Geachte griffie,

Vanavond buigt de raadscommissie Stad zich over het ontwerp van de Omgevingsvisie Gouda. Ook Gouda-Onderneemt heeft, mede namens VBG en SBG, hiervoor een uitgebreide zienswijze ingediend waarop wij afgelopen week de Nota van beantwoording mochten ontvangen.

Naar aanleiding van deze Nota van beantwoording willen we graag nog een aanvullende opmerking maken bij de zienswijze die door WaarborgHolland is ingebracht betreffende het stationsgebied.

Gouda-Onderneemt onderschrijft, wederom ook namens VBG en SBG, de zienswijze zoals ingebracht door WaarborgHolland. De Omgevingsvisie benoemt het gebied Stationsplein als 'gemengd stedelijk gebied'. Deze bestemming geeft dan ook ruimte aan de functie wonen. Gouda Onderneemt vindt het onwenselijk als juist op deze locatie nabij hoogwaardig openbaar vervoer kantoorruimte getransformeerd kan gaan worden naar wonen. Het aanmerken van het Stationsplein als 'gemengd stedelijk gebied' nodigt ontwikkelaars uit om onroerendgoed te verwerven met als aantrekkelijk financieel vooruitzicht de mogelijkheid tot transformatie naar wonen. Gouda-Onderneemt wil dat, in dit voor bedrijven belangrijke gebied, bij de mogelijkheid tot functiemenging, de woonfunctie wordt uitgesloten.

Wij hechten eraan dat deze aanvullende zienswijze van Gouda-Onderneemt breed gedeeld wordt onder de betrokken raadsleden die zich over de nieuwe Omgevingsvisie buigen. Verzoek aan u deze mail dan ook breed te delen.

Alvast bedankt voor de medewerking.

Met vriendelijke groet,

Programma-manager

GOUDA ONDERNEEMT!