

Voorlopige agenda openbare raadsinformatieavond

Tijdstip: 2 juni 2026, aanvang 19.30 uur

Agendapunten

1. Opening

Voorzitter de heer J.P. Hazelaar opent de vergadering.

2. Drie ruimtelijke projecten (Ekenrooi Zuid, High Tech Campus (HTC) en Omgevingswet)

Het doel van de raadsinformatieavond

De behandelend ambtenaren lichten van drie grote ruimtelijke projecten de stand van zaken en het proces toe.

- Beeldvormende bespreking van woningbouwproject Ekenrooi Zuid.
Door de initiatiefnemers wordt een presentatie gegeven over de woningbouwplannen en wordt het proces toegelicht. Eind 2026 staat de wijziging van het Omgevingsplan en het stedenbouwkundig plan van Ekenrooi Zuid op de agenda van de gemeenteraad. In de raadsinformatieavond wordt de stand van zaken besproken en wordt toegelicht hoe de plannen procesmatig en inhoudelijk worden ingestoken.

Aanwezig: de heer F. van Noort (vervangend projectleider gemeente Waalre), de heer T. van Tuijn (stedenbouwkundige), de heer B. van de Molen (adviseur omgevingsplan).

- Beeldvormende bespreking van het woningbouwplan HTC-Waalre, met de werktitel, 'the Village'.
Door de HTC wordt verteld over de achtergrond van hun ambitie om woningbouw te realiseren en door de stedenbouwkundige van de HTC wordt een presentatie gegeven over de ambitie en zullen eerste concept beelden van het plan worden getoond. Ook wordt het proces toegelicht door de gemeentelijk projectleider.

Aanwezig: de heer R. de Weijer & de heer B. Daamen (projectleiders gemeente Waalre), de heer F. Mirandolle (projectleider HTC), de heer A. Smeets (stedenbouwkundige CB5 voor de HTC)

- Bijpraatsessie over de implementatie van de Omgevingswet.
Gestart zal worden met een korte introductie over de Omgevingswet en de bijbehorende beleidscyclus en instrumenten. Speciaal aandacht zal worden

geschonken aan de aan de rol van de raad en de rol van het college van burgemeester en wethouders, ook in het kader van de hiervoor genoemde plannen. Verder wordt geüpdatet over de stand van zaken van de implementatie. Zo staat de beleidsarme vaststelling voor het omgevingsplan 'bebouwde kom' op raadsagenda na de zomer. En wordt een doorkijk gegeven naar wat er nog moet gebeuren de komende jaren.

Aanwezig: de heer B. Daamen (projectleider).

3. Sluiting

De voorzitter sluit de raadsinformatieavond.

De stukken behorende bij deze vergadering vindt u na 21 mei 2026 op de website van de gemeente Waalre in de vergaderkalender via www.waalre.nl/bestuur-en-organisatie/gemeenteraad/vergaderingen.