

Raadsbesluit

Nota van uitgangspunten Deelgebied 6 Merwedekanaalzone

Beleidsveld	Merwedekanaalzone
Organisatieonderdeel	Ontwikkelorganisatie Ruimte
Opsteller	Mirte van der Vliet
Zaaknummer	12048903
Jaargang en nummer	2024, nr. 72
Vergaderdatum Raad	6 juni 2024
Referendabel	Ja
Geheim	Ja (1 bijlage)

De raad besluit:

1. De Nota van uitgangspunten voor deelgebied 6 Merwedekanaalzone vast te stellen met als belangrijkste uitgangspunten een transformatie van fase 1 naar woningen met bijbehorend programma, de ontwikkelregels voor de bouwvelden van fase 1, het ruimtelijk raamwerk, de mobiliteitsstrategie en het oprichten van een gebiedsorganisatie, en daarmee de richtinggevende kaders voor de gebiedsontwikkeling vast te stellen als basis voor het op te stellen omgevingsplan voor organische gebiedsontwikkeling voor fase 1.
2. Een voorbereidingskrediet voor de ontwikkeling van deelgebied 6 Merwedekanaalzone van EUR 0,3 miljoen beschikbaar te stellen voor het opstellen van een omgevingsplan, het onderdeel 'plankosten voorbereidingsfase faciliterend grondbeleid' in de reserve grondexploitatie, te bestemmen als achtervang voor dit krediet.
3. Een uiterste inspanning te doen om een bouwprogramma te realiseren met 40% sociale huur, 35% middencategorie en 25% dure woningen.

Aldus vastgesteld in de openbare raadsvergadering van 6 juni 2024.

De griffier,

De voorzitter,

Merel van Hall

Sharon A.M. Dijkma

Signed By: Dijkma, Sharon A.M. <s.dijkma@utrecht.nl>
09/06/2024 13:44:27 CEST
ID: 4ea4cc2-5f07-4756-90e6-0400870e3651
Auth: Scribble



Signed By: van Hall, Merel <m.van.hall@utrecht.nl>
07/06/2024 18:52:09 CEST
ID: 4ea4cc2-5f07-4756-90e6-0400870e3651
Auth: Scribble

