Aan de gemeenteraad

Portefeuillehouder	Cluster	Bijlage	Datum	Onderwerp
Piet IJnsen	Beheer en Onderhoud	1	18 februari 2025	Informatiebericht ontwikkelingen realisatie oefenveld Hollum

Geachte leden van de raad,

Naar aanleiding van de ontwikkelingen rondom de realisatie van het oefenveld (veld 2) op Sportpark Hollum, informeren wij u over de situatie, de ondernomen acties en de verdere stappen.

Achtergrond en ontwikkelafspraken

In samenwerking met Amelandia, Dorpsbelang Hollum en de gemeente werd op 24 mei 2022 een intentieovereenkomst voor o.a.de herinrichting van het oefenveld getekend. Hoewel in de oorspronkelijke planopzet de mogelijkheid van een kunstgrasveld aanwezig was, gaf Amelandia de voorkeur aan een grasveld. De gemeenteraad stemde op 1 december 2022 in met een uitvoeringskrediet voor de inrichting van de openbare ruimte en sportvoorzieningen. Op basis van de intentieverklaring waren de volgende werkzaamheden opgenomen:

- 90 graden draaien en enigszins verkleinen van het trainingsveld. Amelandia kon zelf kiezen voor een onderverdeling in twee kleinere velden. De toegang via de Oranjeweg zou gewaarborgd worden.

In afwijking van deze afspraken heeft Amelandia tijdens het bestuurlijk overleg met de gemeente eind 2023 de wens geuit om het tweede veld zo groot mogelijk te realiseren. In overleg is afgesproken dat dit veld binnen de mogelijkheden maximaal wordt uitgevoerd.
Amelandia is zich ervan bewust dat tijdens de aanleg van het tweede veld uitsluitend het hoofdveld beschikbaar zal zijn voor trainingen en wedstrijden, wat uitdagingen met zich mee kan brengen. Desondanks is de vereniging bereid deze tijdelijke ongemakken te accepteren.
Het plan wordt verder uitgewerkt met als doel het nieuwe veld in het voorjaar of de zomer van 2024 gereed te hebben. De definitieve voorkeursvariant, waarin de toegang vanaf de Oranjeweg werd geschrapt en ruimte werd gecreëerd voor een volwaardig voetbalveld (veld 2), werd in oktober 2023 gepresenteerd.

Uitvoering van het werk en opleveringsproblemen

De aanleg van het oefenveld kende vertragingen, mede door extreme weersomstandigheden in 2023-2024 (regenval). Het veld werd eind juli 2024 ingezaaid, later dan gepland. Amelandia heeft vervolgens vuil aangetroffen op het veld en dit zonder overleg met de gemeente verwijderd. De aannemer constateerde na deze melding dat er geen vuil aanwezig was op het veld. In september 2024

constateerde de gemeente dat het veld niet voldeed aan de vlakheids- en waterafvoereisen. Om die reden is het oefenveld nog niet opgeleverd aan de gemeente.

Op verzoek van Amelandia is door de gemeente besloten een deel van het nieuwe veld in gebruik te geven vanaf 12 november 2024. Op 24 januari 2025 is vervolgens besloten het gebruik van veld 2 niet langer te continueren nadat een speler verwondingen had opgelopen. De gemeente heeft hierop de aannemer aangesproken en verzocht om een plan van aanpak op te stellen. Op 3 februari 2025 werd een herinnering gestuurd met verwijzing naar eventuele gevolgkosten. Momenteel wordt constructief overleg gevoerd over verbetermaatregelen voor het groeiseizoen.

De oplossing van het probleem

Afgesproken is dat er naast het hoofdveld (veld 1) een volwaardig oefenveld (veld 2) wordt gerealiseerd. Het feit dat er opleveringsproblemen zijn met het oefenveld is uiteraard vervelend.

Dat betekent dat er langs drie sporen wordt gewerkt:

1. Het treffen van tijdelijke voorzieningen, waaronder gebruik van het hoofdveld en gebruik van een ander grasveld voor trainingen en gesprekken met v.v. Geel Wit over alternatieve trainingsmogelijkheden;
2. Het alsnog opleveren van het oefenveld, de gemeente blijft in gesprek met de aannemer om de problemen op te lossen;
3. Het goed plannen van groot onderhoud aan het hoofdveld nu dat (tijdelijk) zwaarder belast wordt.

In bijlage 1 is een tijdlijn van het proces tot nu toe van de realisatie van het oefenveld toegevoegd.

De toekomst van de sport op Ameland

Zoals bekend is recent onderzoek gedaan door Sport Fryslân naar de behoefte aan sportvoorzieningen op Ameland en ook heeft het college recent een onderhoudsplan voor de buitensportaccommodaties vastgesteld. Tegelijk loopt het beleidstraject accommodatiebeleid waarvan de planning is dit voor het zomerreces 2025 in ontwerp ter besluitvorming aan uw raad aan te bieden.

Nu hebben zowel Geel Wit als Amelandia vragen en eisen met betrekking tot de toekomst van hun voorzieningen omdat het beter lijkt te gaan met de deelname aan sportverenigingen dan eerder gedacht. Dat is goed nieuws!

Dit betekent dat het college de volgende actie naar de toekomst voorstelt:

- Oprichting van een werkgroep om te komen tot een geobjectiveerde veldbehoefte waarbij onder andere wordt gekeken naar demografische ontwikkelingen en de veldbelasting. De conclusies worden meegenomen als input bij het accommodatiebeleid.

Net zoals in gesprekken met Geel Wit is aangegeven, betekent ook voor Amelandia, dat enig geduld moet worden betracht met betrekking tot de beleidsvorming. Opleveringsproblemen met een afgesproken oefenveld kunnen niet als kans worden gezien om 'even snel' een kunstgrasveld aan te leggen. Een kunstgrasveld is duurder in aanleg, duurder in onderhoud en vanwege de kosten moet ook de plaats ervan extra goed worden afgewogen in het licht van het accommodatiebeleid. Bovendien kan ook de discussie met de aannemer beter los afgerond worden zonder die te vermengen met andere ontwikkelingen.

Het college onderneemt kortom proactief actie met betrekking tot de tijdelijke problematiek en oplevering van het oefenveld, en staat open voor de oprichting van een werkgroep om de deelname cijfers van de sportverenigingen opnieuw te analyseren en te toetsen aan actuele demografische ontwikkelingen en het advies van externe experts. Dit proces zal zorgvuldig worden doorlopen om tot een goed onderbouwde beslissing voor de toekomst te komen.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd en blijven u informeren als daar aanleiding voor is.

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders

Theo Faber
locoburgemeester

Iwan Valk
secretaris-directeur

Bijlage 1 Tijdlijn realisatie oefenveld Sportpark Hollum

Datum: 17 februari 2025

1. Definitie
   De projectdefinitie werd in samenwerking met Amelandia vastgesteld, waarbij een kunstgrasveld door Amelandia werd afgewezen, vastgelegd in een intentie overeenkomst tussen Amelandia, de gemeente en Dorpsbelang Hollum. Dit vormde de basis voor de ontwikkeling van Ambla.
   - 16 maart 2021: Afspraken over een verkleind oefenveld vastgelegd.
   - 24 mei 2022: Intentieovereenkomst tussen gemeente, Dorpsbelang Hollum en Amelandia. Hierin werd o.a. de herinrichting van het trainingsveld beschreven.

2. Ontwerp & besluitvorming
   - 1 december 2022: Gemeenteraad stemt in met uitvoeringskrediet voor Ambla, inclusief inrichting van de openbare ruimte en sportvoorzieningen.
   - 12 juli 2023: Presentatie van ontwerpmodellen aan omwonenden en belanghebbenden.
   - 11 oktober 2023: Definitieve voorkeursvariant gepresenteerd. De toegang vanaf de Oranjeweg werd geschrapt en er werd ruimte gecreëerd voor een volwaardig oefenveld (veld 2).

3. Contractvorming
   - Het civiele bestek werd opgesteld in samenwerking met een extern bureau en bevatte eisen voor aanlegkwaliteit.
   - Er werd een aannemer geselecteerd. Gezien het specialistische karakter van het werk heeft de aannemer (Dura Vermeer), een onderaannemer gecontracteerd voor de aanleg van het oefenveld (De Enk).

4. Uitvoering oefenveld
   - Fasering uitvoering: 27 mei – 2 augustus 2024 (met gereedheid sportveld op 13 juli 2024).
   - Extreem nat weer in 2023 en 2024 veroorzaakte vertragingen.
   - Eind juli 2024: het veld werd ingezaaid, iets later dan gepland.
   - 30 juli 2024: Amelandia adviseerde een "niet betreden" bord te plaatsen.
   - 15 augustus 2024: Amelandia gaat zonder afspraak met de gemeente het veld op en vond en verwijderde granulaat, glas, hout en plastic afval, wat de mogelijkheden tot reclameren bij de aannemer beperkte.
   - Nadat de vereniging het veld heeft afgezocht is ook de aannemer het veld rondgegaan en heeft geen puin meer aangetroffen en heeft zich op het standpunt gesteld dat daarmee het probleem zou zijn opgelost.

5. Opleveringsproblemen
   - September 2024: veld is niet opgeleverd vanwege vlakheids- en waterafvoerproblemen als ook ontevredenheid over afwerking boven de drainagebuizen.
   - Eind september 2024: deel van het grofzand boven de drainagebuizen verwijderd en vervangen door teelaarde en opnieuw ingezaaid.

6. Gedeeltelijke en tijdelijke ingebruikname
   - Op verzoek van Amelandia is door de gemeente besloten een deel van het nieuwe veld in gebruik te geven vanaf 12 november 2024.
   - Oktober tot half januari. meerdere meldingen van Amelandia over vuil op het oefenveld.
   - 24 januari 2025: gebruik veld 2 gestaakt nadat een speler verwondingen had opgelopen.

7. Oplossing van het probleem (aannemer)
   - 28 januari 2025: gemeente eist met spoed een plan van aanpak van de aannemer.
   - 3 februari 2025: herinnering gestuurd, met verwijzing naar mogelijke gevolgkosten.
   - Gemeente en de aannemer overleggen constructief over verbetermaatregelen vóór het groeiseizoen.

8. Oplossing van het probleem (sportvereniging)
   - Tijdelijke voorzieningen worden verkend:
     - Faber Wijnberg wordt bereid gevonden om tijdelijk het grasveld naast hun bedrijf beschikbaar te stellen voor trainingen. De gemeente heeft, in samenwerking met Amelandia het veld gereedgemaakt en voorzien van tijdelijke verlichting.
     - Verkend wordt, in verschillende gesprekken tussen gemeente en Amelandia, of en hoe het hoofdveld gedeeltelijk ingezet kan worden voor trainingen. In elk geval onderhouds- en verlichtingsstaat moeten daarbij bekeken worden.
     - Verkend wordt, in gesprek op 7 februari tussen gemeente, Geel Wit en Amelandia, of en hoe trainingsmogelijkheden bij Geel Wit gedeeld kunnen worden. Geel Wit staat hier welwillend tegenover, maar de aangereikte mogelijkheden zijn volgens Amelandia geen oplossing.