

Memo, Proces gemeente en delen zienswijzen op bestemmingsplannen

Inleiding

De agendacommissie heeft aangegeven de brief van meneer Van Heese te willen agenderen voor de Adviescommissie Ruimte, dit vergezeld van een memo over hoe de gemeente omgaat met het delen van zienswijzen op bestemmingsplannen.

Wat doet de gemeente?

De gebruikelijke lijn is, zoals bekend, de volgende. Een geanonimiseerde samenvatting van de ingekomen zienswijzen wordt opgenomen in de nota van zienswijzen die wordt voorzien van een reactie namens het College. Een nota van zienswijzen is een openbaar stuk dat samen met het raadsvoorstel en het bestemmingsplan aan de raad ter besluitvorming wordt aangeboden. Na besluitvorming door de raad maken wij het raadsbesluit bekend in Oss Actueel en het landelijke digitale Gemeentebblad. Vervolgens worden voornoemde stukken samen met de nota van zienswijzen voor een ieder ter visie gelegd. De terinzagelegging is fysiek op het gemeentehuis en digitaal op www.ruimtelijkeplannen.nl. De schriftelijke zienswijzen waarin ook de persoonsgegevens van de indiener staan vermeld, worden niet gedeeld met de initiatiefnemer van een ruimtelijke ontwikkeling (in dit geval: een projectontwikkelaar). Indien nodig is het mogelijk om de strekking/samenvatting van de inhoud van de zienswijzen te delen. De gemeente Oss deelt dus niet de persoonsgegevens.

Wanneer deelt de gemeente de inhoud van een zienswijze?

Als wij de geanonimiseerde inhoud van een zienswijze actief delen, doen wij dit om een aantal redenen.

In voorkomende gevallen worden specifieke vragen afgestemd met een projectontwikkelaar. Bijvoorbeeld omdat het gaat om uitvoeringsaspecten waar met name de ontwikkelaar over gaat. Of omdat wij de medewerking van een ontwikkelaar nodig hebben om tegemoet te kunnen komen aan een zienswijze.

Het kan voorkomen dat een ontwikkelaar uit de strekking van de reactie kan afleiden wie de indiener is. Dit omdat de indieners van zienswijzen zich vaak in een eerder stadium van het planproces al tot de ontwikkelaar hebben gewend of zich daarover openlijk hebben uitgelaten waardoor de zienswijze herkenbaar te herleiden is naar de indiener. Daarnaast stimuleert de gemeente Oss de omgevingsdialoog, waardoor initiatiefnemers op de hoogte zijn van de mening van de omgeving. Het komt voor dat een ontwikkelaar dan zelf contact opneemt met de indiener van een zienswijze om tot een oplossing te komen. Dit is bijvoorbeeld bij het plan voor Dorpshart Geffen gebeurd. Een dergelijk initiatief valt dan niet onder verantwoordelijkheid van de gemeente.