Gemeente Raalte

# Besluitenlijst Raadsvergadering

Openbare vergadering van de raad van de gemeente Raalte gehouden op 05 juni 2025 om 19.30 uur.

**Voorzitter:** de heer R.J. Zuidema
**Griffier:** mevrouw K. Zomer

**Aanwezig zijn de volgende leden:**

| | |
|---|---|
| BurgerBelangen | de heren M.E. Brinkhuis, T. Gootjes, P.C. van Savoijen, M.H.J. Schutte en G. Terlouw |
| CDA | de heren J.G.M. Neimeijer, J.G.S.J. van Loevezijn en R.G.J. van der Woude en mevrouw A. Booijink – Jonkman |
| Lokaal Belang | de heren J.G. Schokker, M. Kampman en J.J. Seekles |
| GemeenteBelangen | De heer J.J. Westenenk en de dames S.M. Nikamp-Boksebeld en I.J.M. Weertman - Halfwerk |
| VVD | de heren D.G.B. Melenhorst, R.T.J. Jansen en P.P. Hoogkamer |
| D66 | de heer N.G. Folgers |
| PvdA | de heer A. van der Wilt |
| GroenLinks | de heer R.J.P. Mulders |

**Afwezig met kennisgeving:**
De dames S.M.L. van der Heide – van der Kolk, mevrouw D.J.W. Holterman, mevrouw M.E.M. Scholten en mevrouw M.A. Fidom-Wassen.

**Verder zijn aanwezig:**
De heren A.H. Kreule (wethouder) B. Breunissen (wethouder) en R. Bisschop (wethouder) en de dames mevrouw G.H. Toeter-Aalderink (wethouder) en mevrouw M.M.L. van Esterik - Beelen (gemeentesecretaris)

**1 Opening**

De voorzitter opent de vergadering, heet iedereen van harte welkom en vraagt een moment stilte voor ieders persoonlijke overweging.

**2 Vaststelling agenda**

De heer Neijmeijer kondigt namens CDA en mede-indieners LB, VVD, BB en D66 een motie vreemd aan de orde van de dag over rood-voor-rood landingslocaties aan. Dit is nieuw agendapunt 8.

Verder is het volgende amendementen aangekondigd:

De heer Westenenk kondigt namens fractie GB een amendement aan bij agendapunt 6.

De agenda is vervolgens gewijzigd vastgesteld.

**3 Vaststellen besluitenlijst van de vergadering van 8 mei 2025**

De besluitenlijst is ongewijzigd vastgesteld.

Gemeente Raalte

**4** **Inlichtingen van en door het college**

Er zijn geen inlichtingen van de kant van het college.

Mondeling vindt een terugkoppeling plaats over de bijeenkomst van de Gemeenschappelijke Regeling Veiligheidsregio op 23 mei en de stand van zaken van de kopgroep door Aaltje Booijink-Jonkman namens de Kopgroep Gemeenschappelijke regelingen die zich richt op interactie tussen gemeenteraden/provinciale staten en hun GR-en in de regio IJsselland, te weten GGD, Omgevingsdienst, Regionaal Serviceteam Jeugd en de Veiligheidsregio.

De heer Westenenk (GB) geeft aan dat een aantal raadsleden een bezoek gebracht heeft aan de familie Poppe van hotel De Zwaan en vraagt of de wethouder snel in gesprek kan gaan. Wethouder Kreule geeft aan dat een gesprek gepland staat na Pinksteren.

**5** **Vaststellen wijzigingen verordening domein sociaal onderdeel beleidsregels WMO**

Het voorstel is een hamerstuk, blijft een hamerstuk en daarmee heeft de raad unaniem met 21 stemmen voor besloten het Besluit tot wijziging van de Verordening domein sociaal gemeente Raalte vast te stellen.

Gemeente Raalte

**6 Vaststellen bijdrage herbestemming H. Marcellinuskerk Broekland**

De fractie van GB dient het volgende amendement in:

GEMEENTEBELANGEN

Gemeente Raalte
Raad
- ○ Aangenomen
- ○ Verworpen
- ○ Ingetrokken
- ○ Overgenomen door college
- ☒ Aangehouden

**Amendement**

Naar aanleiding van agendapunt nr. 6

Onderwerp: vaststellen bijdrage herbestemming H. Marcellinuskerk Broekland

De raad van de gemeente Raalte, in vergadering bijeen op 5 juni 2025

Is van mening dat:

1. De plannen van Stichting Leefbaar Broekland voor het realiseren van een MFA in de H. Marcellinuskerk inhoudelijk goed aansluiten op het beleid ten aanzien van leefbare dorpen en wijken.
2. Met de voorgestelde eenmalige gemeentelijke bijdrage van € 500.000,- Stichting Leefbaar Broekland voor een deel dekking krijgt van de totale investeringskosten van afgerond 2,8 miljoen euro waarbij de bijdrage van de gemeente als vliegwiel kan functioneren voor het verkrijgen van overige subsidies van bijvoorbeeld provincie, rijk en Europa en bijdragen uit fondsen.
3. Omdat het projectplan van Stichting Leefbaar Broekland met de daarbij behorende investerings- en exploitatiebegroting nog nader uitgewerkt moet worden, wordt voorgesteld om de gemeentelijk bijdrage van € 500.000,- als voorlopig aan te merken en op basis van de verdere uitwerking van het businessplan (waaronder een geactualiseerde en sluitende investerings- en exploitatiebegroting), de definitieve investeringsbijdrage te bepalen.
4. In verband met het voorstel onder punt 4 wordt het besluit aangepast zoals onderstaand is aangegeven waarbij de wijzigingen vetgedrukt zijn.

Besluit:

Punt 2 van het besluit als volgt te wijzigen:
2. De intentie uit te spreken om onder voorwaarden en verplichtingen, een voorlopig bedrag van € 500.000 in de vorm van een eenmalige incidentele subsidie beschikbaar te stellen aan Stichting Leefbaar Broekland om bij te dragen aan de realisering van een multifunctionele accommodatie in de H. Marcellinuskerk in Broekland (scenario 1).

Het volgende punt toe te voegen aan het besluit:
4. Op basis van de verdere uitwerking van het projectplan waaronder een (geactualiseerde) investerings- en exploitatiebegroting, de definitieve investeringsbijdrage bepalen.

Jos Westenenk
GemeenteBelangen

Het amendement is aangehouden.
De heer Westenenk (GB) legt daarbij een stemverklaring af waarin hij aangeeft, gehoord hebbende de reacties van de verschillende partijen, dat hij ook een beetje kan tellen en daarom het amendement aanhoudt. Hij hoopt dat na de verkiezingen de wat bordjes zijn verhangen en er een andere wind gaat waaien.

De heer Seekles (LB) legt een stemverklaring af waarin hij aangeeft voor het voorstel te stemmen, maar toch ook zijn zorgen wil uiten. Hij vreest dat de stichting - in al haar enthousiasme - zich onvoldoende bewust is van de grote financiële risico's die ze loopt door dit kerkgebouw aan te kopen. Die risico's zitten in het langjarig onderhoud en beheer van de kerk en toren, alsmede door de status van kerkelijk erfgoed. Hij hoopt dat de stichting ook in de toekomst financieel in staat is om kwalitatief onderhoud te verrichten. Met een exploitatieresultaat van het MFA van ongeveer 4500 euro per jaar wordt dat - vrees hij - erg lastig. Desalniettemin wenst hij de stichting veel succes bij het streven om een mfa te realiseren.

Het voorstel is unaniem met 21 stemmen voor vastgesteld en daarmee heeft de raad besloten:

1. Kennis te nemen van het verzoek van de Stichting Leefbaar Broekland om bij te dragen aan de realisering van een multifunctionele accommodatie in de H. Marcellinuskerk in Broekland.
2. De intentie uit te spreken om onder voorwaarden en verplichtingen, een bedrag van € 500.000 in de vorm van een eenmalige incidentele subsidie beschikbaar te stellen aan Stichting Leefbaar Broekland om bij te dragen aan de realisering van een multifunctionele accommodatie in de H. Marcellinuskerk in Broekland (scenario 1).
3. Dit bedrag mee te nemen bij de integrale afweging bij de begrotingsbehandeling 2026 en onder voorwaarde van subsidieverlening door andere partijen, zoals provincie Overijssel en Regio Zwolle.

**7 Vaststellen Kadernota 2026-2029**

Het voorstel is unaniem met 21 stemmen voor vastgesteld en daarmee heeft de raad besloten de Kadernota Raalte 2026-2029 vast te stellen.

Gemeente Raalte

**8** **Motie vreemd aan de orde van de dag CDA LB VVD BB D66 over rood voor rood landingslocaties**

De fracties van CDA, LB, VVD en D66 dienen de volgende motie in:

CDA Lokaal Belang VVD BurgerBelangen D66

Gemeente Raalte
Raad
- [x] Aangenomen
- [ ] Verworpen
- [ ] Ingetrokken
- [ ] Overgenomen door college
- [ ] Aangehouden

**Motie vreemd aan de orde van de dag**

Motie over een niet op de agenda opgenomen onderwerp

Onderwerp: Rood voor rood landingslocaties

De raad van de gemeente Raalte, in vergadering bijeen op 05-06-2025

Overwegende dat:
- De raad op 25 mei 2023 fase 1 van de aanpassing in het beleid Erven in beweging heeft behandeld, met daarbij de afspraak dat fase 2 later zou volgen in combinatie met de bredere context over een toekomstbestendig buitengebied
- Dat we afgelopen 27 maart de aanpak voor een brede visie op het buitengebied hebben besproken, met de afdronk dat de raad erg tevreden is met de grondige en zorgvuldige aanpak die is aangekondigd.
- Dat deze aanpak tijd kost waarbij we de aankomende tijd nog geen resultaten en beleidsaanpassingen zullen hebben.
- Er voor de fase 2 een aantal punten genoemd zijn om aan te pakken, waaronder het mogelijke maken van splitsen/opknippen van te verkopen sloopmeters en het flexibele maken van landingslocaties aan randen van dorpen om zo te voorkomen dat er veel woningbouw (versnipperd)in het agrarisch gebied komt.
- De maatschappelijke waarde en functie van het buitengebied, waar wonen ondergeschikt is, beschermd dient te worden.

We van mening zijn dat:
- Gezien de snelle ontwikkelingen in het buitengebied, (vele stoppende boeren in het vooruitzicht) het wel van belang is dat een aantal van de genoemde punten van fase 2 toch alvast doorgang krijgen.

Draagt het college op:
1.Op korte termijn mogelijk te maken dat aan te bieden sloopmeters aan de sloopbank ook in 2 verschillende porties verdeeld mogen worden,
2. in de afweging van rood voor rood landingslocaties aan de rand van de kernen nadrukkelijk het toevoegen van wonen in ogenschouw te nemen en dit af te wegen o.a. t.o.v. landschappelijke waarden.

en gaat over tot de orde van de dag.

| CDA Raalte | Lokaal Belang | VVD | Burger Belangen | D66 |
|---|---|---|---|---|
| Jeroen Neimeijer | Jan Schokker | Dennis Melenhorst | Tim Gootjes | Niels Folgers |

De heer Mulders (GL) legt een stemverklaring af waarin hij aangeeft waarom GroenLinks deze motie niet steunt. GroenLinks vindt het raar dat er een onderdeel uitgelicht wordt, terwijl we snakken naar een herziening van 'Erven in beweging' en het totale plaatje. GroenLinks waardeert het belang wat er in deze motie naar voren komt en dat we graag willen dat woningen op de goede plek landen en als dat aan de aan de rand van de kern is dat dan ook prima is.

De heer Van der Wilt (PvdA) legt een stemverklaring af waarin hij aangeeft waarom de PvdA de motie steunt. Wat de PvdA belangrijk vindt, zeker gezien de situatie op het platteland op dit moment met een groot aantal stoppende boeren, is dat woningen niet midden in het buitengebied worden geplaatst, maar het liefst aan de rand van een dorp.

De motie is aangenomen met 4 stemmen tegen (fracties GB, GL) en 17 stemmen voor (fracties CDA, LB, VVD, BB, PvdA, D66).

**9 Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering om 21.52 uur.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad gehouden op 26 juni 2025

| de griffier, | de voorzitter, |
| --- | --- |
| K. Zomer | R.J. Zuidema |