebedrijf (20bb11181) en het Rekenkamer rapport 'Warmte zonder Leiding' (19bb21251) dienen als leidraad bij alle besluitvorming over WbR.

De volgende moties, en het volgende amendement, zijn het meest relevant:

- Motie Bredere financiering eigenaarschap warmtebedrijf (16bb4567)
- Motie 'Publiek kader Warmtebedrijf Rotterdam' (20bb17055)
- Amendement 'Afwikkeling WbR risicovol project' (21bb13071)

Op pagina 3 van deze brief wordt ingegaan op het afdoen van bovengenoemde moties.

Met het aannemen van het bovengenoemde amendement heeft de raad besloten tot het instellen van een procesbegeleidingscommissie om de 'afwikkeling van het WbR' te begeleiden vanuit het oogpunt dat WbR wordt gezien als risicovol project voor de gemeente Rotterdam.

Op 18 januari 2022 bent u geïnformeerd over de afspraken die hierover tussen raad en organisatie zijn gemaakt. Onderdeel hiervan is een periodiek voortgangsoverzicht van de lopende ontwikkelingen en moties in dit dossier.

Geheimhouding

Wij verstrekken u de informatie zoals opgenomen in bijlage I-A, onder oplegging van geheimhouding krachtens artikel 25, tweede lid, Gemeentewet en artikel 5.1 lid 1, onder c en artikel 5.1, lid 2, onder b, f en i, van de Wet Open Overheid.

Het belang van het openbaar maken van deze informatie weegt niet op tegen het financiële belang van de provincie Zuid-Holland en de gemeente Rotterdam als verkopende partij of aandeelhouders, Vattenfall Nederland als kopende partij, het Warmtebedrijf Rotterdam en de overige betrokken partijen in het WHOA-proces. Alle genoemde partijen kunnen op enige wijze financieel worden benadeeld door de hierin opgenomen veelal bedrijfsgevoelige informatie, waar andere partijen profijt van kunnen hebben.

Wij verzoeken u deze geheimhouding te bekrachtigen en stellen voor na één jaar een herbeoordeling te doen van de geheimhouding.

1. Besluit tot verkoop van het WbR aan Vattenfall en afwikkeling verkoop

De gemeenteraad heeft op 2 juni 2022 ingestemd met het voorstel tot verkoop van het Warmtebedrijf aan Vattenfall Nederland (raadsvoorstel 22bb003559).

De Provinciale Staten van de Provincie Zuid-Holland heeft op 15 juni 2022 ook besloten tot verkoop van het WbR aan Vattenfall.

Met deze voortgangsbrief wordt uw raad geïnformeerd over de ontwikkelingen van de afgelopen twee maanden (mei en juni 2022) met betrekking tot het warmtebedrijf.

In de geheime bijlage A-I treft u een weergave aan van de ontwikkelingen in de maanden mei en juni 2022. Mei en begin juni 2022 stonden in het teken van de politiek-bestuurlijke besluitvorming over een mogelijke verkoop van het WbR. De maand juni stond in het teken van het in samenwerking met alle betrokken partijen opzetten van het afwikkeltraject, gezien de genomen politieke besluiten door beide aandeelhouders. Alhoewel de afwikkeling nog steeds cruciaal is voor een goede afronding van dit dossier, is de maand juni in verhouding minder dynamisch en is deze voortgangsbrief daardoor bondiger.

De wethouder Zorg, Ouderen en Jeugdzorg (ZOJ) treedt in zaken aangaande het WbR op als wethouder Deelnemingen, in lijn met besluitvorming aangaande de verdeling van de wethouderportefeuilles. Net als in de vorige collegeperiode zal bij de afwikkeling van de verkoop van het WbR ook wethouder Klimaat, Bouwen en Wonen (KBW) nauw samenwerken met wethouder ZOJ gezien de beleidsinhoudelijke relatie.

2. Publieke en maatschappelijke ontwikkelingen

Op 2 juni 2022 heeft de gemeenteraad het besluit genomen om over te gaan tot verkoop van WbR aan Vattenfall. Momenteel wordt er gewerkt aan de afwikkeling van de verkoop. Bij de afwikkeling van de verkoop staat borging van publieke belangen leveringszekerheid, betaalbaarheid, duurzaamheid en toegankelijkheid centraal.

De bij de politieke besluitvorming bijgevoegde term sheet als geheime bijlage met afspraken tussen kopende en verkopende partij, wordt momenteel gezamenlijk in meer detail uitgewerkt, zodat er een solide basis ligt voor samenwerking na verkoop van het WbR.

De gebeurtenissen rond WbR hebben invloed op de lopende gebiedsaanpakken aardgasvrije wijken. Zoals in eerdere voortgangsbrieven gemeld kunnen er zolang er onzekerheid is, geen definitieve afspraken gemaakt worden over de aanleg van het warmtenet in deze lopende gebiedsaanpakken. Het werk hieromtrent ligt echter niet stil. De voorbereidingen zoals op het gebied van planning, technische uitwerking en voorlichting aan bewoners gaan gewoon door. Alle betrokken partijen zetten zich in om vertraging te beperken, maar in een aantal gebieden is vertraging niet meer uit te sluiten. Er worden gesprekken gevoerd met Vattenfall om duidelijkheid te krijgen en afspraken te maken over de tijdlijn van deze gebiedsaanpakken. Zodra er genoeg zekerheid is voor beide partijen met betrekking tot de verkoop (getekende overeenkomsten) kunnen alle werkzaamheden weer opgepakt worden.

3. Financiële consequenties

In de besluitvorming over de verkoop van het WbR zijn de financiële consequenties kenbaar gemaakt. Het raadsbesluit van 2 juni 2022 is dan ook leidend voor de financiële consequenties. Deze consequenties worden in het najaar 2022 in de gemeentelijke financiën (Begroting 2023 inclusief Tweede Herziening 2022) verwerkt.

4. Openstaande moties

Hieronder vindt u een overzicht van de stand van zaken met betrekking tot openstaande moties in dit dossier.

Bb nummer	Motie titel	Voorstel aan raad
16bb4567	Bredere financiering eigenaarschap warmtebedrijf (Weerdmeester (SP) en Kathmann (PvdA))	Bij de besluitvorming over de verkoop is aangegeven dat de motie 16bb4567 in de eerstvolgende voortgangsbrief (brief mei en juni) afgedaan kon worden. De motie draagt het college op mede-eigenaren/ medeaandeelhouders te zoeken om de businesscase WbR van een solider basis te voorzien en hierbij niet alleen te kijken naar bedrijven, maar ook naar andere overheidslagen als provincie en Rijk. Alhoewel met het besluit tot verkoop aan Vattenfall al overgegaan zou kunnen kan tot afdoening van deze motie, wordt voorgesteld deze motie en motie 20bb17055 gezamenlijk in het najaar 2022 af te doen. De reden hiervoor is dat dan de verkoop naar verwachting definitief afgerond is en het nieuwe eigenaarschap dan een feit is.
20bb17055	Publiek kader WbR	Zie hierboven.

	(Verheij (VVD), Leewis (GroenLinks), Zeegers (D'66) en Segers- Hoogendoorn (CDA))	
--	---	--

Bestuurlijk vervolgproces

Naar verwachting is de verkoop van het warmtebedrijf in het najaar 2022 afgerond. In de voortgangsbrieven van de komende periode blijft uw raad geïnformeerd worden over het verloop van de afwikkeling van de verkoop. De eerstvolgende voortgangsbrief zal na het zomerreces, in september 2022, aan de raad verzonden worden.

Wij verwachten u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

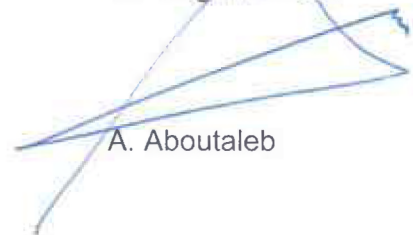
Burgemeester en Wethouders van Rotterdam,

De secretaris,



M.J.H. Lamers, i.s.

De burgemeester,



A. Aboutaleb

Bijlagen:

Bijlage A-I. Geheime raadsbijlage