



AMENDEMENT

AANGENOMEN

Titel: Aanpassing mandaat nota grondbeleid

De gemeenteraad van Beesel, bijeen in vergadering op 29 september 2025

- Constaterende dat:**
- in de voorliggende nota grondbeleid 2025 en het raadsvoorstel is opgenomen dat het college mandaat krijgt om strategische verwervingen te doen tot €1.500.000 per transactie, met een maximale balanswaarde van €2.500.000;
- Overwegende dat:**
- een mandaat van €1.500.000 relatief hoog is in verhouding tot de schaal en omvang van de gemeente Beesel;
 - dit bedrag ook hoger ligt dan in omliggende gemeenten van onze groote gebruikelijk is;
 - transacties van deze omvang in Beesel naar verwachting zeer beperkt zullen voorkomen;
 - de gemeente Beesel dankzij haar omvang en korte lijnen in staat is om snel te schakelen en indien nodig een extra raadsvergadering bijeen te roepen bij een grotere casus;
 - het wenselijk is dat de raad nadrukkelijker wordt betrokken bij grotere financiële besluiten, ter versterking van de kaderstellende en controlerende rol;
- Concluderende dat:**
- een lager mandaat meer in lijn is met de schaal van de gemeente en bijdraagt aan zorgvuldige besluitvorming en transparantie richting raad en inwoners;
- Besluit om:**
1. Punt 3 van het raadsbesluit te schrappen en vervangen door:

3a. Het college te mandateren om strategische verwervingen te doen tot een maximum bedrag van € 500.000 per transactie, met een maximale balanswaarde van € 2.500.000 binnen de kaders die de nota grondbeleid hiervoor bevat;

3b. Verwervingen met een transactiewaarde tussen de € 500.000 en € 750.000 niet te doen voordat de gemeenteraad in de gelegenheid is gesteld om wensen en bedenkingen te uiten conform artikel 169, lid 4 van de Gemeentewet.

3c. De werkwijze ten aanzien van de voorhangprocedure (wensen en bedenkingen) nader uit te werken in het Reglement van Orde van de raad en de wijziging van het reglement voor besluitvorming voor te leggen aan de raad.
 2. Daar waar in de 'Nota Grondbeleid 2025' de oorspronkelijke formulering van het mandaat is opgenomen, deze te vervangen door de formulering zoals door de raad is vastgesteld.

En gaat over tot de orde van de dag,



Naam:

Handtekening:

Stemmen voor:*	12 (CDA, VLP, Samen Verder Beesel)
Stemmen tegen:*	3 (Beeselse Lijst)
Besluit:*	Aangenomen / Verworpen / Ingetrokken

*** in te vullen door de griffie**